



I. Municipalidad de Los Lagos
 Región de Los Ríos
 Departamento de Finanzas
 Fono 462200

TRATO DIRECTO Adquisición menor a 10 UTM.

LOS LAGOS, 22 MAR. 2016

VISTOS : La Nota de pedido N° 348, de Unidad de Adquisiciones y Memorandum n° 43 de Director de Obras, en la que solicita la Trato directo con el Sr. VICTOR VILLABLANCA GATICA para mantención de Calderas de Edificio Municipal y Dpto. Social de la Ilustre Municipalidad de Los Lagos..
 Considerando que se trata de una adquisición menor a 10 UTM, y teniendo a la Vista 3 Cotizaciones: Víctor Villablanca Gatica, Servicios Automotores Los Ríos Mecánica Integral, Maestranza y Mecánica Automotriz Omar Rozas Ordoñez.

TENIENDO PRESENTE: Las atribuciones que me confiere la Ley 19.880 de bases de los procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organismos de la Administración del Estado; Ley 18.695, Orgánica constitucional de Municipalidades; Ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, y su reglamento, contenido en el Decreto Supremo N 250 de 2004, del Ministerio de Hacienda y sus posteriores modificaciones.

DECRETO EXENTO N°: 451

- 1.- Apruébese, el trato Directo, invocando causal trato directo Menor a **10 UTM** con el Proveedor: **VICTOR VILLABLANCA GATICA** rut: [REDACTED] por servicios de Mantención de Calderas del Edificio Municipal y Dpto. Social.
- 2.- El valor a cancelar asciende a la suma de **\$451.600.-** (Cuatrocientos veinte y nueve mil doscientos treinta y tres pesos) impuesto incluido.
- 3.- Impútese el gasto al Ítem 2152206999000001 del presupuesto.

Anótese, comuníquese y archívese.


MARIA SOLEDAD ESPINOZA MUNITA.
SECRETARIA MUNICIPAL

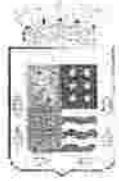

SIMON SEBASTIÁN MANSILLA ROA
ALCALDE

SMR/MEM/JCG/jgs.-
 jpgrandon@municipioslagos.cl

Distribución:

1. Unidad de Control





I. Municipalidad de Los Lagos
Dirección de Obras
XIV Región

MEMORANDUM N° 43 /16

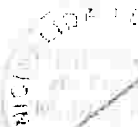
LOS LAGOS, 21 MAR. 2016

DE: OSCAR BALOCCHI CASTILLO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

A: JOSE OPAZO GARCIA
JEFE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Junto con saludarlo solicito a usted, efectuar compra, trato directo con señor Victor Manuel Villablanca Gatica, para la Mantenición Preventiva Anual de 2 Calderas de calefacción, por ser la oferta mas económica.

Atentamente.



OSCAR BALOCCHI CASTILLO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

*Analizar viabilidad
Realizar Trato Directo
según lo solicitado.
21/03/2016*

VICTOR M. VILLABLANCA GATICA,
MECÁNICA AUTOMOTRIZ A TERRENO
CALDERAS, AIRE ACOND., Y OTROS
RUT: 11.702.723-6



"Todo lo puedo en CRISTO que me fortalece"

PRESUPUESTO / ANEXO "OFERTA ECONÓMICA"

Fecha: 09 - Marzo - 2016

Licitación Pública :

Señores : ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS

PRESENTE:

Adjunto remito a Uds., el anexo "oferta económica" de acuerdo al siguiente detalle:

El costo por el servicio corresponde a la mantención preventiva anual a 02 calderas de calefacción, equipos que utilizan petróleo diesel como combustible.

La mantención incluye limpieza de fogones, limpieza de fotoceldas, regulación de electrodos, limpieza de ductos y regulación de flujo de aire, reemplazo de inyectores, filtros y flexibles de petróleo.

Ante la existencia de "fallas", estas al no ser parte de mantenimiento preventivo de rutina, no están considerados en el presente presupuesto.

Emisión de Informes Técnicos

VALOR TOTAL IVA INCLUIDO : \$ 451.600

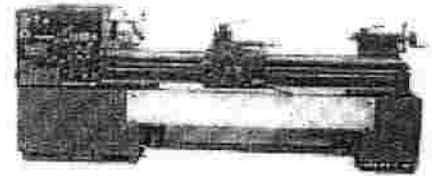

VICTOR MANUEL VILLABLANCA GATICA
TECNICO MECÁNICO

Parque Ficheries, Victoria N° 1579 - Sector Las Animas - Valdivia - Fono: 57262158

Correo: villablancagatica@gmail.com

VALDIVIA

Maestranza y Mecánica Automotriz
Omar Rosas Ordóñez
RUT: 9.236.952-8
Dirección: Bombero Reyes N° 222
Las Animas - Valdivia
Fono: 67607889



Nombre Cliente	Municipalidad de Los Lagos
Dirección	San Martín N° 001
Teléfono contacto	053-2

Servicios a otorgar:

Mantenimiento de 02 calderas de calefacción : mantenimiento de rutina no incluye reparaciones de fallas existentes
Entregar informe técnico final
Dejar las 02 calderas funcionando en forma normal, posterior a reemplazar los elementos usuales tales como inyectores, filtros y flexibles

05 días hábiles

Valor materiales, materiales e insumos	
Valor mano de obra	
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	\$ 658.000

VALDIVIA, 07 Marzo 2016.


OMAR ROZAS ORDÓÑEZ
RUT. 9.236.952-8

PRESUPUESTO DE MANTENCIÓN A O2 CALDERAS DE CALIBRACIÓN

DATOS CLIENTES

N° O.C.I.

FECHA

08-03-2016

NOMBRE:

MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS

TELÉFONO:

RUT

CORREO:

DIRECCIÓN:

CONDUCTOR

PABLO GRANDON

DATOS MAQUINARIA

MARCA:

SIMS

N° SERIE:

MODELO:

AR 5 Y AR 7

N° MOTOR

AÑO:

2010

QUEMADOR

RIELLO 40 G-5

DESCRIPCIÓN

MANTENCIÓN ANUAL PREVENTIVA, NO INCLUYE REPARACIÓN DE FALLAS

REPUESTOS

LUBRICANTES

	VALOR
1. FILTROS DE PETRÓLEO	\$ 64.800
2. FLEXIBLES DE PETRÓLEO	\$ 47.000
3. INYECTORES	\$ 25.000
4. TERMOSTATOS CONTROL	\$ 60.000
5.	
6.	
7.	
8.	

	VALOR
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	

SUB TOTAL \$ 196.800

SUB TOTAL \$

MANO DE OBRAS

	VALOR
1. DESARME Y LIMPIEZA DE FOSFOROS	25,00 \$ 240.000
2. DESARME Y LIMPIEZA DE O2 QUEMADORES	\$ -
3. LIMPIEZA Y CALIBRACION DE ELECTRODOS	\$ -
4. LIMPIEZA DE CÁMARA Y DUCTO DE GASES	\$ -
5. LIMPIEZA DE O2 FOTOCELDAS	\$ -
6. REEMPLAZO DE FILTROS Y FLEXIBLES	\$ -
7. REEMPLAZO DE TERMOSTATOS	\$ -
8.	\$ -

SUB TOTAL \$ 240.000

TOTAL REPUESTOS	\$ 196.800
TOTAL LUBRICANTES	\$ -
TOTAL MANO OBRAS	\$ 240.000
DESCUENTO	\$ -
NETO	\$ 436.800
IVA	\$ 82.092



\$ 196.800
\$ -
\$ 240.000
\$ -
\$ 436.800
\$ 82.092

TOTAL ORDEN DE MANTENCIÓN

\$ 518.892

MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS
Rut : 69.200.600-3
San Martin N.1 Cas.11-D
FonoFax 462200 - LOS LAGOS

Numero : 00348

NOTA DE PEDIDO

De: UNIDAD DE ADQUISICIONES
A: JEFE DEPARTAMENTO DE FINANZAS

Agradecere a Ud. autorizar la adquisicion de los siguientes (Materiales - Servicios)

Unidad	DETALLE	FAENA	INPLTACION
1,00	MANTENCION DE CALDERAS A PETROLEO DE DPTO. SOCIAL Y EDIFICIO CONSISTORIAL.	IDEAFRACION DE DEPENDENCIAS MUNICIPALES.	12152206990000000001
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1
1	1	1	1

Otros Beseion Interna Saluda atte. a Ud.
JPBS JOSE ENRIQUE OPAZO GARCIA 15/03/2016 14:47

LOS LAGOS, 15/03/2016

RESOL. DEPTO. FINANZAS

a) Existiendo disponibilidad presupuestaria y ajustandose al Presupuesto Municipal, Ordenase efectuar los procedimientos de compra por el Portal Chile Compras.



JOSE E. OPAZO GARCIA
Departamento de Finanzas

17/03/2016 15:34

V.B. Administrador: GERARDO TORRES TOLEDO 17/03/2016 18:09

V.B. Control : MARISOL URIBE AYLLA 18/03/2016 11:32