



I. Municipalidad de Los Lagos  
 Región de Los Ríos  
 Departamento de Finanzas



**AUTORIZA PATENTE COMERCIAL PROVISORIA DE VENTA AL POR MENOR DE ROPA AMERICANA A NOMBRE DE BENEDICTA ANGELICA BERROCAL TRIVIÑOS.**

LOS LAGOS, 24 ENE. 2017

**VISTOS** : Estos antecedentes,

- Iniciación de Actividades de fecha 25 de Agosto de 2010
- Contrato de Arriendo de fecha 02 de Mayo de 2012
- Certificado de Capital de fecha 20 de Agosto de 2014
- Solicitud Patente Comercial a nombre Benedicta Angélica Berrocal Triviños de fecha 04 de Enero de 2017.
- Información Anexa para Solicitud de Patentes Comerciales de fecha 23 de Enero de 2017

**TENIENDO PRESENTE** : Las atribuciones que me confiere la Ley 18.695, Orgánica constitucional de Municipalidades y sus modificaciones, lo dispuesto en el Decreto Ley 3063/79 Ley de Rentas Municipales y la Ley 19.925 de Alcoholes.

**DECRETO EXENTO** N° : 000163 /

1.- Autoriza Patente Comercial Provisoria a nombre de:

NOMBRE	BENEDICTA ANGELICA BERROCAL TRIVIÑOS
RUT	[REDACTED]
GIRO	VENTA AL POR MENOR DE ROPA AMERICANA
DIRECCION	[REDACTED]
PERIODO	6 MESES

Anótese, comuníquese y archívese.



MARIA SOLEDAD ESPINOZA MUNITA  
 SECRETARIA MUNICIPAL



SAMUEL TORRES SEPULVEDA  
 ALCALDE



V.B. CONTROL



I. MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS  
UNIDAD DE PATENTES

21632

Depto. De Obras Municipales

Ingreso N°

Fecha de Ingreso

**INFORMACIÓN ANEXA PARA SOLICITUD DE PATENTES COMERCIALES**

Solicitud para Patente de

Nombre

Rol Único Tributario N°

Dirección del Local Comercial

Permiso de Edificación del Local  
N°  de Fecha

Recepción Definitiva N°  de Fecha

Acogida a la Ley N°  de Fecha

Permiso y Recepción otorgados a  
Nombre de

Rol de Avaluo

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y URBANIZACIÓN**

De acuerdo con lo señalado en el plano Regulador de la Comuna aprobado por D.S. N° 100 de fecha 14/07/1983 el uso de suelo se encuentra :

CONFORME  PROY. 6 meses NO CONFORME

PROPIEDAD UBICADA EN ZONA  SEGÚN P.R.T.

OBSERVACIONES

LOS LAGOS.

**MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS**  
Inspector de Obras Municipales  
*[Signature]*  
Inspector Revisor

**MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
*[Signature]*  
Director de Obras Municipales



I. MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS  
UNIDAD DE PATENTES

**SOLICITUD CLASIFICACION DE PATENTE**

LOS LAGOS,

SOLICITUD N°

Nombre del Interesado :

Rut :

Domicilio Particular :  N°

Domicilio Comercial :

Fono :

Código Actividad Económica

Actividad o Giro Comercial :

Tipo de Local :  Único  Sucursal

**DECLARO BAJO FE DE JURAMENTO QUE EL CAPITAL PROPIO INICIAL DE MI ESTABLECIMIENTO ES**

DE \$

) ASUMIENDO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE.

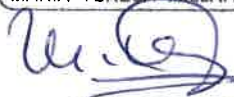
Benedicta Benocal  
Firma Solcitante o Representante Legal

## C E R T I F I C A D O

EL CONTADOR QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA CLIENTE SRA. BENEDICTA ANGELICA BERROCAL TRIVIÑOS [REDACTED] CON ACTIVIDAD COMERCIAL ESTABLECIDA EN EL GIRO DE VENTA DE ROPA AMERICANA , CON DOMICILIO COMERCIAL EN [REDACTED] DE LA CIUDAD DE LOS LAGOS, PRESENTA UN CAPITAL PROPIO INICIAL DE \$ 200.000.- ( DOSCIENTOS MIL PESOS.- )

CERTIFICADO EXTENDIDO A PETICION DE LA CLIENTE Y PARA SER PRESENTADO A DEPTO. PATENTES DE LA I. MUNICIPALIDAD LOS LAGOS.-

LOS LAGOS , 20 DE AGOSTO DEL 2014.-



MARIA T. MILLAPAN SAEZ

[REDACTED]



## CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

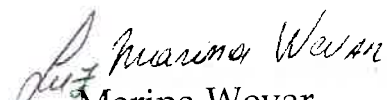
En Los Lagos, a 02 de Mayo de 2012, entre LUZ MARINA WEVAR TORRES, RUT [REDACTED] Con domicilio en calle Patricio Lynch 158 de Los Lagos y por otra parte Doña BENEDICTA ANGELICA BERROCAL TRIVIÑOS, Cedula Nacional de Identidad [REDACTED] con domicilio en [REDACTED] de la comuna de Los Lagos, vienen en denominarse Arrendador y Arrendatario respectivamente, se conviene el siguiente CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.

**PRIMERO:** Doña LUZ MARINA WEVAR TORRES, entrega en arrendamiento a doña BENEDICTA ANGELICA BERROCAL TRIVIÑOS, un local comercial ubicado en [REDACTED] de la comuna antes mencionada la que se encuentra en excelente estado de conservacion la cual es conocido por el arrendatario para uso comercial, en el giro de PRENDAS DE VESTIR - ACEESORIOS - ROPA AMERICANA.

**SEGUNDO:** El plazo de arrendamiento será por CUATRO MESES y se entenderá renovado por periodos iguales salvo el caso que el arrendador le ponga termino dando aviso al arrendatario por medio de carta con una anticipación mínima de 02 meses, por otra parte si fuere el arrendatario quien desee ponerle termino deberá avisar con una anticipación de un mes.

**TERCERO:** La renta mensual de arrendamiento será de \$ 80.000.- (Ochenta mil pesos), cancelando además un mes de Garantía padados en 02 cuotas de \$ 40.000.- cada una, dejando como fecha de pago los 10 primeros días de cada mes en el domicilio del arrendador.

**CUARTO:** Para todos los efectos legales ambas partes fijan su domicilio en la ciudad de Los Lagos y se deben a su jurisdicción.

  
Luz Marina Wevar.  
[REDACTED]

  
Benedicta Berrocal  
[REDACTED]





**INNOVAMOS PARA SIMPLIFICAR TU DÍA A DÍA**

Preferir el nuevo sii.cl



Servicio de Impuestos Internos

Rut: 8974475 - K Última visita 07/12/2016 a las 16:19:38 horas

Identificar Nuevo Contribuyente

Cerrar Sesión



- MI SII
- Registro de Contribuyentes
- Impuestos Mensuales
- Factura Electrónica
- Boleta de Honorarios
- Renta
- Declaraciones Juradas
- Bienes Raíces
- Situación Tributaria
- Tasación de Vehículos
- Libros Contables
- Infracciones y Condones

Inicio > Mis Datos > MI SII

Rut		Domicilio y Subursales	Actualice sus Datos
Nombre/Razón Social	BENEDICTA ANGELICA BERROCAL TRIVINOS		Comuna de Facturación
Domicilio			Captura del SII
Email			

**Mis Datos**

- ▢ Mis Datos
- ▢ Mis Características
- ▢ Mi Situación tributaria
- ▢ Mis Sociedades
- ▢ Estado de mis Declaraciones
  - ▢ Anuales F21
  - ▢ Mensuales F29
  - ▢ Mensuales F50
  - ▢ Mensuales F3600
  - ▢ Juradas Renta
  - ▢ Juradas IVA Exportador
- ▢ Mis documentos autorizados
- ▢ Mis Bienes Raíces
- ▢ Mis Cartas
- ▢ Mis Notificaciones
- ▢ Mis Mensajes
- ▢ Mis Expedientes
  
- ▢ Denuncias de Evasión
- ▢ Datos y Valores
- ▢ Legislación y Normativa
- ▢ Solicitudes de Información
- ▢ Registro de Inversiones en el Extranjero

Fecha constitución	Inicio de actividades	Término de giro	Teléfono	Fax
-	25-08-2010	NO		0 -
<b>Representante(s) Legal(es) Vigente(s)</b>				
Nombre	Rut	Actuación	A partir de	
<b>Capital (en miles de pesos)</b>				
	200	Fecha vigencia	02-04-2014	
<b>Actividades económicas vigentes</b>				
	Código	Categoría tributaria	Afecta IVA	A partir de
VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO	513100	1	SI	02-05-2012
VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPECIALIZADA	521900	1	SI	02-05-2012
VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS Y LICORES (BOTELLERÍAS)	522010	1	SI	25-08-2010
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE CONFITERÍAS, CIGARRILLOS, Y OTROS	522090	1	SI	25-08-2010
COMERCIO AL POR MENOR DE ROPA USADA	524020	1	SI	02-05-2012
CENTROS DE LLAMADOS; INCLUYE ENVÍO DE FAX	642061	1	SI	02-04-2014
Descripción general de Actividad indicada por el contribuyente				
Segmento		Descripción del segmento		
MICRO EMPRESA		BEB CONFITES ROPA AMERICANA PRENDAS DE VESTIR Y ACC ART PLAS LLAMADOS		
Oficina del SII para trámites presenciales				
Para modificar datos ir a Modificaciones y Avisos				

Servicio de Impuestos Internos

