



Ilustre Municipalidad de Los Lagos
Región de Los Ríos
Secretaría Municipal



ACTA SESION ORDINARIA N° 5
CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL (COSOC)
COMUNA DE LOS LAGOS

En Los Lagos a 07 de octubre de 2016, siendo las 10:00 horas, en la Sala de Concejo Municipal, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 5 del Consejo Comunal de la Sociedad Civil. Se encuentra presente el alcalde (S) Sr. Gerardo Torres Toledo. Preside la sesión el Vicepresidente Consejero Sr. Luis Flores Álvarez, actúa como ministro de fe la Secretaria Municipal Sra. María Soledad Espinoza Munita, en presencia de los siguientes Consejeros

CONSEJERO (A)	ASISTENCIA
Luis Flores Álvarez	PRESENTE
María Gonzalez Muñoz	PRESENTE
Haydee Cerda Carrillo	PRESENTE
María Esparza Romero	PRESENTE
Daniel Portales Barría	PRESENTE
Alejandro Paredes Barrera	PRESENTE
Marina López Vidal	PRESENTE
Isabel Rubilar	PRESENTE
Víctor Hernández Espinoza	PRESENTE

Consejeros ausentes: Sra. Beatriz Brinkmann Schehin, Dagoberto Catalán Valdés y Luis Lermenda Burgos

Además, se encuentra presente: Sr. Gerardo Torres, Alcalde (S)

Vicepresidente Consejero Sr. Luis Flores. : En nombre de Dios se abre la sesión N° 5.-

La Tabla para el día de hoy es la siguiente:

1.- ACTA ANTERIOR

2.- TABLA

2.1.- SR. ALCALDE HACE ENTREGA AL COSOC DEL PADEM 2017

2.2- SR. ALCALDE HACE ENTREGA AL COSOC DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2017

3.- VARIOS

1

Sesión Ordinaria N° 5 Consejo Comunal Organizaciones de la Sociedad Civil 7/10/2016

DESARROLLO

1.- ACTA ANTERIOR

Secretaría Municipal: corresponde al acta N° 4.-

2.- TABLA

2.1.- SR. ALCALDE HACE ENTREGA AL COSOC DEL PADEM 2017

Sr. Gerardo Torres: En mi condición de alcalde subrogante hago entrega del texto del PADEM 2017 para su discusión y conocimiento.

2.2.- SR. ALCALDE HACE ENTREGA AL COSOC DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2017

Sr. Gerardo Torres: También hago entrega formal del presupuesto municipal año 2017 que incluye las aéreas Municipal, Salud y Educación la información esta entregada para su conocimiento y discusión señores concejeros

Vicepresidente Consejero Luis Flores: hay que fijar fechas para análisis

Sr. Torres: les informo que el PADEM tiene que estar aprobado a más tardar el 15 de noviembre y el Presupuesto Municipal se aprueba a más tardar el 15 de diciembre, por lo tanto durante ese periodos el concejo municipal también va estar abocado a este tema y habrá funcionarios de finanzas de educación municipalidad y salud disponibles para analizar estos documentos, por lo tanto se hace necesario que el COSOC organice las reuniones respectivas para hacer el análisis con los profesionales de cada una de las aéreas y planteen sus puntos de vista, en concordancia con lo mismo planteo fijar las fechas para análisis del PADEM en primer lugar dado que es el primer documento que se tiene que aprobar por fechas y una segunda instancia para el presupuesto municipal doy la palabra para dar fecha tentativa de reunión como primera instancia

Vicepresidente Consejero Flores: como el PADEM debe estar antes que se apruebe el 15 de noviembre trabajemos en eso primero y después en el presupuesto, propongo una reunión de trabajo pero de nosotros, no del Cosoc, más bien dicho del COSOC, pero reunión de trabajo para analizar primero el PADEM

Sr. Torres: en esa reunión de ustedes de trabajo van a surgir consultas y ahí fijamos reunión con el personal para que dé respuesta

Sr. Vicepresidente Consejero Flores: se propone 27 octubre reunión de trabajo y el 3 noviembre de Cosoc a las 10:00 hrs, para presentar las observaciones que tengamos al PADEM

Sr. Torres: me parece bien porque si ustedes hacen alguna observación o alguna sugerencia nosotros se la tenemos que hacer llegar al DAEM y si esta es consistente dentro del proyecto tendrá que incorporarla así que estaría bien, la idea es que en la medida de que antes se hagan las observaciones antes se pueden hacer las adecuaciones que fueran necesarias

Consejero Portales: por qué el presupuesto no lo revisamos el mismo jueves y le damos un tiempo a cada funcionario de finanzas para que haga un análisis

Secretaría Municipal: La reunión del presupuesto es bastante más técnica y si nosotros pedimos que venga el jefe de finanzas y encargado de finanzas de educación y Salud expongan el presupuesto ustedes hacen sus consultas y resuelven las dudas que tengan y si tienen propuestas o solicitudes las hacen llegar al Concejo antes de que se apruebe.

Sr. Torres: Que les parece si a la semana siguiente se fija la reunión de presupuesto, 10 noviembre de trabajo interno y 17 noviembre para generar dudas y consultas, sobre el presupuesto.

En todo caso igual me encargo de confirmar para que se haga la tabla y convocatoria

3.- VARIOS

3.1.- Vicepresidente Consejero Flores: Tengo una carta que es del sector Tomen dirigida al presidente del Cosoc don Simón Mansilla. La señora Miriam Campos Silva con los vecinos del sector tomen contaminación ambiental de la cual es víctima que mantiene su vivienda en sector tomen camino a la balsa que al lado de su propiedad existe un criadero de cerdos todo el año que se ubica en el sitio numero 2 propiedad de Hernán Arena mal olor de día y de noche manifestó que tiene una enfermedad crónica. La denuncia la hace al Cosoc esta es una transgresión a una norma y ella fue a hacer una denuncia a carabinero entiendo yo.

Sr. Torres: Como la denuncia la recibió el presidente del COSOC en este caso el alcalde, nosotros iniciamos el trámite interno a través de la unidad de medio ambiente para que sea en realidad sanidad ambiental que haga una inspección, porque las atribuciones reales que tiene carabineros e inclusive nosotros mismo con nuestros inspectores municipales son limitadas frente al tema de una clausura por ejemplo, nuestras capacidades son dentro de lo que corresponde a la ordenanza municipal y no es mas allá de una multa que se pudiese aplicar, no tenemos capacidades de clausurar una actividad, en cambio servicio de salud si posee esa capacidad y a través de la unidad medio ambiente se hizo la derivación de lo presentado por la vecina, eso independiente que de muto propio pueda tomar una acción a seguir también y la recomendación sería que lo haga a través del servicio salud porque definitivamente la institución que tiene la tuición y que puede efectivamente generar una clausura son ellos

3.2.- Consejero Portales: don Gerardo quería hacer una consulta ya que estamos en varios yo he hecho un recorrido y esta cuestión de medio ambiente parece que va de mal en peor, usted don Gerardo ha ido a ver la parte de atrás del cementerio donde está el risco y los eucaliptos en Prolesur es asqueroso, tremendo y el 1 de noviembre va a ir gente al cementerio y sale un hedor tremendo, se podría hacer algo ahí

Sr. Torres: nosotros el municipio siempre está realizando aseo y extracción de basura en diferentes sectores, esta es una problemática que la hemos conversado innumerables veces acá y si los vecinos no ayudan a hacer un control con respecto al tema de la basura por mucho que nosotros tengamos mas y mas personal dedicado a limpiar no se resuelve, porque mas además los lugares donde van a depositar ni siquiera son de fácil acceso, son riscos

Consejero Portales: botan living, refrigeradores de todo

Sr. Torres: nosotros inclusive de cámaras de inspección de alcantarillado hemos sacado lavadoras cosas que realmente nos sorprenden, nuestra capacidad ustedes la capacidad y el municipio trata de cubrir el máximo que podemos dentro de toda la comuna y frente a esas situaciones lo único que podemos hacer lamentablemente en este momento es reaccionar solamente si hay alguien que nos dé cuenta de un problema y nosotros disponer personal para hacer una limpieza, pero más allá requerimos del apoyo de toda la comunidad de por lo menos establecer denuncias, si alguien ve a una persona o detecta un vehículo tirando basura o depositando basura en esos lugares que nos pueda hacer llegar la denuncia, es la única forma de controlar de alguna manera este tema, porque capacidad nosotros de andar fiscalizando no la tenemos

Consejero Portales: y se podrá poner un letrero puede ayudar un poco

Sr. Torres: si podemos colocar letrero hemos tenido buenos resultados en algunos sectores en otros no tanto, el letrero a terminado siendo apoyo para los desperdicios que botan

Consejero Portales: En la villa Esperanza hay otro vertedero que esta asquerosa también

Sr. Torres: Nosotros como le digo actuamos frente a los requerimientos y denuncias que hacen habitualmente los vecinos, se dispone una cuadrilla del personal necesario, se hace la limpieza y lamentablemente nos ha pasado que a los 15 minutos vuelven a tirar basura. Yo insisto hemos hecho todo lo posible por tratar primero de generar educación medio ambiente en la manera más extensa posible tanto como con las comunidades, con los colegios que todo eso la unidad medio ambiente ha sido bastante consistente en el tiempo, pero todo esto choca con que si la comunidad no se pone en la situación de cooperar vamos a seguir dándole vuelta esto va a seguir y en eso ustedes tienen también una misión que es transmitir al resto de sus bases esta condición, yo creo que si cada vez todos vamos repitiendo este tema se va a ser más latente y en algún momento esperamos que la gente pierda el miedo de denunciar, nosotros acá tenemos toda una política respecto de las denuncias ambientales, de manejar de manera anónima lo más posible porque sabemos de repente genera conflictos entre vecinos, vecinos muchas veces tiene el temor de denunciar al vecino porque le va a generar un conflicto de otro tipo, pero nosotros tenemos toda la disposición y esperamos que los vecinos puedan concurrir de manera anónima hacer estos reclamos

Vicepresidente Consejero Flores: la verdad también acotar que la unidad de medio ambiente junto con Aseo hicieron un calendario para retirar refrigeradores, el calendario se entregó a la junta de vecinos la unión comunal cada uno sabían en qué fecha iban y se volvió a hacer porque era un mes tentativo

Sr. Torres: Ya está canalizado de manera continua y eso va a ser un recorrido que se va a estar haciendo normalmente entonces si se está tratando de cubrir el máximo aquí necesitamos que los vecinos saquen la basura el día que corresponde sacar la basura y no antes.

Vicepresidente Consejero Flores: yo creo a lo mejor falto darle más difusión a los días de recorrido, pero yo me recuerdo perfectamente que en Tomen le dijo a sus vecinos tal día se van a retirar tal y tal cosa y otros vecinos preguntaban oye irán a retirar refrigeradores y se les estaba diciendo que no era para ese día entonces la gente insiste por lo tanto es más que nada falta de educación y cultura como dice don Daniel

Sr. Torres: debo reconocer que Los Lagos dentro de la región es una de las comunas que más diversidad de basura de tipo de basura recolecta, realiza recolección no solo de electrodoméstico o ese tipo de basura si no que también hay punto para vidrios, para pilas, para aceite es decir se ha trabajado en una gama para cubrir la mayor necesidad, ahora los muchachos están trabajando por el tema con los locales de auto servicios de vehículos el tema de neumáticos todo eso están elaborando para cubrir la mayor cantidad de residuos de diversa índole y seguir aportando poco a poco al tema de medio ambiente, pero como les digo toda estas buenas ideas que ustedes comparten y que doy fe que ustedes han ayudado bastante al tema de la difusión la mayoría de la comunidad hoy día todavía no se compromete con ese tema.

Vicepresidente Consejero Flores: es un tema a largo plazo, de hecho costó mucho en este tema del paisaje de conservación que ya van a ser 8 años y recién está sabiendo recién ahora, así que imagínate tenemos una pelea larga con el tema de basura

Consejero Alejandro: es tomar conciencia la verdad de las cosas

3.3.- Vicepresidente Consejero Flores: quiero reiterar para que quede grabado consejeros la petición que hice sobre el tema de Colbún, la mesa de trabajo que Colbún está haciendo. Ellos están invirtiendo aproximadamente 150 mil dólares este año acá en la comuna con 5 proyectos, pero como hay dirigentes representando a los lugares que están en esa mesa de trabajo específicamente ellos han beneficiando en este caso a Antilhue; tiene 3 proyectos uno que es arreglo balneario balsa san Javier y los miradores y se aprobó también una bajada de botes en Malihue un poco más acá y una subida

también y mejoramiento de balsa Melefquen, la idea mía es que quede plasmado si vamos a participar o no, no con el afán de apoyar a Colbún si no que la idea es que nosotros participemos para que vea que se haga un estándar de apoyo a toda la comuna no solamente algunos lugares específicos porque hay otros sectores que también requieren y si esa inversión va a ir siempre porque se va aumentar años tras año, debe ser utilizado en toda la comuna y ahí como Cosoc tenemos que ver y ver que se prioricen todos los lugares no solamente algunos, no solamente los que estén funcionando en esa mesa, esa es la idea yo sé que la vez anterior la posición de don Daniel y de la señora Beatriz es otra pero es la de ellos y yo quiero que votemos si vamos a participar y que cada consejero diga si o no y si es positiva le comunicamos a la mesa de trabajo de Colbún que este Cosoc ha determinado no participar

Sr. Torres: yo quiero agregar un poco más detalle a lo que plantea don Luis, efectivamente la mesa de turismo que se está llevando junto con Colbún tiene por objeto gestionar una serie de proyectos de orden turístico para la comuna, esos proyectos hoy día han sido consensuados a nivel de mesa y es importante decir que son los representantes de diversas organizaciones que hoy día están participando, organizaciones funcionales y territoriales de la comuna quienes han dado prioridad a esos proyectos, por lo tanto es rescatable la visión que han tenido esos dirigentes respecto a sacarse un poquito el tema localista al momento de tomar las decisiones y de tener una mirada mucho más extensa a nivel de la comuna al momento de tomar las decisiones, los proyectos que aprobaron lo hicieron detectando lugares que a ellos les parecía eran relevantes en ese momento generar algún tipo de inversión, en la última reunión hubo un inconveniente que se planteó con respecto al tema de esta bajada en sector de Malihue, por una negativa de parte del presidente de la agrupación, no recuerdo bien si son los de pesca o boteros, ellos plantearon ciertas condiciones que escapan a la posibilidad de resolver condicionando la ejecución del proyecto y una de las alternativas que se comentó el pasado miércoles fue reemplazar y que nació desde la misma mesa habilitar el sector, ayudar a la habilitación de Purey ahora la particularidad que tiene esta mesa precisamente es que como se pretende intervenir por parte con los fondos de Colbún y se pretende intervenir diferentes lugares que hoy día por ejemplo el municipio tiene vedado de hacerlo nosotros, porque no podemos intervenir directamente Purey porque no hay una tenencia del terreno por parte del municipio o los fondos que el municipio puede gestionar no se pueden usar en esos lugares, lo mismo en el sector de Melefquen, pero si se puede hacer a través de particulares o interesados en administrar esa zona donde simplemente se entrega cierto equipamiento en una especie de administración por periodo estival y siendo el municipio garante de que ese material se entregue y se retire fuera de la época estival y se vuelva entregar los siguientes periodos y de esa manera efectivamente darles uso a lugares que la comunidad concurre si o si, entonces para ir mejorando no tan solo una visión turística si no que también al habitante normal de la comuna que va esos puntos y que hoy día no cuenta con ningún equipamiento, la planificación que sigue posterior a la definición de estos 5 proyectos que deberían empezar a ejecutarse ya dentro de las próximas semanas esta la ejecución de un plan a largo plazo por lo tanto la participación de instituciones de la comunidad es fundamental en esto porque todo el proceso se ha hecho de manera participativa, como les digo en esa instancia se van a fijar metas a largo plazo en las que se van a haber consensuado diferentes apoyos, pero lo principal que yo destaco de esta mesa es que ha sido desde la misma comunidad a través de sus representante quienes están determinado los lineamientos donde apuntan esas inversiones. Yo creo que sería una muy buena alternativa que el Cosoc de alguna manera estuviera presente porque en Panguipulli como ejemplo se formó esta misma mesa y parte de los representantes que hoy día son voceros de esa mesa técnica es 1 la presidenta de la unión comunal de la

Junta de vecinos de Panguipulli y la otra es una representante de comunidades indígenas que representa a 56 comunidades indígenas de la comuna de Panguipulli y si ellos con toda su visión que también tiene con respecto a este tipo de proyecto han sido capaces de establecer una mesa de trabajo en pos de mejoramiento de la comuna creo que el Cosoc no debería perder esta oportunidad

Vicepresidente Consejero Flores: yo por eso quiero que tomemos un acuerdo y nombremos ojala si es que se aprueba nombrar un representante porque hay que firmar documentación, el acuerdo de los proyectos que se van a ejecutar que es a largo plazo y se va a ir aumentando y no sería bueno que le comuniquemos a Colbún que este Cosoc se resta, no es la idea, la idea mía no es restarme es ver que las cosas se hagan con la mayor transparencia posible

Consejero Portales: yo quisiera hacer una consulta, cuál es el objetivo final de todos los 150 mil dólares que van a gastar acá

Sr. Torres: se van a invertir

Consejero Portales: no, cuál es el objetivo final por ejemplo a cambio de qué o ellos aportan no más

Sr. Torres: ellos aportan, en estos momentos

Consejero Portales: no es la segunda etapa de la represa

Sr. Torres: no, no, no hay un reglamento

Consejero Portales: esto queda grabado cierto

Sr. Torres: se graba para poder transcribir el acta, por su puesto, pero como le digo el tema de participar o no depende de la organización.

Existen dos documentos que entre comillas son participe de este proyecto uno es en este caso el reglamento de la mesa donde se establece quienes participan en la mesa y cuál es el carácter que tiene la mesa, que es de generar estos proyectos de inversión turística y por otro lado hay un convenio que se firma en la mesa con los integrantes de la mesa que en este caso son los representantes de las diferentes organizaciones donde se comprometen a trabajar en pos de estos lineamientos, en ninguna parte queda establecido de que las organizaciones que participen ahí estén brindando un apoyo a la Central de Hidroeléctrica

Consejero Paredes: o un compromiso de apoyo

Sr. Torres: ninguno porque créanme que sinceramente nadie se iba a prestar para esa condición por lo tanto a lo mejor sería bueno que ustedes pudieran tener acceso al documento que es parte de la coordinación de la mesa para que lo puedan debatir respecto si están de acuerdo

Consejera María González: yo participe en mi sector como presidenta de la Junta de vecinos y tengo entendido para aprobar esto no estoy aprobando la represa, entonces si es un bien que va a llegar para nuestra comuna por qué no aprovechamos

Consejera Haydee Cerda: bienvenido

Consejero Paredes: yo creo que deberíamos participar en esta mesa por el bien de la comunidad si no hay ningún compromiso con la empresa bienvenida a los aportes que están haciendo ellos

Consejera María González: exactamente

Consejero Portales: eso me parece raro

Consejero Paredes: pero si no hay ningún compromiso Portales, ellos solamente están haciendo el aporte

Consejero Portales: yo en algún momento lo dije, yo difiero totalmente del acuerdo de don Gerardo yo aquí voy a ir derechamente a decir no y listo porque uno ya conoce el objetivo de ellos, ahora siempre he pensado que el desarrollo turístico no depende de la represa siempre e pensando que el desarrollo turístico lo tenemos que hacer nosotros de forma independiente

Consejero Víctor Hernández: pero si nosotros no tenemos los medios

Consejero Portales: los medios los hacemos, yo lo pude comprobar por ejemplo el año pasado y el años antes pasado y lo pude comprobar con personas, es una cosa tan simple para que nosotros nos podamos desarrollar de una forma turística

Consejera Isabel Rubilar: bien mi consulta es acá dice que la empresa dona esta plata estos millones sin ningún compromiso, pero nadie regala plata porque si.

Consejero Portales: lógico, es obvio

Consejera María González: Yo lo entiendo que, de esta manera, ellos están interviniendo porque piensan hacer una represa, porque está parado eso. Yo lo entiendo que es como un arriendo y ellos están pagando y si nos beneficia a nosotros mientras ellos sacan si es que llegan a sacar a largo plazo su proyecto, entonces como ellos están dentro de nuestra casa digamos y tienen el dinero suficiente nos están regalando algo lo cual nos beneficia a nosotros como sector como comuna eso es lo que entiendo yo

Consejera Isabel Rubilar: yo creo que si nosotros recibimos ese dinero se supone que de alguna forma ellos igual nos están comprando, a la larga la represa va ir igual nadie da dinero porque si y no creo que eso sea un arriendo, es mi forma de pensar

Consejera María González: claro no está bien, es su punto de vista

Sr. Torres: yo quiero dejar claro un solo tema el trabajo de la mesa de turismo no implica adhesión al proyecto, de hecho en ningún momento se toca el tema del proyecto simplemente se habla de proyectos turístico, pero más allá del tema de ninguna forma coarta la posibilidad de revisar todas las posiciones y plantear todos los puntos en el momento que tenga que aprobarse este proyecto, eso quiere decir que cuando tenga que reingresar el proyecto central hidroeléctrica tendrá que ser evaluado a través de participación ciudadana y la participación de cada uno de los servicios como corresponde a la participación de esta mesa no coarta ese derecho por lo tanto y como tal también es de carácter voluntario por lo tanto si ustedes como COSOC hoy día participan y en algún momento piensan que por ejemplo no están de acuerdo o esto se desvió totalmente pueden retirarse, yo creo que lo rescatable hoy día es que se está haciendo algo de manera transversal y donde principalmente las organizaciones están determinado el lugar donde se van a invertir esos recursos porque aquí no hay una preponderancia ni de la empresa ni el municipio que hoy día solamente acompaña en esta situación, es la misma comunidad la que está aprobando y destinando sus recursos

Consejera Isabel Rubilar: ya otra consulta si bien es cierto los recursos están destinados a diferentes partes turísticas que hay acá dentro del pueblo para el turismo

Sr. Torres: en esa mesa lo pueden trabajar

Consejera Isabel Rubilar: a ya

Consejero Alejandro Paredes: dos cositas primero que nada usted alcalde (S) o el vicepresidente es el único que puede para a un consejero, no otra persona porque no me parece correcto.

Segundo la señora Isabel dice que nos están comprando que a la larga va ir la represa igual, bueno porque no aprovechamos los recursos que nos están regalando entonces si estamos pensando de esa manera que a la larga va ir la represa aprovechemos lo que nos están dando porque si no lo vamos a perder.

Consejera Isabel Rubilar: yo no estoy rechazando nada

Consejero Alejandro Paredes: usted acaba de decir que a la larga la represa va a ir.

Consejera Isabel Rubilar: Obviamente y creo que va a ser así

Consejero Alejandro Paredes mi propuesta es recibir los dineros porque es necesario para que hagamos mas turismo en esta comuna, si nos están regalando una plata voy a poner un ejemplo es lo mismo que hicimos recién se nos enfermó un concejero y tuvimos que poner una Luca cada uno a lo mejor el concejero va a quedar comprometido con nosotros, no porque nosotros aportamos de buena voluntad, entonces yo considero a mi

modo de pensar que es aceptable participar en la mesa porque además tenemos como usted converso don Gerardo la posibilidad de renunciar.

Consejero Portales: yo sé que no van a seguir con la segunda etapa

TODOS HABLAN AL MISMO TIEMPO

Secretaria Municipal: el Cosoc tiene 12 miembros y cada uno emite un voto aprueba o rechaza una vez sometido a votación verán si aprueban participar o rechazan

Sr. Torres: Silencio por favor, para ordenar un poco el tema no sé si hay algún argumento más para plantear, y si van a votar que es lo correcto

Consejera Marina López: yo solamente quería decirle a don Daniel Portales que no se puede frenar el avance de nuestro pueblo si lo queremos tanto

Consejero Portales: no, pero es que yo te estoy diciendo recién que el desarrollo va por otro lado, el desarrollo turístico no depende de una represa, no depende de por ejemplo de los aportes que hay en una empresa que nos quiere comprar.

Consejero Paredes: pero si no nos está comprando pues Daniel

TODOS HABLAN

Sr. Torres: Silencio por favor creo que los puntos están claros, las posiciones personales también, pero es el COSOC el que tiene que pronunciarse

Vicepresidente Consejero Flores: procedamos a votar si participamos o no en la mesa y para nominar un representante

Consejero Alejandro Paredes: de acuerdo

Consejera Haydee Cerda: no estoy de acuerdo

Consejera Isabel Rubilar: yo estoy de acuerdo en participar

Consejera María González: estoy de acuerdo

Consejero Luis Flores: estoy de acuerdo en participar

Consejera Marina López: yo también estoy de acuerdo en participar

Consejero Víctor Hernández: estoy de acuerdo

Consejera María Esparza: yo también

Consejero Portales: no

Sr. Torres: es válida la posición de cada uno ya tomado el acuerdo que la mesa va a participar corresponde elegir a un representante que participe en esas reuniones y que va a tener la misión valga la redundancia de representar al Cosoc, participar en la reunión, pero traer la información y compartirla con el Cosoc respecto a su lineamiento

Consejera María Esparza: y más que eso llevar la voz del Cosoc allá

Consejero Paredes: me gustaría proponer a la señora Isabel Rubilar, ella representa a la comunidad indígena

Vicepresidente Consejero Flores: yo apoyo a la señora Isabel sabe porque en estos momentos en las mesa no hay representantes de las comunidades

Consejero Paredes: y me gustaría acompañarla a ella

Vicepresidente Consejero Flores: votamos entonces, se aceptan las dos posturas o hay alguien que se oponga o proponga algo distinto

Consejero Paredes: hemos trabajado sumamente bien con la señora Isabel estuvimos en la unión trabajamos juntos y obtuvimos aplausos los gano ella no yo

Sr. Torres: no hay un numero cerrado de representantes habitualmente hay problemas con los horarios lo bueno es que haya dos personas por lo menos, aquí van en representación del Cosoc propiamente tal, se agradece la participación de la señora Isabel porque aparte va de representar al Cosoc va a aportar su visión desde la comunidades indígenas

Consejera María Esparza: claro muy bueno

Sr. Torres: así que se agradece bastante

Vicepresidente Consejero Flores: entonces los representantes son la Consejera Isabel Rubilar y el Consejero Alejandro Paredes

Sr. Torres: Hay que dejar en claro de un comienzo que esto de la mesa es voluntario por lo tanto si los representantes del Cosoc piensan en algún momento que la mesa no cumple con lo que ustedes piensan se manifiestan de esa manera y se retiran de la misma no hay obligación de participar

3.4.- Consejero Luis Flores: comentarles que me invitaron como vicepresidente del Cosoc a la conformación de la corporación de desarrollo integral de aquí de la comuna, yo les manifesté que en este momento iba participando como invitado, pero en esa mesa se requiere la participación de un representante yo creo que es importante porque es una mesa de turismo también tiene que ver con la comuna, entonces lo mismo que acabamos de decir no significa que seamos participe si no que participamos como entidad porque el Cosoc debe estar integrado porque es parte de la comuna y tendríamos que votar si participamos o no participamos para que tengamos un representante en ese sector, está recién constituida.

La integran la cámara de comercio, propietarios turísticos, agricultores don Carlos vega presidente provisorio que en este momento es el presidente interino hasta que se conforme la nueva directiva tiene que ver más que nada con empresarios y gente que tiene que ver con el desarrollo turístico de Los Lagos, se llama CONIDID. Corporación de Desarrollo Integral de Los Lagos

Consejero Portales: ahí sí que yo iría por ejemplo porque ahí se ve por ejemplo que nosotros tenemos más o menos la línea más o menos clara en esa corporación, ahí hay desarrollo independiente

Vicepresidente Consejero Luis flores: yo fui a la conformación, pero firme como persona natural no más, no como representante del Cosoc.

Procedamos de la misma manera no sé si alguien quiere argumentar primero respecto a la participación si no o en su defecto pasar a la votación si encuentra necesario que el Cosoc este en esa meza

Sr. Torres: primero es votar si se quiere participar en esa mesa y luego elegir los representantes

Consejero Portales: yo quiero aclarar que por ejemplo ahí en esa corporación se ven todos los puntos abiertos totalmente diferentes a lo que manifiesta don Gerardo sobre los aportes de Colbún y lo que manifiestan ustedes que el futuro turístico de los lagos es independiente a todos aquellos aportes y ahí se ven en esa corporación, ustedes van a ver que se va a fomentar y se va a inculcar el desarrollo turístico aquí en Los Lagos

Sr. Torres: se agradece sin duda ese tipo de iniciativas

Consejero Portales: exacto y por eso me gustaría ir a esa reunión ahora ustedes botan yo voy a estar igual dicen no dicen si

Consejera Haydee Cerda: Daniel eso implica una cobertura completa de desarrollo turístico, económico social

Sr. Torres: me parece bien que primero se vote para que el Cosoc esté presente y participe de esta Corporación

Todos de acuerdo

Sr. Torres: lo segundo buscar representante del Cosoc independiente que don Daniel quiera o sea parte en forma particular, ningún problema, pero aquí estamos eligiendo representante del COSOC si usted se ofrece para ir bienvenido sea

Consejero Portales: me ofrezco como representante

Consejera Marina López: yo también me ofrezco

Vicepresidente Consejero Flores: nuestros representantes son el Consejero Portales y la Consejera Marina López.

Sr. Torres: Yo quiero comentarle un poco al tenor de las presentaciones de lo que hemos conversado la participación del Cosoc y sinceramente yo creo que el Cosoc debería

estar participando en cada una de las instituciones o instancia que se viven dentro de la comuna para decir sí o para oponerse o para ratificar creo que lo peor que puede hacer el Cosoc es restarse de cualquier instancia inclusive si uno no está de acuerdo, porque si no está de acuerdo tiene que estar ahí para decir no, es la única forma que el Cosoc se empodere porque o si no el Cosoc va a quedar restado de algunas instancias y se van a generar situaciones de avance o de situación de retroceso para la comuna donde el Cosoc no va a poder expresar su opinión, creo que en el futuro el Cosoc debería siempre bogar por participar, tener un representante y lo último ir y conocer la iniciativa que se está planteando y plantearlo en la mesa y decir bueno no nos parece y ahí plantearlo con fuerza, pero siempre deben estar presentes

Vicepresidente Consejero Flores: no olvidar que los representantes son voceros del Cosoc por lo tanto las opiniones que lleven a la mesa en que participen debe antes ser consensuada con todos los miembros del Cosoc y no deben tomarse atribuciones en forma individual

3.5.- Consejero Paredes: el club de adulto mayor me hizo llegar una carta donde solicitan un lomo toro o un semáforo en la escuela España, por muchas razones por lo niños porque se tienen que dar cuenta que la población Alderete es de las más antigua y tiene muchos adultos mayores y les cuesta cruzar.

Sr. Torres: aprovechar para aclarar este tema, por si no tienen claro cómo se determinan estas medidas de seguridad vial para nosotros es bastante complejo poder lograr autorizar un nuevo semáforo en Los Lagos de hecho hemos estado durante bastante tiempo con conteo de vehículos en la esquina de San Martín con Balmaceda y hasta el momento el número de vehículo no da según la seremi de transporte para autorizar la instalación de un semáforo debe estar garantizado por la cantidad de flujo que hay, y eso es así no es tema de voluntad disponer de un semáforo, de hecho ha sido que algo que el alcalde a estado planteando regularmente el tratar de instalar un semáforo en esa zona pero hay que seguir ese tensísimos por lo tanto en esa zona se ve un poco complejo que si podemos optar tal vez y que ya se ha planteado de alguna manera nosotros hicimos un catastro con la unidad de dirección de tránsito de aproximadamente 15 puntos de conflictos de tráfico que tenemos dentro de la comuna, uno de ellos esta frente la escuela nueva España sin duda ahora con respecto velocidad lomo toro hoy día también están bastantes restringidos y lo que mejor de los casos nosotros podríamos a lo mejor gestionar esta posición de balizas de paso ahora sabemos que es insuficiente de alguna manera porque igual no va a controlar la velocidad de los vehículos, nosotros como le digo ya presentamos esto a la seremi de transporte indicando estos puntos conflictivos y dentro de este mes deberíamos tener una reunión con el equipo técnico del seremi de transporte para definir cual van a dar los primeros puntos a intervenir lo que yo me comprometo es que aparte de Secplan y desde la dirección de tránsito se priorice ese punto para dar respuesta a ese requerimiento y ver de qué medida factible implementar nosotros tuvimos viendo la otra vez con la directora de tránsito lo más probable que la instalación de tachas de resalte pueda ser la instalación más adecuada, estamos hablando algo similar a lo que está saliendo de Antilhue las tachas bien seguidas.

Consejero Paredes: hay un gran detalle en eso, a mí me pasa que las encuentro molestas, uno tiene que pasar a gran velocidad para poder evitar ese tatata, hace tira los vehículos

Sr. Torres: justamente es para lo contrario, usted debería disminuir la velocidad

Consejero Paredes: gracias don Gerardo le voy a llevar respuesta a la agrupación de acuerdo a lo que usted nos explica

3.6.- Consejera María González: que pasa con el semáforo, se cambiara por otro es el único que tenemos y no funciona

Sr. Torres: está en proceso de reparación de echo hace un rato hablé con el contratista y me comento que está esperando un par de componentes que faltan por llegar sino alcanza a estar hoy día va estar mañana, ese semáforo hay que cambiarlo hasta inclusive de ubicación ya han sido varios los golpes que ha recibido de camiones al menos unas 10 veces, el costo de esos semáforos es altísimo, M\$ 35 nos cuesta cambiar el semáforo monto que no es menor y esa es la cantidad de recursos que nos van a pasar desde el ministerio de transporte y pensamos aplicarlo en diferentes puntos entonces si nos gastamos la plata en un solo punto va ser contradictorio vamos aguantarnos un poco con nuestro semáforo y lo vamos a reparar que quede en funcionamiento y poder aplicar estos fondos en otros sectores que sean más complicados.

3.7.- Consejero Paredes: estuve en una reunión en Antilhue y me preguntaron de algo bien interesante al menos para mí para la comunidad por supuesto en qué etapa va el asunto de aguas servidas

Sr. Torres: Antilhue tiene dos proyectos en estos momentos que están en elaboración; Uno es Mejoramiento de la red de agua potable, la va a mejorar la capacidad de almacenamiento de las redes propias de la localidad principalmente con el objetivo de dar factibilidad a futura expansión de la localidad de Antilhue recordemos que en el corto plazo se va a realizar la construcción de una población en el sector de Antilhue son alrededor de 35 viviendas del comité de Antilhue que se van a empezar a construir dentro de los próximos meses, esas vivienda ya tienen subsidio otorgado y va ser la primera población que construye acá en Los Lagos en ese sector y el otro proyecto tiene que ver con saneamiento sanitario que hoy día esta en su etapa final de aprobación de los servicios, ahora tenemos casi todo listo y para variar un poco nuestra piedra de tope es Ferrocarriles nos ha costado bastante lograr la autorización de atravesio, como ustedes saben Antilhue está atravesado por la línea férrea y la ubicación de la planta de tratamiento por temas técnicos está ubicada a un costado del rio y hay que hacer atravesio tanto de la calle que hoy día está usando vialidad como de la línea férrea, en realidad ya está acordado, se acordó el sistema de mecanismo y vialidad que tiene autorizado el atravesio, pero con Ferrocarriles ha sido más complicado hacerlo

Consejero Paredes: les cuento algo Ferrocarriles ya autorizo

Sr. Torres: Acá oficialmente no ha llegado la autorización

Consejero Paredes: tiene que hacer las consultas porque Ferrocarriles tiene ya autorizado hace bastante tiempo, según los vecinos de Antilhue

Sr. Torres: acá no ha llegado y como le digo mandamos la última modificación desde Secplan no hemos tenido respuesta hasta el momento, a pesar de que todos los días llamamos a Ferrocarriles

Consejero Paredes: Cuando se tiene hambre se busca la comida y por qué no vamos a buscar la comida nosotros para que esperar que ellos se pronuncien

Sr. Torres: créame que nosotros hemos sido insistentes tengo un encargado del proyecto que tiene como misión todos los lunes a las 10:00 llamar a Ferrocarriles

Consejero Paredes: yo no sé si me habrán mentido pero

Sr. Torres: le mostraron algo. Documento algo concreto

Consejero Paredes: no porque fue una conversación en una reunión, bueno considero que la persona que me hablo y me dijo está listo es responsable, lo voy a llamar hoy día, él me dijo que estaba aprobada la pasa por debajo de la línea

Sr. Torres: créame que si hubiésemos tenido autorización ese proyecto estaría, el Seremi puede hablar a lo mejor de las obras del proyecto de mejoramiento de la red de agua potable

Consejero Paredes: no

Sr. Torres: el proyecto de alcantarillados lo lleva el municipio, el otro proyecto lo lleva seremi de obras públicas a través de dirección hidráulica, pero bueno si es así créame que saliendo de esta reunión nos vamos a poner al contacto para saber si efectivamente es como usted señala

Consejero Paredes: por favor, voy a llamar una vez que termine la reunión a la persona que me dijo

Sr. Torres: al final nos interesa aquí mas allá de quien tenga la razón o no que llegue el documento para poder avanzar.

Consejera María Esparza: exacto ojalá que sea cierto

3.8.- Vicepresidente Consejero Luis Flores: En representación de varios miembros del COSOC que me hicieron el comentario voy a decir lo siguiente y me refiero al acto del día 18 de septiembre, creo que la organización fue muy mala, la escasa participación o la nula invitación de los concejeros del COSOC que somos parte del protocolo de la comuna, está el señor alcalde los concejales propiamente después vienen los Cosoc y ninguno recibió invitación para ese acto yo quiero representarles el malestar de todos porque si bien es cierto se invitó a todos, algunos en calidad de candidatos de las próximas elecciones eso no es compatible con la presentación del COSOC, los COSOC deberían haber sido invitados cada uno individualmente y ninguno recibió invitación, yo también lo sentí en carne propia porque yo no fui invitado como COSOC y me gustaría que la Secretaria Municipal nos dijera porque paso esto.

Secretaría Municipal: Lamentablemente yo no estaba en esa fecha, mi padre enfermo en agosto y falleció el 13 de septiembre, pero me voy a preocupar que de aquí en adelante se tenga en cuenta al menos se lo comunicaremos a la persona que está a cargo de las actividades, a ustedes les consta que en la actividad que secretaria municipal ha tenido a cargo siempre se les ha hecho llegar invitación. Respecto de que hubo invitados vinculados a la política la ley establece que se deben invitar

Vicepresidente Consejero Luis Flores: A nombre de todos los miembros del Cosoc doy el pésame señora Soledad, nos enteramos que su padre falleció y lo lamentamos mucho.

Quiero que quede claro que, si reclamamos, no es porque estamos molestos, va más allá de eso, nosotros queremos y yo quiero principalmente que como Cosoc estar presentes en todas las actividades de la comuna y nos corresponde además por protocolo

Consejero Portales: Reiterar un poco el compromiso que nosotros tenemos como Cosoc porque, así como nosotros pedimos, nosotros también tenemos un compromiso. El lunes sucedió algo que siempre ha sucedido, pero ahí me pude explicar, pero reitero me pude explicar por qué Los Lagos es Los Lagos, nos dieron una camioneta nos van a seguir dando camionetas para el Cosoc cuando queramos ir a una actividad si nos comprometemos varios y llega un consejero

Sr. Torres: vamos a tratar de facilitar movilización todas las veces que sea necesario

Consejero Portales: usted supo lo que paso el lunes, hubo más de 40 invitaciones y de las 40 invitaciones una cosa tan importante como es el aniversario de la regionalización, fui yo solo, esperando ver a todos pero imagínese fueron los candidatos, fue el COSOC íbamos a ir 4 y yo me sentía ahí solo no me sentía mal, pero si sentía el compromiso Y uno empieza a pensar y conversar y justamente conversando con el Intendente con quien no tengo ninguna afinidad política, él me decía ese es tú Los Lagos te fijas, entonces ahí uno puede ver que la diplomacia aquí anda por el suelo y esa cosa hay que hacerlo respetar es una cosa tan importante y por eso más que a ustedes por ejemplo le digo al COSOC que nosotros tengamos más compromiso con las cosas, si nos comprometemos a algo por favor cumplamos porque de eso depende que la gente también pueda cumplir y eso pasa por empezar por nosotros primero

Sr. Torres: me parece bien el planteamiento del Consejero Portales, dejarles claro que la municipalidad va a seguir apoyando la gestión del COSOC, y si es necesario traslado vamos hacer las gestiones necesarias para apoyar el desarrollo del COSOC, a nosotros nos interesa que el Cosoc esté presente y Alcalde siempre los ha tenido en consideración en todas las instancias, el acto de celebración del aniversario de la creación de la región estaban invitados directamente y la invitación era muy precisa respecto a la participación del COSOC.

Secretaria Municipal: nosotros recibimos por correo desde Intendencia y otros servicios regionales invitaciones para el COSOC, hace tiempo atrás ustedes dijeron que las canalizáramos a través del vicepresidente, nosotros cuando eso sucede lo hacemos saber a don Luis Flores lo llamamos o le enviamos por correo la información, pero él no responde, por los mismo medios hemos tratado de contactar a la Consejera Haydee Cerda tampoco responde, hoy día ella nos informa que perdió su teléfono, pero nosotros no lo sabíamos.

Creo que usted tiene claro que el municipio siempre ha tenido la mejor disposición cada vez que han necesitado transporte o si se han movilizado por sus medios se les ha reembolsado el pasaje así han participado en reuniones en Futrono, Rio Bueno, Valdivia etc.

Consejera Isabel Rubilar: Respecto de Las Lajas de un tiempo a esta parte se han hecho varias construcciones y hace unos dos meses alguien construyo a orillas de carretera y creo que el municipio le saco un parte, quiero saber si eso es verdad y consultar por qué nosotros en Las Lajas estamos tan dejados de lado.

Sr. Torres: La verdad no tengo la información en estos momentos para tener algo fidedigno usted tendría que acercarse a la DOM para ver si hubo algún tipo de notificación.

Sobre las Lajas tenemos que entender que está prohibido construir es este instante porque hay una moratoria respecto a la condición del terreno, esa moratoria prohíbe hoy día como municipio que autoricemos construcciones en ese sector. Esto es algo que hemos conversado con la comunidad del sector reiteradas veces, se está trabajando de manera lenta lo debo reconocer, no es con la velocidad que nosotros como municipio esperábamos, pero está comprometido en este trabajo no solo el municipio si no que los servicios públicos necesarios para llegar a una solución con el sector Las Lajas, está trabajando Sernageomin con la Onemi con el Serviu con el ministerio de vivienda con el ministerio de bienes nacionales y, ONEMI, esta mesa de trabajo la encabeza la Gobernación Provincial y hoy día se está trabajando tanto en buscar situaciones, mejoras las cuales permitan por lo menos enfrentar una emergencia en corto plazo y soluciones a largo plazo que van de la mano de la erradicación de ese campamento, porque esa es una decisión que ya a nivel política o regional por decirlo se tomó, el sector debe ser radicado no puede continuar en esa condición de peligro latente y sería irresponsable que cualquier autoridad de cualquier nivel mantenga esa condición, por lo tanto una de las medidas era congelar las construcción de nuevas viviendas en el sector y en eso hemos sido cargantes con la misma comunidad porque entendemos que hay necesidades, pero también lo hemos hecho patente, créanme que no hay ningún afán del municipio de andar sacando partes o andar multando a las personas principalmente cuando estamos hablando del tema de vivienda, pero volvemos al mismo tema si la gente no nos colabora porque cada casa que se construya en ese lugar es un riesgo más, tanto para la vivienda que se instala como para las que están más abajo porque cada vez que se instala una casa hacen un movimiento de tierra que debilita más la condición de ese terreno.

Consejera Isabel Rubilar: y ahora todo lo que es el lado bajo de la línea se lleno de casas a llegado mucha gente

Sr. Torres: nosotros hemos enviado un inspector para que por lo menos se apersona en el lugar y le diga al vecino deje de construir porque está construyendo en un lugar con riesgo, como le digo nuestro afán no es pasar multa a los vecinos si fuera así créame que tendríamos un desfile de personas metidos en el juzgado de policía local. nuestra intención es resguardar la seguridad, frente al otro hecho nosotros no podemos ni tenemos la capacidad de fiscalizar todo y en esto necesitamos la colaboración de los vecinos, si los vecinos detectan que hay personas que se está instalando en el sector y que ni siquiera son gente del mismo sector, vengan hagan la denuncia y nosotros podemos hacer algo tomar cartas en el asunto, la comunidad puede aportar de esa manera.

Consejera Isabel Rubilar: si porque yo encuentro un poco peligroso además la gente está pasando cables con luz por debajo de la línea, de hecho, el año pasado si no me equivoco a la entrada pusieron un cable por arriba y paso el tren, imagínese si va gente pasando, yo pensé que esa casa estaba autorizada porque ahí hay letreros grandes.

Vicepresidente Consejero Luis Flores: siendo las 11:45 hrs., damos por finalizada la reunión Ordinaria N° 5 de COSOC



MARIA SOLEDAD ESPINOZA MUNITA
SECRETARIA MUNICIPAL