



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS  
SECRETARÍA MUNICIPAL**

---

**ACTA EXTRAORDINARIA N° 05  
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LOS LAGOS**

En la comuna de Los Lagos, quince de enero del año dos mil trece, siendo las nueve horas, en la Sala de Concejo, se da inicio a la Sesión Extraordinaria del Honorable Concejo Municipal de la comuna de Los Lagos.

La preside don Simón Mansilla Roa, Alcalde de la comuna, actúa como Ministro de fe la Secretaría Municipal Sra. María Soledad Espinoza Munita y en presencia de los siguientes Concejales:

**Concejal Miguel Moya López.**

**Concejal Hugo Silva Sánchez.**

**Concejal Aldo Retamal Arriagada.**

**Concejal Pedro Muñoz Álvarez.**

**Concejal Patricio Espinoza Oteiza.**

**Concejal George Harcha, ausente, con autorización del Concejo.**

Se encuentra además presente: Sra. Claudia Vera, Jefa Depto. Social y desarrollo comunitario, Sr. Erwin Cea Encargado de Unidad de Cultura, Sr. Erwin Navarrete Seremi Vivienda Urbanismo.

**Sr. Alcalde:** En nombre de Dios, la Patria, la Región y la Comuna siendo las 09:00 horas se abre la Sesión extraordinaria N° 05 del día 15 de enero de 2013.

**LA TABLA DE HOY ES LA SIGUIENTE:**

**1. DISCUSIÓN Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.**

**2. TABLA.**

**2.1 PRESENTACION DEL PROGRAMA DE CULTURA TEATRO DE VERANO EN LOS LAGOS PRESENTA EL SEÑOR ERWIN CEA ENCARGADO UNIDAD DE CULTURA.**

**DESARROLLO:**

**1. DISCUSIÓN Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.**

**Sr. Alcalde:** Ofrezco la palabra respecto al acta de la sesión anterior.

**Secretaria Municipal:** Se enviaron dos, la N° 2 Y 3, pendiente queda la N° 4

**SR. Alcalde:** Pero no las han leído, entonces las dejamos pendientes,

**Sres. Concejales están de acuerdo**

## **2. TABLA**

### **2.1 PRESENTACION DEL PROGRAMA DE CULTURA TEATRO DE VERANO EN LOS LAGOS PRESENTA EL SEÑOR ERWIN CEA ENCARGADO UNIDAD DE CULTURA.**

**Sr. Cea,** Buenos días Señor Alcalde Y Sres. Concejales, ustedes recibieron ya el programa y la fecha de actividades, el programas es por un total de \$2.000.000, se nos ofreció de parte de un productor de teatro, un festival de teatro latinoamericano.

**Concejal Silva:** Y de donde es el productor.

**Sr. Cea:** Es de Lanco, me parece que también tiene hartas actividades en niebla, este festival les cuento se esta haciendo por segunda vez en la región la primera vez se realizo solamente en Lanco, la idea de este año es que el festival este presente en las comunas de Valdivia, Lanco, Paillaco y también Los lagos a nosotros nos sale este evento \$2.000.000 pero tengo que contarles que el proyecto es financiado por el gobierno regional de los ríos y es por un total de \$15.000.000, nosotros lo podemos tener precisamente por este precio gracias a que las compañías ya vienen viajando y van a estar en la región en estas fechas gran parte de los gastos que significan que las compañías estén acá ya fueron canceladas con el fondo del gobierno regional, por lo tanto a nosotros nos sale súper engorroso y es la oportunidad que tenemos que mostrarle a la comuna que es una especie de teatro al aire libre la idea de hacer casi todas las obras en la plaza hay una que dice recinto cerrado que es la del día viernes 25 que es la tendríamos que hacer en la estación cultural porque la técnica de la obra requiere que sea en un recinto cerrado.

**Sr. Alcalde:** Perdón Erwin, pero eso debería estar bien iluminado.

**Sr. Cea:** Si alcalde tiene iluminación que hemos financiado a través de un proyecto.

**Sr. Alcalde:** Y porque no la hacen en el gimnasio.

**Sr. Cea:** Es una buena alternativa también.

**Sr. Alcalde:** Claro en el gimnasio, porque acá vas a tener que trasladar sillas para sentar la gente y ahí se va a complicar, además agregar que quien trae el teatro es el señor Marcelo Medina que es un hombre muy conocido en es rubro, el viene llegando del exterior, hace poco tiempo estuvo en Ecuador, representando a la región y es un hombre con harta experiencia, por lo tanto yo creo que es una gran oportunidad para Los Lagos porque además me parece mucho que las obras son de carácter internacional y con artistas de otros países, yo creo que es una gran oportunidad para que la comuna pueda apreciar este tipo de actividades.

**Concejal Silva:** De Perú, Cuba, Colombia de Brasil.

**Sra. Vera:** Si solo agregar que nosotros nos estamos subiendo un poco a este carro atrasados digamos, la idea del productor es poder incorporarnos este año en esta iniciativa la idea es lograr financiamiento de fondos regionales para el tema cultural así ya podría entrar el teatro con mucho mas compañías el próximo año o bien a muy bajo costo es decir financiado por el gobierno regional por el fondo regional de cultura.

**Concejal Moya:** Si y hay que aprovechar también la reforma migratoria alcalde porque dice que el domingo 27 van a estar los cubanos actuando.

**Concejal Retamal:** Una consulta de que porque específicamente tiene que ser un recinto cerrado eso hay que conversarlo mas que nada con el productor, no se porque puede ser con la misma ambientación que se le va a dar se va a ocupar toda una sala a lo mejor y vamos a entrar dentro de escenas o habría que ver y consultarlo con el mejor.

**Sr. Alcalde:** Pero como te digo yo creo que acá sin conocer como esta eso, creo que no reúne las características porque primero hay que poner un escenario, el local no es bonito, no es bonito por dentro, no hay asientos.

**Sra. Vera:** No hay asientos pero la sala para temas de teatro esta bastante bien equipada, hay que hacerle mejoras obviamente el acceso, el tema de sillas, el tema baños a lo mejor hay que trabajar todavía harto, pero por eso tal como lo dice el concejal, hay que ver bien con el productor si ese es el espacio mas adecuado o si para hacerlo mas masivo podemos llevarlo al gimnasio para que también quede acondicionada, pero hay que ver digamos cual es el mejor espacio para que la obra sea lo mejor ejecutada.

**Sr. Alcalde:** Si porque se trata de que la gente lo venga a ver no que sea un grupito pequeño, yo aporto con mi opinión personal.

**Concejal Moya:** Hay que evaluarlo técnicamente alcalde.

**Sr. Alcalde:** Que lo vean ellos entonces.

**Concejal Moya:** Que lo vean ellos.

**Sr. Cea:** Si entonces la verdad es que siendo bien honesto nos sale bastante barato tener compañías internacionales que son de trayectoria en la comuna y como bien decía la señora Claudia nos corresponde ya para este año ser incorporados al mismo proyecto y que el festiva nos salga incluso mas barato solo financiado con fondos del gobierno regional eso es señor alcalde

**Concejal Silva:** Estos \$2.000.000 en que consisten hay que pagarle a ellos la estadía la atención etc.,

**Sr. Alcalde:** Hay que pagarles a ellos, ellos se arreglan con el tema de la estadía y todo con esto financian Todo.

**Concejal Espinoza:** Solamente contarle señor alcalde que de acuerdo el día 25 tenemos el programa nacional de basquetbol así que el gimnasio estaría ocupado el 24,25 y 26

**Sr. Alcalde:** Hay que verlo con ellos si por ultimo lo pueden adelantar, pero todo eso habría que verlo claudita porque el gimnasio va estar tres días ocupados.

Se somete a votación el programa Teatro de verano en Los Lagos que presenta la Unidad de Cultura.

**Concejal Moya aprueba**

**Concejal Silva aprueba**

**Concejal Retamal aprueba**

**Concejal Muñoz aprueba**

**Concejal Espinoza aprueba**

**Sr. Alcalde aprueba**

**EN FORMA UNÁNIME CON EL VOTO A FAVOR DEL SR. ALCALDE, DON SIMÓN MANSILLA ROA Y DE LOS CONCEJALES SR. MIGUEL MOYA LÓPEZ, SR. ALDO RETAMAL ARRIAGADA, SR. HUGO SILVA SÁNCHEZ, SR. PEDRO MUÑOZ ÁLVAREZ, SR. PATRICIO ESPINOZA OTEIZA, SE APRUEBA PROGRAMA CULTURAL:**

<b>Area</b>	Cultura		
<b>Nombre Programa</b>	Teatro de Verano en Los Lagos		
<b>Fecha Inicio</b>	Enero de 2013		
<b>Fecha Termino</b>	Febrero de 2013		
<b>Presupuesto</b>			
Nº	Código cuenta	Desglose	Monto Aprox.
1	21.04.004	Prestación de servicios en programa	\$ 2.000.000
	TOTAL	PROGRAMA O ACTIVIDAD	\$ 2.000.000

**FESTIVAL DE TEATRO LATINOAMERICANO, LOS LAGOS, ENERO 2013**

FECHA	PAIS / Cía. /Grupo/Col	Obras	Argumento/síntesis
VIERNES 25 de enero 2013 20:30 hrs	Colombia Radio Tanketa Banda Musical Perfomática	Banda Musical Performance (Espacios Públicos)	Puesta en escena de una propuesta performática, que incorpora los sonidos de la cultura Colombiana, desde un rescate a la identidad, en textos, letras, historias. La canción de resistencia y el folclore Colombiana se fusionan con música popular latinoamericana, elementos electrónicos, que hacen de esta una propuesta colectiva que recibe también las nuevas tendencias de lo urbano.
VIERNES 25 de Enero 2013	Brasil/ Teatro Mezcla	1.-Meo DiaPerfeito/ (Recinto cerrado)	El Señor M es un profesor de lenguas extranjeras que vive en la terraza de un edificio en el centro de una gran ciudad. Los domingos, él es observado por un vecino que le mira por la ventana sacando sus propias conclusiones. El Señor M se siente solo y pasa el domingo meditando, tomando sol, oyendo las músicas de los radios de los vecinos, observando las estrellas y esperando una llamada al lado de su viejo teléfono. Es un perdedor, un payaso que solo no perdió la capacidad de soñar y la gana de jugar. La obra es unipersonal, con la participación de otro actor con su voz en off. El asunto central es la soledad, o la lucha para romperla, pero también trata de la memoria, del trabajo, del trato con las cosas del día y el tiempo.
SÁBADO 26 de enero 2013 20:30 hrs	Ecuador Teatro Uña de Gato	La quebrada de los Cucos	Versión Andina de la obra "La calle de los fantasmas" de Javier Villafañe (Argentino). Después de un divertido entremés de payasos con Plastilina y Tuerquita. Veremos la historia de Juanito y María que se preparan para ir a las fiestas del pueblo, María tiene miedo ya que deben pasar por una quebrada, donde se ha escuchado que hay fantasmas. Al llegar se encuentran con Don Sata y Juancito se desmaya; María lo enfrenta, mientras trata de convencerla que le dé besitos a base de regalos e intenta obligarla. Juanito despierta y pelea con Don Sata, pero desfallece por un mal golpe de María, ella engaña a Don Sata y lo noquea, se van dejándolo inconsciente y decide regresar al bar la 5ta paila. Continuando el camino, María cae a un

			<p>pozo que abrió una bruja y Juanito va en busca de ayuda. La bruja saca a María y engañándola intenta llevarla a España. Al regresar Juanito y no hallar a María va en su búsqueda. Al encontrarlas se disputan a María, la bruja cae en el mismo pozo que hizo y se alejan para avisar a la policía. Juanito y María llegan por fin a las fiestas, se alegran de haber triunfado, bailan y disfrutan con todos. La abuelita les hará reflexionar sobre los derechos que tienen como niños y niñas.</p>
<p>SÁBADO 26 de enero 2013 21:20 hrs</p>	<p>Perú Grupo de Teatro de Tuchpita</p>	<p>Margarita; Cuenta Cuentos</p>	<p>Margarita, un personaje del bosque, llega cargada de magia y sueño para regalar, trae consigo , historias juegos y canciones, que le enseñó el largo viaje de su pueblo de ensueño, allá en el país de la felicidad La obra consta de 2 a 3 cuentos teatralizados, animados con malabares , canciones con música en vivo y juegos interactivos Duración 40 a 50 minutos.</p>
<p>DOMINGO 27 de enero 2013 20:30 hrs</p>	<p>Chile Cia de Titeres El kaneloMagico. Santiago</p>	<p>El Regalo</p>	<p>Una obra para grandes y chicos que divierte y enseña del ingenio de los niños frente a la búsqueda de soluciones a un problema. Una obra que tiene todos los ingredientes de la vida cotidiana y el mundo infantil. En el fondo una historia e inteligencia</p>
<p>DOMINGO 27 de enero 2013 21:20 hrs</p>	<p>Cuba Teatro Escena Abierta</p>	<p>Sorullo , suelta lo que no es tuyo</p>	<p>Un clásico del teatro de títeres (Chimpete, Champata, de Javier Villafañe) Ahora en escena, con sabor caribeño y con nuevos personajes Sinopsis: Un niño vendedor de frutas, por causa de sus malas acciones, es obligado a abandonar su mercancía, la cual es robada por Narigón, quién a la vez, es perseguido por el policía del pueblo. Galeritti, amigo de Narigón, le ayuda a burlarse del policía de un modo muy peculiar y éste a su vez, es burlado por su amigo. ¿El final?..Terminan las frutas en manos de su dueño, a causa de un nuevo personaje en la obra... Versión, diseños de muñecos y realización, música, manipulación y dirección: Javier Pérez.</p>

**Sr. Alcalde:** Sres. Concejales no está en tabla pero tenemos la visita del Seremi don Erwin Navarrete con la aprobación de ustedes le vamos a ceder la palabra

**Sr. Navarrete:** Muchas gracias señor alcalde.

**Sr. Navarrete :** Si bueno nosotros habíamos tenido una reunión en Valdivia, y hoy mas que nada vengo para comentarles distintos temas cosas que están pasando y deberían comenzar a gatillarse o darle continuidad algunas otras aquí en la comuna de Los Lagos y la verdad que había solicitado una reunión con el concejo municipal y con todos los concejales para darles a conocer cuales son los temas que se vienen mas que nada y en reuniones posteriores o sea no se si profundizar ahora la verdad s que podríamos hacerlo pero son varios temas y como ir ordenándolos a lo mejor colocar una pauta de trabajo y en reuniones posteriores venir a tocarlos bien profundamente cada uno de ellos, era mas que nada esa era la solicitud que habíamos conversado en ese momento y queremos dar a conocer y empezar a trabajar , a interiorizar y a profundizar cada uno de los temas que están en la comuna de Los Lagos ahí hay si me dejar el señor alcalde ahí hay 4º 5 temas que al seremi le preocupan y que hay que como dije comenzar a trabajarlo con la municipalidad de Los Lagos que es específicamente la continuación del plan regulador terminal que creo que Patricio ya vino a conversar con respecto a eso el puente collilelfu y los accesos que la contraprestación que estaba realizando Colbún en su momento por la central San Pedro ahí el trabajo iba hacer con el puente collilelfu los acceso ya también están definidos, esta hecha la ingeniería, este año va a comenzar lo que es los accesos y también debería comenzar la construcción del puente , hay un tema que tenemos que ver ahí con las familias que también lo estuvimos viendo, estamos empezando a trabajar con el departamento social o sea mas que nada siguiendo la línea de trabajo social de la comuna de Los Lagos, esta el puente collilelfu el actual puente collilelfu donde se va a realizar un estudio para ver en que estado esta y cual va hacer la solución que se le va a dar ese puente o en su efecto que solución de ingeniería de refuerzo o verla realmente como esta ya que lleva su buena cantidad de años de operación, contarles que sobre el paseo peatonal collilelfu que se va a realizar un proyecto por intermedio de los espacios públicos del ministerio de vivienda y urbanismo eso ya se hizo el diseño correspondiente costo alrededor de los \$35.000.000 y ahora Viene la ejecución este año que va desde el terminal de buses directamente y conecta con el nuevo puente va hacer una nueva vía peatonal que va a converger a todos los servicios que están en ese sector y también las distintas obras municipales que se pretenden hacer en ese sector, se viene ese paseo peatonal y hay un tema que me preocupa en demasía y que salio hace una semana y media atrás dos semanas diría yo que es el tema de las lajas ya población las lajas ahí me gustaría profundizar si me dejan profundizar si me dejan en ese tema la verdad que los otros también son importantes si quieren podemos colocar una pauta de trabajo y ver como empezar a trabajarlo o seguir pero el tema de las lajas salio hace dos semanas atrás y me gustaría como colocarlo en los antecedentes de concejo, haciendo un poco historia la población las lajas bueno yo creo que saben donde esta, esta camino a Valdivia por Antifilhue alrededor de un kilómetro, kilómetro y medio esta saliendo de Los Lagos en su momento se hizo el camino por intermedio de obras publicas el camino empezó a con el tiempo empezó a tener deformaciones y baches específicamente en el sector de las lajas y nos llamo la atención porque estaba pasando eso, ante eso nosotros les solicitamos al sernageomil tuvimos la reunión con los vecinos donde le dijimos en su momento que íbamos a tener íbamos a solicitar un informe al sernageomil para ver que es lo que pasaba con el sector y porque se estaban produciendo esas deformaciones, sernageomil se comprometió en su momento en hacer un estudio por casi un año un seguimiento durante un año para ver el tipo de formación y porque se estaban produciendo este tipo deformaciones en la ruta, a los nueve meses nos llego un informe por intermedio de sernageomil donde da como solución o conclusión que existían deformaciones de alrededor de entre los nueve y los quince centímetros en una medición durante un año, en ese mismo sector y esto producto de la construcción del camino no existe una falla como se decía en su momento y ahí había rumores de que había una falla y por eso se estaba deformando, no existe una falla esto es producto de la construcción

del camino y nos propuso trabajar con tres alternativas puntuales, primero las forestales para que no sigan desforestando y dejar una faja de reserva en el sector alto del camino, lo segundo es trabajar las aguas lluvias correspondiente que significa hacer una canalización de aguas lluvias y desviarlo por el alto del camino, en lo cual nos esta ayudando MOP y lo tercero lo que llego a la conclusión sernageomil que las familias tienen que ser evacuadas paulatinamente, para eso nosotros ya nos reunimos con la ONEMI el viernes pasado a las cuatro de la tarde en la oficina de la ONEMI y esta agricultura esta salud, esta vienes nacionales, estamos nosotros como vivienda y urbanismo, también estaba interior por intermedio de la gobernación , donde comenzamos a elaborar un plan de trabajo en esa reunión yo le dije a Daniel que es el director de la ONEMI, que faltaba obviamente la presencia del municipio, esto fue absolutamente extraordinario súper rápido así que se comprometió en la próxima reunión va a estar el municipio , va a tener que tener un rol protagónico en todo el proceso que se va a llevar a cabo ahí, lo que se acordó en esa reunión, lo primero hacer un catastro de las familias que están viviendo en ese sector, en su momento nosotros hablábamos de 120 familias, se que se han ido 6, pero han llegado mas entonces hay que cerrar ese catastro y ahí hay que tener cuidado también porque va a pasar un fenómeno , en el momento de nosotros hacer explicito esto hacer publico todo esto que vamos a tener que hacerlo en el corto plazo, pero queremos hacerlo con una propuesta concreta no ir haya y alamar a la gente pero si decir ojo que esta pasando esto y la solución es esta y lo que nosotros les proponemos es esta solución, lo que acordamos en ese momento es hacer un catastro y es por eso que vengo a este concejo uno de los puntos principales es a solicitar el apoyo por parte del municipio para realizar el catastro, porque una vez realizado el catastro vamos tener la real magnitud del problema ya sabemos cual es el problema pero vamos a saber la real magnitud del problema y cuales van a ser las distintas soluciones para cada una de las familias, porque si bien las familias son propietarias de los terrenos y también propietarios de las casas, no tienen soluciones de alcantarillado y hay una serie de temas, pero hay familias que viven detrás de las casas y no son propietarios de los terrenos por ende aya no se les va a expropiar y hay que darle una solución por ende vamos a tener distintos tipos de soluciones, familias que son propietarias, familias que no son propietarias, familias que están recién llegando familias que no están dentro del conjunto habitacional que nosotros o la faja de protección que se requiere realizar, eso hay que hacerlo y hay que hacerlo rápido ahí yo coloco a disposición un funcionario de la seremi que se pede contactar con algún funcionario del municipio para que ahí entre los dos puedan hacer el catastro correspondiente que nos pueda arrojar esos datos una vez que se hayan arrojado esos datos quedamos nuevamente de juntarnos el mismo equipo con el municipio en la ONEMI y decir mira lo que tenemos son 170 familias por ejemplo y son estos tres grupos de familia con estos tres distintos problemas que tenemos y esas son las soluciones que nosotros les teneos que dar para eso nosotros ya informamos a la intendencia, intendencia instruyo a interior a gobernación que comienza.

**Concejal Espinoza:** Tu hablaste de un informe sernageomin ahora no se ha actualizado porque el ultimo que yo tengo en mi poder, escrito que fue hecho en el año 2007 que fue alrededor de un año y depues que paso , el señor Montenegro lo tubo gaudado un año que aparecio recién en el 2009, en unna reution que estuvo presente me acuerdo me parece don Miguel Moya, el diputado Jaramillo y el alcalde de ese entonces, don Fernando Vasquez, y ahí en ese informe claramente decia que ahí se hablaba de evacuar las personas y que no se permitiera mas que eso tu hablaste de dos cosas y aquí las anote, primero hay dos tipos de grupos de familia que van a aceptar cualquier solucion porque son ayegados o porque bienen recién llegando como tu dices y no son propietarios, o sea yo diria que el problema directo son aquellas personas que estan solidamente establecidas con el tiempo que tienen una bonita casa, que se les entrego

un título de dominio en su momento, que fue en el año 2008 y bueno ese si es un problema puntual por eso precisamente preguntaba el informe que tu tienes ahora es posterior al del 2007.

**Sr. Navarrete:** Llego hace dos semanas atrás, entonces es una nueva, yo me comprometo...

**Concejal Moya:** Ese es el que se ofreció en la última reunión yo creo en Octubre del 2011, porque lo estaba buscando y lo tengo aquí, en la reunión que tuvimos en las lajas con usted.

**Concejal Espinoza:** Y en su momento en esa reunión que tuvimos con el presente yo personalmente venía de una reunión con el SEREMI de gobierno, y ahí el gobierno regional dijo que no iba a pasar nunca más un peso porque había un informe sernageomil, en esa reunión donde había mucha gente y bueno se enojaron mucho conmigo por que les estaba diciendo la verdad y eso es lo último que alguna vez yo converse con más menos 150 vecinos que estaban en esa reunión y que me acuerdo estaba al señora Nuvi Vera como concejala en ese momento y se los dije derechamente a la cara, pero para eso estamos, entonces eso es lo que te quería decir yo se que claramente hay familias que afectarían yo tengo muchos trabajadores que viven en ese sector que aceptarían al tiro una decisión fuerte, para un grupo menor para la gente más antigua.

**Sr. Navarrete:** Por eso necesitamos saber cuantos son porque yo hablaba de 120, 150, 160 se que hay más pero se fueron seis y se que también cuando se de a la luz pública de esto van a llegar gente y en eso no hay que hacernos los locos va a llegar más gente porque va haber la oportunidad de que le van a entregar una casa saneada con los servicios básicos, entonces va a llegar más gente.

**Concejal Espinoza:** O sea tu nos estas diciendo que vas hacer más poblaciones.

**Sr. Navarrete:** No al contrario yo creo lo que hay que hacer ahí es una población, no se si en el mismo sector hay que buscar un nuevo terreno, y ahí viene la contratación, lo concreto es que hay un nuevo informe que Salio hace dos semanas atrás, que lo entrego la ONEMI por intermedio del SERNAGEOMIL y dice que descartan las fallas, pero si existe desplazamiento de terreno entre 9 a 15 cm, hay tres medidas de mitigación que ellos nos proponen primero conversar con la empresa forestal para que no siga desforestando arriba y dejar una faja de protección, lo segundo es trabajar las aguas lluvias por la parte de arriba del camino canalizándola y eso el ministerio de obras públicas ya tienen los recursos para poder desviar las aguas lluvias y canalizar porque hay un estero por ahí desviarlo hasta ese sector y lo tercero es evacuar paulatinamente a las familias pero eso paulatinamente tiene que ser de un solo golpe la verdad es que no creo que paulatinamente porque si evacuamos paulatinamente, paulatinamente se va a ir llenando así que prefiero toma el grupo completo y darle una solución concreta.

**Concejal Espinoza:** Yo creo que lo ideal de lo que usted plantea es primero hacer el catastro para tener definida claramente el número total de gente que hoy día esta ahí de tal manera de evitar obviamente aquellos que van a llegar si cachan que...

**Sr. Navarrete:** Claro cerrar el grupo rápidamente, porque como les dije anteriormente nosotros queremos ir a conversar con ellos junto con el municipio con sernageomil, pero si hay que darle una solución no vamos a ir haya a decir sabes que hay desplazamiento alarmar a la comunidad pero tener la solución digamos e ir aya y decirles sabe que esta este informe, nosotros hicimos un catastro son 150 familias entre esas 150 solucionemos esto eso es lo que hay que hacer.

**Sr. Alcalde:** Bueno lo que hoy día necesitas es contar con el respaldo nuestro para poder hacer ese catastro.

**Sr. Navarrete:** El catastro lo más rápido posible.

**Sr. Alcalde:** Yo creo que en eso no derivamos tener ninguna duda porque fijate que yo no lo veo como un tema tan censillo, de que pueda tener una solución en eso yo creo que la



solución definitiva es erradicar la gente esta viviendo en una zona de riesgo, donde hay una falla que cada vez se esta agrandándose mas, eso viene por muchos años algo que partió como un hilito hoy día ya es una grieta grande, entonces un movimiento telúrico te arrastra la tierra y se va a ir con todo eso arriba entonces en esto hay que tomar decisiones firmes si no la cuestión porque todas con fallas que se están detectando en el camino y eso es producto del desplazamiento que va teniendo el terreno, las lluvias todo eso va haciendo mas complicado.

**Sr. Navarrete:** Ahí se están trabajando entre una, dos en tres áreas paralelas, lo primero es el catastro y saber cual es el tipo de solución que se de le puede dar a cada tipo de familia porque a lo mejor la familia no va a querer irse a la villa nueva, pero si van a querer el subsidio para comprarse una casa acá, no se buscar solución a cada uno de ellos, cerrar el catastro, lo segundo que se esta trabajando en forma paralela que el intendente mandato al ministerio del interior para que busque los recursos para comprar un terreno rápidamente, nosotros como ministerio tenemos terreno acá pero no lo podemos entregar a particulares, habría que ver si Bienes nacionales puede tener algún terreno, donde poder construir las nuevas viviendas.

**Sr. Alcalde:** Erwin discúlpame pero yo tengo que ir al Tribunal, queda el Concejal Moya presidiendo

**Concejal Espinoza:** Ya que tocaste el tema de endenantes, también tengo un informe que dice que el puente collilelfu que hay día existe, que resiste un tonelaje obviamente sabemos que resiste mucho mas hasta 35 toneladas diariamente vemos pasar cientos de camiones forestales que tienen mucho mas tonelaje que eso, lo que es peor son los camiones con roca que están haciendo la pega en Antilhue, estoy seguro que si los pesamos estamos hablando de unas 40, 50 toneladas, que están pasando todo el día por ahí y ese puente le va a pasar de repente, o sea y no digo que se pare la obra...

**Sr. Navarrete:** Tres líneas fundamentales, catastro, la compra de terreno y nosotros con el catastro e ir tocar las puertas del ministerio por el subsidio, en esa línea estamos trabajando lo importante y necesario es cerrar el catastro, por ende enviar un oficio o un mail al alcalde solicitando la persona que va a estar como contraparte del catastro y yo colocando un funcionario para que pedan ir los dos hacer el catastro correspondiente.

**Concejal Silva:** Como se va a manejar la noticia con respecto a la comunidad se va abrir

**Sr. Navarrete:** Yo creo que sería una irresponsabilidad en este momento abrirlo a la comunidad no en el sentido de mantenerlo en secreto, la comunidad esta esperando que nosotros le entreguemos el informe al sernageomil, pero yo creo también y tenemos que ser responsable en ese sentido de darle los datos concretos pero también una solución concreta a la comunidad entonces si usted me pregunta no sería de acuerdo, no estaría de acuerdo de abrir la unidad porque la armaríamos...

**Concejal Silva:** Al menos hasta que tengan el catastro.

**Sr. Navarrete:** Al menos hasta que tengamos el catastro porque si abrimos esto a la comunidad el catastro va a crecer exponencialmente mas de lo...

**Concejal Moya:** Seremi respecto de esa reunión de Octubre del 2011, se tomo el compromiso con los vecinos de conversar con forestal Valdivia eso se cumplió.

**Sr. Navarrete:** Tengo entendido que si que el alcalde anterior tubo a lo menos dos reuniones con forestal Valdivia, esto ya no lo va a tomar el municipio si no que lo va a tomar el ministerio de agricultura que ellos directamente van a conversar con forestal Valdivia exigiéndole la faja de protección, o sea eso lo va a tomar el ministerio de agricultura.

**Concejal Moya:** Claro porque eso es lo que me coloca un poco de ruido porque debió haberse hecho hace un año y medio

**Sr. Navarrete:** Pero no se ha seguido desforestando

**Concejal Moya:** Por ley me interesa que el compromiso este.

**Sr. Navarrete:** Por ley el ministerio de agricultura que deje esa hoja de creación.

**Concejal Moya:** Y lo otro cuando se habla de falla, porque todos estaban con esa aprensión o sea no es falla geológica, porque eso un tema que tiene que ver con la ruta y eso esta generando un desplazamiento de los terrenos.

**Sr. Navarrete:** Lo que dice el informe sernageomin que no existe una falla, pero si existe un desplazamiento de terreno producto de la deforestación y las aguas lluvias de un sector donde entran camiones.

**Concejal Moya:** Y sobre lo mismo y solamente como dato de información porque le corresponde al mismo si no a vialidad, el resalte de la ruta que la misma presión del cerro y de la aguas lluvias también un marbirot en aquel entonces, señalaba que eso se iba a mejorar en el mes de enero digamos octubre, noviembre, diciembre, tres meses después, entonces también estamos preocupados nosotros por un tema de seguridad en el sector.

**Concejal Silva:** No Miguel te contesto al tiro yo mismo te puedo contestar, esta licitado junto con la ruta Las Juntas, Nontuela y está este tramo que se ejecuta a fines de enero.

**Concejal Moya:** Es que eso es súper buena noticia porque en el fondo lo que queremos estamos hablando de la seguridad de los vecinos en un tema que se ha metido ONEMI, SERNAGEOMIL y ustedes como OMIL y lo segundo la calidad de la porque ahí circula mucha peatón y mucho vehiculo, se halaba de una ruta que iba a adquirir la modalidad de servicio o sea con todo lo que ello implica, por lo tanto ahí yo no se cuando ese tema ira a partir definitivamente pero...

**Concejal Silva:** Yo converse con Fernando Vásquez hace tres días atrás me contó que esta licitado porque ya están instalando campamentos en las juntas, donde se va a instalar la empresa que es de Temuco la que va hacer el asfalto entre las juntas y nontolaf y a su vez dice que estaba licitado también este tramo de las lajas y que debería comenzar a fines de enero.

**Sr. Navarrete:** Y el tramo de las lajas esta licitado el tema del camino no esta licitado arriba la evacuación de las aguas lluvias, pero la evacuación de las aguas lluvias se acordaron de este proyecto como adicional para no volver hacer una nueva licitación y todo eso, base el mismo monto se va a solicitar que las empresas haga un adicional con la evacuación de las aguas lluvias que significa una canalización con hormigón en la parte de arriba.

**Concejal Silva:** Y lo otro aprovecho al tiro la oportunidad ya que estamos hablando de rutas que se estaría licitando ya el segundo tramo de Santa Julia Riñihue y eso es bueno también para nosotros.

**Sr. Navarrete:** Entonces yo llegando a Valdivia voy a oficiar para que puedan el municipio colocar a alguien a disposición y yo también voy a poner a alguien a disposición para que puedan hacer en el corto plazo posible el catastro correspondiente vamos a tocar las puertas en el ministerio activamos una seri de cosas que deberían pasar con las lajas y con el catastro yo creo que ya estamos en condiciones de ir a conversar con las familias y decirles saben que son 150 familias y la solución es esta.

**Concejal Silva:** Planifiquemos algo

**Sr. Navarrete:** En cuanto a los camiones no se si afortunadamente o desafortunadamente, pero estoy como Seremi de Transporte subrógate así que voy a revisar ese tema.

**Concejal Moya:** Para que podamos fijar ahí con la secretaria municipal con el alcalde la reunión porque esto es formal

**Secretaria Municipal:** podría ser en una sesión ordinaria de concejo puede ser, el primer jueves de Febrero.

**Sr. Navarrete:** Ya seria el primer jueves de Febrero eso seria en tres semanas mas.

**Concejal Moya:** Hay que ver las fechas Soledad porque nosotros queremos programar las sesiones de febrero en un nuevo calendario

**Secretaria Municipal:** Debe tomarse acuerdo de concejo

**Concejal Moya:** Yo preferiría analizarlo viendo la comodidad de cada uno.

**Sr. Navarrete:** Lo importante seria que para esa reunión ya tuviéramos el catastro listo.

**Concejal Espinoza:** Y a fines de febrero igual es más conveniente.

**Sr. Navarrete:** Yo pensaba sacarla en tres cuatro semanas.

**Concejal Moya:** Resolvamos la fecha esta semana y ahí lo hablamos.

**Sr. Navarrete:** Y eso nos apura a nosotros.

**Concejal Espinoza:** Y lo otro que te quería comentar aquí en presencia de todos el tema de la población villa esperanza se acuerda de las puertas desarmables no paso nada con eso y lo único que hizo una pequeña empresa aprovechándose de ese argumento fue cobrarle la diferencia a las personas y hacer el compromiso de platitas y chao nunca mas aparecieron. También el tema del acceso a la Villa

**Sr. Navarrete:** Y no lo postularon como pavimento.

**Concejal Espinoza:** Es que el terreno no es municipal al parecer es de Serviu

**Concejal Muñoz:** La gente camina por el camino de la forestal, un acceso netamente urbano no tiene.

**Sr. Navarrete:** Lo voy a pasar a ver ahora.

**Concejal Silva:** A mi lo que me preocupa y lo dije en el concejo regional y lo vuelvo a decir porque me tiene preocupado es la situación del puente Los Lagos podemos decir que se va hacer, que se va hacer, una cosa es que ojala se haga, porque resulta que cuando este la ruta lista Antihue Valdivia imagínate como va a estar este pobre puente, Futrono, Panguipulli y todo lo que venga para acá que vayan asía el lago Riñihue a Futrono va hacer un taco enorme.

**Concejal Espinoza:** esta el problema con el trabajo de pavimentación en Alderete se estaba buscando otra vía de evacuación.

**Sr. Navarrete:** La de la entrada eso era porque estaba tapada de un principio tuvimos con Fernando Vásquez.

El proyecto de evacuación de la región de los ríos hay \$340.000.000 para poder hacer eso y Los Lagos esta junto con Valdivia se licitan las dos...

**Concejal Silva:** Pégueme una buena revisada a lo de la alcantarilla.

**Concejal Espinoza:** Ya que estamos en eso se han estado reparando alcantarillados se están haciendo las fosas sépticas y todo, pero no se están limpiando los conductos que están entre una y otra y eso claro va a quedar muy bonita esa recepción de agua por ejemplo haya abajo en calle Argentina he visto trabajando gente me dicen que si, pero no veo alguien que limpie entre esta y esta conexión entonces no sacan nada de hacer una cosa aquí si no va a tener desplazamiento de agua.

**Sr. Navarrete:** Nosotros podemos instruir a la empresa constructora que el tramo lo puedan limpiar pero la limpieza de la alcantarilla y la evacuación de las aguas lluvias corresponde al municipio, pero el tramo donde nosotros estamos interviniendo, el tramo no se 100mt a cada lado, podemos instruir a la empresa que lo puede hacer, pero la mantención y la limpieza depende de acá y lo vamos hacer.

**Concejal Silva:** Si porque era una alcantarilla aquí en calle Ecuador con Lynch subió y se lleno otra vez y ellos ya la tenían lista.

**Sr. Navarrete:** Yo me comprometo a venir y ver el tema de la Villa Esperanza programar con los vecinos una reunión,

Les agradezco, por recibirme porque no estaba en tabla mi visita.

**Sr. Presidente, Concejal Moya. En nombre de Dios, la Patria La región y la comuna se cierra la sesión**

## ACUERDOS

**ACUERDO N° 19** EN FORMA UNÁNIME CON EL VOTO A FAVOR DEL SR. ALCALDE, DON SIMÓN MANSILLA ROA Y DE LOS CONCEJALES SR. MIGUEL MOYA LÓPEZ, SR. ALDO RETAMAL

ARRIAGADA, SR. HUGO SILVA SÁNCHEZ, SR. PEDRO MUÑOZ ÁLVAREZ, SR. PATRICIO ESPINOZA OTEIZA, SE APRUEBA PROGRAMA CULTURAL:

<b>Area</b>	Cultura		
<b>Nombre Programa</b>	Teatro de Verano en Los Lagos		
<b>Fecha Inicio</b>	Enero de 2013		
<b>Fecha Termina</b>	Febrero de 2013		
<b>Presupuesto</b>			
N°	Código cuenta	Desglose	Monto Aprox.
1	21.04.004	Prestación de servicios en programa	\$ 2.000.000
	TOTAL	PROGRAMA O ACTIVIDAD	\$ 2.000.000

**FESTIVAL DE TEATRO LATINOAMERICANO, LOS LAGOS, ENERO 2013**

FECHA	PAIS / Cía. /Grupo/Col	Obras	Argumento/síntesis
VIERNES 25 de enero 2013 20:30 hrs	Colombia Radio Tanketa Banda Musical Perfomática	Banda Musical Performance (Espacios Públicos)	Puesta en escena de una propuesta performática, que incorpora los sonidos de la cultura Colombiana, desde un rescate a la identidad, en textos, letras, historias. La canción de resistencia y el folclore Colombiana se fusionan con música popular latinoamericana, elementos electrónicos, que hacen de esta una propuesta colectiva que recibe también las nuevas tendencias de lo urbano.
VIERNES 25 de Enero 2013	Brasil/ Teatro Mezcla	1.-Meo DiaPerfeito/ (Recinto cerrado)	El Señor M es un profesor de lenguas extranjeras que vive en la terraza de un edificio en el centro de una gran ciudad. Los domingos, él es observado por un vecino que le mira por la ventana sacando sus propias conclusiones. El Señor M se siente solo y pasa el domingo meditando, tomando sol, oyendo las músicas de los radios de los vecinos, observando las estrellas y esperando una llamada al lado de su viejo teléfono. Es un perdedor, un payaso que solo no perdió la capacidad de soñar y la gana de jugar. La obra es unipersonal, con la participación de otro actor con su voz en off. El asunto central es la soledad, o la lucha para romperla, pero también trata de la memoria, del trabajo, del trato con las cosas del día y el tiempo.

SÁBADO 26 de enero 2013 20:30 hrs	Ecuador Teatro Uña de Gato	La quebrada de los Cucos	<p>Versión Andina de la obra "La calle de los fantasmas" de Javier Villafañe (Argentino). Después de un divertido entremés de payasos con Plastilina y Tuerquita.</p> <p>Veremos la historia de Juanito y María que se preparan para ir a las fiestas del pueblo, María tiene miedo ya que deben pasar por una quebrada, donde se ha escuchado que hay fantasmas. Al llegar se encuentran con Don Sata y Juancito se desmaya; María lo enfrenta, mientras trata de convencerla que le dé besitos a base de regalos e intenta obligarla. Juanito despierta y pelea con Don Sata, pero desfallece por un mal golpe de María, ella engaña a Don Sata y lo noquea, se van dejándolo inconsciente y decide regresar al bar la 5ta paila.</p> <p>Continuando el camino, María cae a un pozo que abrió una bruja y Juanito va en busca de ayuda. La bruja saca a María y engañándola intenta llevarla a España. Al regresar Juanito y no hallar a María va en su búsqueda. Al encontrarlas se disputan a María, la bruja cae en el mismo pozo que hizo y se alejan para avisar a la policía. Juanito y María llegan por fin a las fiestas, se alegran de haber triunfado, bailan y disfrutan con todos. La abuelita les hará reflexionar sobre los derechos que tienen como niños y niñas.</p>
SÁBADO 26 de enero 2013 21:20 hrs	Perú Grupo de Teatro la Tuchpita	Margarita; Cuenta Cuentos	<p>Margarita, un personaje del bosque, llega cargada de magia y sueño para regalar, trae consigo , historias juegos y canciones, que le enseñó el largo viaje de su pueblo de ensueño, allá en el país de la felicidad</p> <p>La obra consta de 2 a 3 cuentos teatralizados, animados con malabares , canciones con música en vivo y juegos interactivos</p> <p>Duración 40 a 50 minutos.</p>
DOMINGO 27 de enero 2013 20:30 hrs	Chile Cia de Titeres El kaneloMagico. Santiago	El Regalo	<p>Una obra para grandes y chicos que divierte y enseña del ingenio de los niños frente a la búsqueda de soluciones a un problema. Una obra que tiene todos los ingredientes de la vida cotidiana y el mundo infantil. En el fondo una historia e inteligencia</p>
DOMINGO 27 de enero	Cuba Teatro Escena Abierta	Sorullo , suelta lo que no es tuyo	<p>Un clásico del teatro de títeres (Chimpete, Champata, de Javier Villafañe)</p> <p>Ahora en escena, con sabor caribeño y</p>

2013 21:20 hrs			<p>con nuevos personajes  Sinopsis: Un niño vendedor de frutas, por causa de sus malas acciones, es obligado a abandonar su mercancía, la cual es robada por Narigón, quién a la vez, es perseguido por el policía del pueblo. Galeritti, amigo de Narigón, le ayuda a burlarse del policía de un modo muy peculiar y éste a su vez, es burlado por su amigo. ¿El final?...Terminan las frutas en manos de su dueño, a causa de un nuevo personaje en la obra... Versión, diseños de muñecos y realización, música, manipulación y dirección: Javier Pérez.</p>
-------------------	--	--	---

**SIMON MANISLLA ROA  
ALCALDE  
PRESIDENTE DEL CONCEJO**

**MIGUEL MOYA LOPEZ  
CONCEJAL**

**HUGO SILVA SANCHEZ  
CONCEJAL**

**ALDO RETAMAL ARRIAGADA  
CONCEJAL**

**GEORGE HARCHA URIBE  
CONCEJAL**

**PEDRO MUÑOZ ALVAREZ  
CONCEJAL**

**PATRICIO ESPINOZA OTEIZA  
CONCEJAL**

**MARÍA SOLEDAD ESPINOZA MUNITA  
SECRETARIA MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE**