CERTIFICADO DE REGULARIZACION AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL EXISTENTE ACOGIDA AL ART. 1°- LEY 20.671, REEMPLAZADO POR LEY 20.772

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

	LOS LAGOS			Nº DE CERTIFICADO
Î	REC	GIÓN :		44
	DE	LOS RIOS		Fecha de Aprobación
	URBANO	RUR	KAL	27.12.2016
	2			290-168
VISTOS:				
 B) La solicitud de Permiso y correspondiente al expedien 	del Art. 1° de la Ley N° 20.67 Recepción definitiva de ampli nte N° 126/16 de en el artículo 1° de la Ley N° 2	iación de vivienda soc le fecha 27.12.2016	ial existente, suscrita	por el propietario
 Otorgar Certificado de Regu de vivienda social existente ubicada en LIPINGUE 	con una superficie de	áneamente el Permiso 89.20 m² ub	oicada en 1	tiva de la ampliación
	CALLE/AVENIDA/PASAJE 3 manzana 290 de conformidad a pla AL) egularización.		EL TREBOL timbrados por esta [D.O.M., que forman parte
2 Individualización del Int				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIET	MARIA INES INFANTE	SEGUEL	South Temperature Tark	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETA) she was	R.U.T.
3 Individualización del F	Profesional competente (ver nota)		ĺ
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPF		and an an an		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETE				R.U.T.
	OLEDAD SANHUEZA	SALAZAR		
NOTA : según artículo 17 LGUC				







USO O	FICINA INE
FOLIO Nº	
Cód. Comuna	

FORMULARIO ÚNICO DE ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN (LLENAR SEGÚN INSTRUCTIVO ANEXO)

	DENTIFICACIÓ	JN ESTADI	STICA (uso exc	D.O.M)		-			(Com	pletar	por inf	formante	e)			
1	PERMISO №		FEC	НА			2	ROL AV	ALUO S	l.l.	,						
3	RECEPCIÓN N	15	FEC	НА			4				N _õ I	ORM	ULARIC	>	DE	T	
IN	FORMACIÓN D	EL PROPIE	TARIO													341	
5	NOMBRE O RA	AZÓN SOCIA	AL PROPIETARIO					RUT									
5		N	MARIA INES IN	NFANTE SE	GUEL		6	6.867	.653	-	4	4 "LLENAR SEGÚN CORRESPO EN CUADRO RESPCTIVO					
	GESTOR INMO	DBILIARIO						RUT					uso o	FICIN	A INE		
7							8			-							
	DIRECCIÓN		Va I					FONO			F	ΑX					
9		LIPINGUE	PARCELA N	° 44			10	3	-			-					
IN	IFORMACIÓN	I DE LA PF	POPIEDAD														
11	SECTOR	2 12	ÁREA → 2	REGIÓ	N						PRO	VINCI	A		V	Ì:	
	1. PÚBLICO		1. URBANA	13	E LOS	RIOS				14		٧	/ALDI\	/IA			
				соми	NA						LOCALIDAD						
	2. PRIVADO		2. RURAL	15	LOS L	AGOS				16		El	L TRE	BOL			
17	DIRECCIÓN	LIPIN	IGUE PARCE	LA N° 44													
18	FRENTE TERP	RENO (m)	19 CON	TRAFRENTE	(m)	20 FO	NDO	MEDIO			21 5	SUPER	RFICIE	DE TE	RREN	O (m	
	200	_					200			2000							
22	SUPERFICIE (n	1000	ERIORMENTE OTAL Nº PISOS			CUENTA C		STRUCCIÓ A AUTORI									
	SUPERFICIE (n 36.00 PO DE TRÁM	0 1			TUAL, QUE (USO EXC RECEPCI		ON L. O.M.) SPO!	A AUTORII LLENAR S NDE A LAS	ZACIÓN F GOLAMEN MISMAS	RESPE TE EL CAR	CTIVA PRES	SENTE ÍSTICA	S SOLIC	CITADA	S EN E	A L	
TI	36.00	0 1			(USO EXC RECEPCI PERMISC	CLUSIVO D. ÓN CORRE	ON L. O.M.) SPON	A AUTORII LLENAR S NDE A LAS	ZACIÓN F GOLAMEN MISMAS	RESPE TE EL CAR	CTIVA PRES	SENTE ÍSTICA	S SOLIC	CITADA	S EN E	A L	
TI 24 1.	36.00 PO DE TRÁM PERMISO OBRA NUEVA REGULARIZACI	O 1	OTAL Nº PISOS 3. AMPLIACIÓN 1. REGULARIZA	AC	(USO EXC RECEPCI PERMISO 25 RE	CLUSIVO D. ÓN CORRE ORIGINAL,	ON L. O.M.) SPON EN (LLENAR S	ZACIÓN I SOLAMEN MISMAS TRARIO	TE EL CARA LLENA	PRESASTER	SENTE ÍSTICA FORMU	AS SOLIC JLARIO PARCIAI	COMP	S EN E	A L	
TI 24 1. (2.	36.00 PO DE TRÁM PERMISO OBRA NUEVA REGULARIZACIOBRA NUEVA	O 1	OTAL Nº PISOS	AC	(USO EXC RECEPCI PERMISC 25 RE 1. DE	CLUSIVO D. ÓN CORRE O ORIGINAL,	ON L. O.M.) SPON EN C	A AUTORI	ZACIÓN F GOLAMEN MISMAS ITRARIO	TE EL CARA LLENA	PRESASTER	SENTE ÍSTICA FORMU	AS SOLIC JLARIO PARCIAI	COMP	S EN E	4	
TI 24 1. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2	36.00 PO DE TRÁM PERMISO OBRA NUEVA REGULARIZACIOBRA NUEVA	O 1	DTAL Nº PISOS B. AMPLIACIÓN B. REGULARIZA AMPLIACIÓN HAS ESTIMADAS	AC	(USO EXC RECEPCI PERMISC 25 RE 1. DE	CLUSIVO D. ÓN CORRE O ORIGINAL, ECEPCIÓN FINITIVA TO	ON L. O.M.) SPON EN C	LLENAR S NDE A LAS CASO CON	ZACIÓN F SOLAMEN MISMAS ITRARIO	TE EL CARA LLENA 2. D	PRESASTER	SENTE ÍSTICA FORMU	AS SOLIC JLARIO PARCIAI	COMP COMP	S EN E		
24 1. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2	36.00 PO DE TRÁM PERMISO OBRA NUEVA REGULARIZACI OBRA NUEVA OBRA PLANIFII 28 FECHA	O 1 IITE IÓN 6 CADA (FEC	B. AMPLIACIÓN B. REGULARIZA AMPLIACIÓN HAS ESTIMADAS CANTIDAD EN UNIDADES	AC AC AC AC Si) Superficie A CONSTRUIR (m²)	(USO EXC RECEPCI PERMISC 25 RE 1. DE 27 OB E T A P	CLUSIVO D. ÓN CORRE O ORIGINAL, ECEPCIÓN FINITIVA TO RA EJECU 32 FECHA	O.M.) SPOI EN C	LLENAR S NDE A LAS CASO CON A RECIBI 33	ZACIÓN F SOLAMEN MISMAS ITRARIO	TE EL CARALLENA 2. D ETAR	PRESASTER	SENTE ÍSTICA FORMU TIVA F	AS SOLIC JLARIO PARCIAI	CITADACOMP L DE 36	CLASIFIC	37 CACKÓN	
24 1. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2. (2	36.00 PO DE TRÁM PERMISO OBRA NUEVA REGULARIZACIOBRA NUEVA OBRA PLANIFII	O 1 IITE IIÓN 4 CADA (FEC	B. AMPLIACIÓN B. REGULARIZA AMPLIACIÓN HAS ESTIMADAS CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	AC AC AC AC SUPERFICIE A CONSTRUIR (m²) (incluyendo espados comunes)	(USO EXC RECEPCI PERMISC 25 RE 1. DE 27 OB E T A P	CLUSIVO D. ÓN CORRE O ORIGINAL, ECEPCIÓN FINITIVA TO	O.M.) SPOI EN C	LLENAR S NDE A LAS CASO CON	SOLAMEN MISMAS TRARIO	TE EL CARALLENA 2. D ETAR	PRESSTER AR EL I	SENTE (STICA FORM)	AS SOLICULARIO PARCIAI COSTO 1	CITADA COMP	AS EN E	37 CACKÓN	
24 1. (2.) 26 (ETTAPPA	36.00 PO DE TRÁM PERMISO OBRA NUEVA REGULARIZACI OBRA NUEVA OBRA PLANIFII 28 FECHA	O 1 IITE IÓN 6 CADA (FEC	B. AMPLIACIÓN B. REGULARIZA AMPLIACIÓN HAS ESTIMADAS CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO	ACCIÓN CIÓN 31 SUPERFICIE A CONSTRUIR (m²) (incluyendo espados	(USO EXC RECEPCI PERMISO 25 RE 1. DE 27 OB E T A P A P	CLUSIVO D. ÓN CORRE O ORIGINAL, ECEPCIÓN FINITIVA TO RA EJECU 32 FECHA	O.M.) SPOI EN C	LLENAR S NDE A LAS CASO CON A RECIBI 33	DA SUPERFICI RECIBIDA	TE EL CARALLENA 2. D ETAR	EFINITAL CANTILL CANTILL CANTILL CANTILL DE	SENTE (STICA FORM)	AS SOLICULARIO PARCIAI COSTO TO DE OBRA	CITADA COMP	CLASIFIC	37 CACKÓN	
24 1. (2.) 26 (ETTAPPA	36.00 PO DE TRÁM PERMISO OBRA NUEVA REGULARIZACI OBRA NUEVA OBRA PLANIFII 28 FECHA	O 1 IITE IÓN 6 CADA (FEC	B. AMPLIACIÓN B. REGULARIZA AMPLIACIÓN HAS ESTIMADAS CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	AC AC AC AC SUPERFICIE A CONSTRUIR (m²) (incluyendo espados comunes)	(USO EXC RECEPCI PERMISO 25 RE 1. DE 27 OB E T A P A P	CLUSIVO D. ÓN CORRE O ORIGINAL, ECEPCIÓN FINITIVA TO RA EJECU 32 FECHA	O.M.) SPOI EN C	LLENAR S NDE A LAS CASO CON A RECIBI 33	DA SUPERFICI RECIBIDA	TE EL CARALLENA 2. D ETAR	EFINITAL CANTILL CANTILL CANTILL CANTILL DE	SENTE (STICA FORM)	AS SOLICULARIO PARCIAI COSTO TO DE OBRA	CITADA COMP	CLASIFIC	37	
24 1. (2.) 26 (ETTAPPA	36.00 PO DE TRÁM PERMISO OBRA NUEVA REGULARIZACI OBRA NUEVA OBRA PLANIFI 28 FECHA INICIO	O 1 IITE IÓN 6 CADA (FEC	B. AMPLIACIÓN B. REGULARIZA AMPLIACIÓN HAS ESTIMADAS CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO 1	AC AC AC AC SUPERFICIE A CONSTRUIR (m²) (incluyendo espados comunes)	(USO EXC RECEPCI PERMISO 25 RE 1. DE 27 OB ETAAPAS	CLUSIVO D. ÓN CORRE O ORIGINAL, ECEPCIÓN FINITIVA TO RA EJECU 32 FECHA INICIO	O.M.) O.M.) OTAL	LLENAR S NDE A LAS CASO CON A RECIBI 33	DA SUPERFICI RECIBIDA	TE EL CARALLENA 2. D ETAR	EFINITAL CANTILL CANTILL CANTILL CANTILL DE	SENTE (STICA FORM)	AS SOLICULARIO PARCIAI COSTO TO DE OBRA	CITADA COMP	CLASIFIC	37 CACKÓN	

39	ACOGIDOS A LEYES	CÓDIGO (USO INTERNO			
	Handstoff-				
	LEY 20.772				

40	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCA CON X) (SOLO CASAS)
Χ	1. AISLADO
	2. PAREADO
	3. CONTINUO

5.- DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE URBANIZACIÓN

41	AGUA POTABLE ▼	2	42 ALCANTARILLADO	3	43	GAS 3
1.	RED PÚBLICA		1. RED PÚBLICA		1.	RED PÚBLICA
2.	SIST. PRIVADO COLECTIVO		2. SIST, PRIVADO CO	DLECTIVO	2.	SIST. PRIVADO COLECTIVO
3.	SISTEMA INDIVIDUAL		3 SISTEMA INDIVID	UAL	3	SISTEMA INDIVIDUAL
4.	OTROS		4. OTROS		4.	OTROS
	Especificar			Especificar	}	Especificar
44	ELECTRICIDAD	1	45 PAVIMENTACIÓN	2	46	EVACUACIÓN AGUAS LLUVIAS - 3
1.	RED ÁEREA		PÚBLICA	PRIVADA	1.	COLECTOR PÚBLICO
2.	RED SUBTERRÁNEA		1. HORMIGON	4 HORMIGON		
3.	GENERADOR			8	2.	SISTEMA PRIVADO COLECTIVO
4.	NO TIENE					
5.	OTROS		2. ASFALTO	5. ASFALTO	3.	DRENAJE INDIVIDUAL
	Especificar					
47	TELEFONÍA 🗸				4.	NO TIENE
1.	RED AÉREA		3. ARTICULADO	6. ARTICULADO		
2.	RED SUBTERRÁNEA		7. NO TIENE	8. OTROS	5.	OTROS
3.	NO TIENE		PAVIMENTACIÓN	Especificar		Especificar

6.- DESTINO, CLASIFICACIÓN Y CATEGORÍA

6.1 RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR O CONSTRUIDAS (resumen de dominio exclusivo del proyecto)

CÓDIGO SEGÚN TIPO Y CANTIDAD DE LOS LOCALES HABITABLES	48	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	49	Nº DE PISOS	50	CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA	51	SUPERFICIE (m2)	52	CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES POR	53	USO DE O	FICINA INE
(VER NSTRUCCIONES)		(CASAS, OFICINAS, ETC.)	-			(SEGÚN MINVU)		A CONSTRUIR		UNIDAD (SOLO VIVIENDA)	s au	CÓDIGO DESTINO	CÓDIGO LEY
4		1		1		E		53.20)	4			
										N.WIT 5.2 II			
TOTAL	54	1				TOTAL	55	53.2	0				

6.2.- DESTINO, CLASIFICACIÓN Y CATEGORÍA : Ordenar, según campo 48, separando los códigos de la clasificación de la estructura según materialidad (ver intrucciones) condicion especial

CÓDIGO SEGÚN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES CONSERVAR ORDEN	DESTINO	57	CÓDIGO DESTINO (VER INSTRUCCIONES)	58	CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (SEGÚN MINVU)	59	CATEGORÍA PREDOMINANTE	60	CONDICIÓN ESPECIAL (VER INSTRUCCIONES)	61	SUPERFICIE SEGÚN CLASIFICACIÓN m²	62
DE CAMPO 48) 4	VIVIEN	NDA	101		E		3				53.20	
		o P							TOTAL	63	53.20)

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CÓDIGO DE DESTINO Y CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGÚN CLASIFICACIÓN ESPECIFICADA EN EL CUADRO 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CÓDIGOS DE DESTINO, SEGÚN CUADRO 6.2)

	CQDIGQ D	E DESTINO	65 DIVISIONES INTERIORES (Indiqu		D DE DESTINO
PORCENTAJE %	101	- DESTINO	PORCENTAJE %	CODIGO	DE DESTINO
1 METAL PANEL PREFORMADO	10		1YESO - CARTÓN		
2 HORMIGÓN			2 MADERA		1.
3 LADRILLO ARTESANAL			3 LADRILLO ARTESANAL		
4 LADRILLO MÁQUINA			4 LADRILLO MÁQUINA		
5 BLOQUE CEMENTO			5 ALBANILERÍA PANDERETA		
6 PIEDRA			6 PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLI		
7 METAL - VIDRIO (Muro-Cortina)			7 PANEL FERRO CEMENTO		
8 PLACAS ALUMINIO CERÁMICA (Muro Cortina)			8 BLOQUE VIDRIO		
9 PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE			9 METAL - VIDRIO		
10 PANEL FERRO CEMENTO			10 OTRO especificar		
11 ADOBE			10.º Offio especifical		
12 MADERA		10			
13 OTRO especificar					
10. Officespecialist					
66 CUBIERTA (Indique hasta 3 productos			DAY MAGAITON (I. II. II. II. II.		
66 CUBIERTA (Indique hasta 3 productos		T DECTING	67 PAVIMENTOS (Indique hasta 3 prod		
PORCENTAJE %	CÓDIGO D		PORCENTAJE %	CODIGO	DE DESTINO
4 FF CANVANIZ LICO ENDALISTADO		101			101
1 FE GALVANIZ LISO EMBALLETADO		100	1 ENTABLADO		100
2 FE GALVANIZADO ONDA		100	Z. TAI(QOL)		
3 PANEL METAL PERFORADO			3 MADERA FLOTANTE		
4 LOSA HORMIGÓN IMPERMEABILIZADO			4 ALFROMBRA		
5 FIBRO CEMENTO ONDA			5 - PLÁSTICO MODULAR		
6 FIBRO CEMENTO TEJUELAS			6 PLÁSTICO CONTINUO		
7 TEJUELA ASFÁLTICA			7 BALDOSA ARCILLA		
8 TEJUELA MADERA			8 BALDOSA LÍQUIDO		
9 TEJA ARCILLA			9 BALDŌSA MICROFIBRA		
10 TEJA CEMENTO			10 CERÁMICA		
11 COBRE			11 PORCELANATO		
12 POLICARBONATO			12 PIEDRA		
13 FIBRA DE VIDRIO			13 MÁRMOL		
14 METAL - VIDRIO			14 OTRA especificar		
t5 OTRA especificar					
68 PUERTAS (Indique hasta 3 productos)			69 VENTANAS (Indique hasta 3 produc	tos)	
MARCAR CON UNA CRUZ (X)	CÓDIGO DE	DESTINO	MARCAR CON UNA CRUZ (X)	CÓDIGO	DE DESTINO
		101			10
- PUERTAS ACERO			1 VENTANA ACERO		
PUERTAS ALUMINIO			2 VENTANA ALUMINIO		
3 PUERTAS CRISTAL			3 VENTANA MADERA		X
I PUERTAS MADERA TABLEREADAS		X	4 VENTANA PVC		
5 PUERTAS MADERA PANEL			5 VENTANA BLOQUE VIDRIO		
6 PUERTAS CONTRA INCENDIO			6 TERMOPANELES		
7 OTRA especificar			7 OTRA especificar		