



I. Municipalidad de Los Lagos
Depto. Administrativo de Educación
Región de Los Ríos

APRUEBA CONTRATO DE SUMINISTRO PARA REPARACIONES GENERALES, INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES, JARDINES INFANTILES Y DAEM DE LA COMUNA, PERIODO 2016.

LOS LAGOS, 21 JUN. 2016

VISTOS: Estos antecedentes:

- La necesidad de contar con un Contrato de Suministro para reparaciones generales para la instalación, reparación y mantención de infraestructura de los establecimientos educacionales, jardines infantiles y DAEM de la comuna, periodo 2016.
- El Decreto Exento N°299, de fecha 17 de Febrero de 2016, que aprueba Bases y Términos de Referencia Técnica para llamado a Licitación Pública entre 100 y 1000 UTM.
- Acta de apertura de fecha 08 de Marzo de 2016.
- Acta de evaluación económica de fecha 08 de Marzo de 2016.
- Certificado de acuerdo N° 131 de fecha 30 de Marzo de 2016.-
- Decreto Exento de Adjudicación N°578 de fecha 19 de Abril de 2016.-

TENIENDO PRESENTE: Lo estipulado en el D.F.L 1-3063 de 1980 del Ministerio del Interior, las facultades que confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus posteriores modificaciones, la Ley N°19.886 de Compras y Contrataciones Públicas que rige a este Municipio a partir del 1° de julio de 2005.

DECRETO EXENTO N°: 8731

1.- Apruébese el Convenio de reparaciones generales, instalación, reparación y mantención de infraestructura de los establecimientos educacionales, jardines infantiles y DAEM de la comuna, periodo 2016, suscrito con el Proveedor Sociedad Constructora Hector Meza Hermosilla SPA., Rut 76.180.246-1, con domicilio en Calle servicio oriente N°664, Los Lagos y la Ilustre Municipalidad de Los Lagos, representada por el Sr. Simón Mansilla Roa, Rut 5.563.264-2 con domicilio en San Martín N°1, Los Lagos. A contar del 20 de Abril de 2016 y hasta 31 de Diciembre de 2016.

2.- El Costo que demanda el presente convenio, será con cargo al Ítem 215.22.06.000 del Presupuesto del Departamento Administrativo de Educación Municipal, vigente para el año 2016.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

VERUSKA IVANOFF RUIZ
SECRETARIA MUNICIPAL (S)

SIMON MANSILLA ROA
ALCALDE

MARISOL URIBE AYLLA
DIRECTOR CONTROL

SMR/VIR/ECM/mfl
DISTRIBUCIÓN:
-Control Decretos
-Of.Partes D.A.E.M.



CONTRATO DE SUMINISTRO

REPARACIONES GENERALES, INSTALACION, REPARACIÓN Y MANTENCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES, JARDINES INFANTILES Y DAEM DE LA COMUNA, PERIODO 2016, ENTRE SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA Y LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS.

En **LOS LAGOS**, a **20 de ABRIL del 2016**, entre **SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA**, R.U.T. N° **76.180.246-1**, domiciliado en el **CALLE SERVICIO ORIENTE N°664**, representada por el Sr. **HECTOR ORLANDO MEZA HERMOSILLA** y la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS** representada por don **SIMON MANSILLA ROA**, R.U.N. N° [redacted] domiciliado en calle **SAN MARTIN N°1** de **LOS LAGOS**, se ha llegado al siguiente contrato:

PRIMERO: **SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA**, se compromete a **ENTREGAR SERVICIO DE REPARACIONES GENERALES, INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES, JARDINES INFANTILES Y DAEM DE LA COMUNA, DURANTE EL AÑO LECTIVO 2016**, a contar del día **MIÉRCOLES 20 de ABRIL del 2016** y hasta el **31 de DICIEMBRE del 2016**.

SEGUNDO: El Monto Neto referencial de los servicios a prestar será:

SERVICIO	MONTO
Servicio Mueblería y Carpintería	\$660.200.-
Servicio Albañilería General	\$269.600.-
Servicio Pintura	\$61.500.-
Servicio Limpieza y Mantenión de Cocinas, Combustiones y Calderas	\$610.000.-

Estos valores serán cancelados por periodos vencidos.

TERCERO: La certificación de los servicios cobrados en la respectiva factura será de responsabilidad del Director del Establecimiento demandante del servicio (Establecimiento Educacional, Jardín Infantil o DAEM). En el caso que el servicio sea solicitado por el DAEM, será el Director del Departamento Administrativo de Educación Municipal quien certifique el Servicio, en caso de no encontrarse el Director lo hará quien lo subroge.

CUARTO: La recepción de la Factura se realizará en la oficina del Departamento Administrativo de Educación Municipal dentro de los diez primeros días de cada mes.

QUINTO: Las partes fijan su domicilio en la ciudad de Los Lagos y se someten a la jurisdicción de sus tribunales.

SEXTO: El presente convenio se firma en 4 copias de igual tenor quedando uno en poder de **SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA.**

SOC. CONST. HECTOR MEZA H. SPA
EMPRESA


SIMON MANSILLA ROA
ALCALDE


ERWIN CARRASCO MARTINEZ
DIRECTOR DAEM





I. Municipalidad de Los Lagos
 Depto. Administrativo de Educación
 Región de Los Ríos

Adjudica Licitación Pública 3653-63-LE16

LOS LAGOS, 19 ABR. 2016

VISTOS: Estos antecedentes:

- ↓ La necesidad de contratar servicio de suministro para reparaciones generales para la instalación, reparación y mantención de infraestructura de los establecimientos educacionales, jardines infantiles y DAEM de la comuna, periodo 2016.
- ↓ Decreto Exento N°299 de fecha 17 de febrero de 2016, que aprueba bases para reparaciones generales, instalación, reparación y mantención de infraestructura de los establecimientos educacionales, jardines infantiles y DAEM de la comuna, periodo 2016.
- ↓ Acta de apertura, Tabla de evaluación y acta de adjudicación, ambas de fecha 08 de marzo de 2016, Licitación Pública Suministro para reparaciones generales para la instalación, reparación y mantención de infraestructura de los establecimientos educacionales, jardines infantiles y DAEM de la comuna.
- ↓ Certificado de acuerdo de fecha 30 de marzo de 2016, que dice relación a aprobación de Adjudicación de Licitación Pública N°3653-63-LE16, en Acuerdo N°131 por parte del Honorable Concejo Municipal.

TENIENDO PRESENTE: Lo estipulado en el D.F.L 1-3063 de 1980 del Ministerio del Interior, las facultades que confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus posteriores modificaciones, la Ley N°19.886 de Compras y Contrataciones Públicas que rige a este Municipio a partir del 1° de julio de 2005.

DECRETO EXENTO N°: 578

1.- Adjudíquese, Licitación Pública N°3653-63-LE16, "Contrato de Suministro para reparaciones generales, instalación, reparación y mantención de infraestructura de los establecimientos educacionales, jardines infantiles y DAEM de la comuna, periodo 2016, publicada en el Portal www.mercadopublico.cl, a los correspondientes Proveedores, según el siguiente detalle:

- ↓ **Razón Social: SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA RUT 76.180.246-1**, para los siguientes servicios:
 - Servicio Mueblería y Carpintería por un monto referencial de \$660.200.- Neto
 - Servicio Albañilería General, por un Monto referencial de \$269.600.- Neto
 - Servicio Pintura, por un monto referencial de \$61.500.- Neto.
 - Servicio Limpieza y Mantención de Cocinas, Combustiones y Calderas, por un monto referencial de \$610.000.-Neto.
- ↓ **Razón Social: ERICO GALLEGOS CHICUY RUT [REDACTED]** para el siguiente servicio:
 - Servicio Vidrios y Aluminios, por un monto referencial de \$315.000.- Neto.-
- ↓ **Razón Social: SOCIEDAD LAFKENCHE RUT 76.392.599-4**, para los siguientes servicios:
 - Servicio Gasfitería General por un monto referencial de \$4.201.680.-Neto.-
 - Servicio Limpieza de pastizales y Jardinería por un monto referencial de \$4.201.680.-Neto.-
- ↓ **Razón Social: CLAUDIO LORCA MARTINEZ RUT [REDACTED]** para el siguiente servicio:
 - Servicio de Electricidad por un monto referencial de \$122.000.- Neto.



ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

MARIA SOLEDAD ESPINOZA MUNITA
 SECRETARIA MUNICIPAL



SIMÓN MANSILLA ROA
 ALCALDE

SMR/MSEM/ECM/PHM/phm
 utpcomunaloslagos@gmail.com
DISTRIBUCIÓN:
 -Control Decretos
 -Of. Partes D.A.E.M
 - Oirs

Depto. Administrativo de Educación Municipal – Avda. 11 de Septiembre N° 120 – Los Lagos – Región de Los Ríos –
 teléfono 2461279 – fax 2461215 – utpcomunaloslagos@gmail.com



I.MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS
REGION DE LOS RIOS
SECRETARIA MUNICIPAL

CERTIFICADO DE ACUERDO



Maria Soledad Espinoza Munita

MARIA SOLEDAD ESPINOZA MUNITA, SECRETARIA MUNICIPAL DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS CERTIFICA QUE EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N° 47 DE FECHA 30 DE MARZO DE 2016, EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LOS LAGOS TOMO EL SIGUIENTE ACUERDO.

ACUERDO N° 131 EN VOTACIÓN UNANIME, CON EL VOTO A FAVOR DEL ALCALDE SR. SIMÓN MANSILLA ROA Y CONCEJALES PRESENTES SRES. MIGUEL MOYA LÓPEZ, HUGO SILVA SÁNCHEZ, PEDRO MUÑOZ ÁLVAREZ Y PATRICIO ESPINOZA OTEIZA, SE APRUEBA ADJUDICACION LICITACION PÚBLICA MANTENCION POR SERVICIOS GENERALES ID 3653-63-LE16 A LOS SIGUIENTES OFERENTES:

SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA, RUT 76.180.246-1

- 1.- SERVICIO MUEBLERIA Y CARPINTERIA POR UN MONTO REFERENCIAL DE \$ 660.200 NETO.
- 2.- SERVICIO ALBAÑILERIA GENERAL, POR UN MONTO REFERENCIAL DE \$ 269.600 NETO.
- 3.- SERVICIO PINTURA, POR UN MONTO REFERENCIAL DE \$ 61.500 NETO
- 4.- SERVICIO Y LIMPIEZA MANTENCION DE COCINA, COMBUSTIONES Y CALDERAS, POR UN MONTO REFERENCIAL DE \$ 610.000 NETO.

ERICO GALLEGOS CUCHUY, RUT

- 1.- SERVICIO VIDRIOS Y ALUMINIOS, POR UN MONTO REFERENCIAL DE \$ 315.000 NETO.

SOCIEDAD LAFKENCHE, RUT. 76.392.599-4

- 1.- SERVICIO GASFITERIA GENERAL POR UN MONTO REFERENCIAL DE \$ 4.201.680 NETO.
- 2.- SERVICIO LIMPEZA DE PASTIZALES Y JARDINERIA POR UN MONTO REFERENCIAL DE \$ 4.201.680 NETO.

CLAUDIO LORCA MARTINEZ, RUT.

- 1.- SERVICIO DE LECTRICIDAD POR UN MONTO REFERENCIAL DE \$ 122.000 NETO.

LOS LAGOS, 30 DE MARZO DE 2016



1

Acuerdo N° 131 de S/ Extraordinaria N°47 de Concejo Municipal de Los Lagos del 30/03/2016



Ilustre Municipalidad de Los Lagos
Departamento Administrativo de Educación Municipal
Región de Los Ríos

TABLA DE EVALUACIÓN Y ACTA DE ADJUDICACIÓN N° 04

De acuerdo a lo indicado en Bases y Términos de Referencia Técnica para Contrato de suministro "Reparaciones Generales de las Instalaciones e infraestructura de las Escuela municipales, Jardines Infantiles y Oficinas DAEM", en Licitación Pública N°3653-63-LE16, la comisión decretada evalúa, de acuerdo los siguientes criterios de evaluación:

SERVICIOS MUEBLERÍA Y CARPINTERÍA

PROVEEDOR	CUMPLIMIENTO REQUISITOS 20%	EXPERIENCIA OFERENTE 40%	PRECIO 40%	TOTAL
SOCIEDAD LAFKENCHE 76.392.599-4	16	40	32	88
CLAUDIO LORCA MARTINEZ [REDACTED]	16	40	40	96
SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA 76.180.246-1	20	40	40	100
ERICO GALLEGOS CHICUY [REDACTED]	16	40	40	96



SERVICIOS VIDRIOS Y ALUMINIOS

PROVEEDOR	CUMPLIMIENTO REQUISITOS 20%	EXPERIENCIA OFERENTE 40%	PRECIO 40%	TOTAL
SOCIEDAD LAFKENCHE 76.392.599-4	16	40	32	88
CLAUDIO LORCA MARTINEZ 13.160.823-3	16	40	40	96

Dpto. administrativo de Educación Municipal Avenida 11 de septiembre N°120, Los Lagos,
Teléfonos 063 - 2461279, 063 - 2461215. Email utpcomunaloslagos@gmail.com



Ilustre Municipalidad de Los Lagos
Departamento Administrativo de Educación Municipal
Región de Los Ríos

SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA 76.180.246-1	16	40	40	96
ERICO GALLEGOS CHICUY []	20	40	40	100

SERVICIOS ALBAÑILERÍA GENERAL

PROVEEDOR	CUMPLIMIENTO REQUISITOS 20%	EXPERIENCIA OFERENTE 40%	PRECIO 40%	TOTAL
SOCIEDAD LAFKENCHE 76.392.599-4	16	40	32	88
CLAUDIO LORCA MARTINEZ []	16	40	40	96
SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA 76.180.246-1	20	40	40	100
ERICO GALLEGOS CHICUY []	16	40	40	96



SERVICIOS PINTURA

PROVEEDOR	CUMPLIMIENTO REQUISITOS 20%	EXPERIENCIA OFERENTE 40%	PRECIO 40%	TOTAL
SOCIEDAD LAFKENCHE 76.392.599-4	16	40	32	88

Dpto. administrativo de Educación Municipal Avenida 11 de septiembre N°120, Los Lagos.
Teléfonos 063 - 2461279, 063 - 2461215. Email utpcomunaloslagos@gmail.com



Ilustre Municipalidad de Los Lagos
Departamento Administrativo de Educación Municipal
Región de Los Ríos

CLAUDIO LORCA MARTINEZ <input type="text"/>	16	40	40	96
SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA 76.180.246-1	20	40	40	100
ERICO GALLEGOS CHICUY <input type="text"/>	16	40	40	96

SERVICIOS GASFITERIA GENERAL

PROVEEDOR	CUMPLIMIENTO REQUISITOS 20%	EXPERIENCIA OFERENTE 40%	PRECIO 40%	TOTAL
SOCIEDAD LAFKENCHE 76.392.599-4	20	40	32	92
CLAUDIO LORCA MARTINEZ <input type="text"/>	16	32	40	88
SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA 76.180.246-1	16	32	40	88
ERICO GALLEGOS CHICUY <input type="text"/>	16	32	40	88





Ilustre Municipalidad de Los Lagos
Departamento Administrativo de Educación Municipal
Región de Los Ríos

SERVICIOS LIMPIEZA Y MANTENCIÓN DE COCINAS, COMBUSTIONES Y CALDERAS

PROVEEDOR	CUMPLIMIENTO REQUISITOS 20%	EXPERIENCIA OFERENTE 40%	PRECIO 40%	TOTAL
SOCIEDAD LAFKENCHE 76.392.599-4	16	40	32	88
CLAUDIO LORCA MARTINEZ [REDACTED]	16	40	40	96
LUIS ANTONIO FLORES OYARZÚN 17.091.890-6	16	40	40	96
SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA 76.180.246-1	20	40	40	100
ERICO GALLEGOS CHICUY [REDACTED]	16	40	40	96

SERVICIOS CORTE Y LIMPIEZA DE PASTIZALES Y JARDINERIA

PROVEEDOR	CUMPLIMIENTO REQUISITOS 20%	EXPERIENCIA OFERENTE 40%	PRECIO 40%	TOTAL
SOCIEDAD LAFKENCHE 76.392.599-4	20	40	40	100
CLAUDIO LORCA MARTINEZ [REDACTED]	16	40	40	96
LUIS ANTONIO FLORES OYARZÚN	16	40	40	96



Dpto. administrativo de Educación Municipal Avenida 11 de septiembre N°120, Los Lagos,
Teléfonos 063 - 2461279, 063 - 2461215. Email utpcomunaloslagos@gmail.com



Ilustre Municipalidad de Los Lagos
Departamento Administrativo de Educación Municipal
Región de Los Ríos

17.091.890-6				
SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA 76.180.246-1	16	40	40	96
ERICO GALLEGOS CHICUY 11.424.667-0	16	40	40	96

SERVICIOS DE ELECTRICIDAD

PROVEEDOR	CUMPLIMIENTO REQUISITOS 20%	EXPERIENCIA OFERENTE 40%	PRECIO 40%	TOTAL
SOCIEDAD LAFKENCHE 76.392.599-4	16	40	32	88
CLAUDIO LORCA MARTINEZ <input type="text"/>	20	40	40	100
SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA 76.180.246-1	16	40	40	96
ERICO GALLEGOS CHICUY <input type="text"/>	16	40	40	96



En consideración a lo anterior, la Comisión propone adjudicar, a RAZON SOCIAL **SOCIEDAD CONSTRUCTORA HECTOR MEZA HERMOSILLA RUT 76.180.246-1**, para los siguientes servicios:

1. **Servicio Mueblería y Carpintería por un monto referencial de \$660.200.- Neto**
2. **Servicio Albañilería General , por un Monto referencial de \$269.600.- Neto**
3. **Servicio Pintura, por un monto referencial de \$61.500.- Neto.**
4. **Servicio Limpieza y Mantenimiento de Cocinas, Combustiones y Calderas, por un monto referencial de \$610.000.-Neto.**

Dpto. administrativo de Educación Municipal Avenida 11 de septiembre N°120, Los Lagos.
Teléfonos 063 – 2461279, 063 – 2461215. Email utpcomunaloslagos@gmail.com



Ilustre Municipalidad de Los Lagos
Departamento Administrativo de Educación Municipal
Región de Los Ríos

La Comisión propone adjudicar, a RAZON SOCIAL **ERICO GALLEGOS CHICUY RUT** [REDACTED] por presentar características idóneas y ajustadas a nuestros requisitos, para los siguientes servicios:

1. **Servicio Vidrios y Aluminios, por un monto referencial de \$315.000.- Neto**

La Comisión propone adjudicar, a RAZON SOCIAL **SOCIEDAD LAFKENCHE RUT 76.392.599-4**, por presentar características idóneas y ajustadas a nuestros requisitos, para los siguientes servicios:

1. **Servicio Gasfitería General por un monto referencial de \$4.201.680.-Neto.-**
2. **Servicio Limpieza de pastizales y Jardinería por un monto referencial de \$4.201.680.-Neto.-**

La Comisión propone adjudicar, a RAZON SOCIAL **CLAUDIO LORCA MARTINEZ RUT 13.160.823-3**, por presentar características idóneas y ajustadas a nuestros requisitos, para los siguientes servicios:

1. **Servicio de Electricidad por un monto referencial de \$122.000.- Neto.**

Cabe señalar que el valor es referencial y depende del servicio solicitado, lo que estará detallado en el contrato que se firmará posteriormente a la adjudicación de la presente licitación..

Para constancia firma y adjudica,

Vº Bº Alcalde


ERWIN CARRASCO MARTINEZ
DIRECTOR
DAEM


FRANCISCO YEVENES ESCOBAR
ENCARGADO EXTRAESCOLAR
DAEM


FREDY FARIAS OLIVERA
DIRECTOR (S)
ESCUELA FOLILCO

ECM/phm

LOS LAGOS, 08 DE MARZO DE 2016

Dpto. administrativo de Educación Municipal Avenida 11 de septiembre N°120, Los Lagos,
Teléfonos 063 - 2461279, 063 - 2461215. Email utpcomunaloslagos@gmail.com



Ilustre Municipalidad de Los Lagos
Departamento Administrativo de Educación Municipal
Región de Los Ríos

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA 3653-63-LE16

En Los Lagos, a 08 de marzo de 2016, a las 16.00 hrs. en el Departamento Administrativo de Educación Municipal perteneciente a la Ilustre Municipalidad de Los Lagos, con domicilio en Avenida 11 de septiembre N°120, en conformidad a lo dispuesto en bases y términos de referencia técnica, aprobadas en Decreto Exento N° 299 de fecha 17 de febrero de 2016. Se procede a realizar apertura de las ofertas, según el siguiente detalle:

OFERENTES	RUT	SERVICIOS OFRECIDOS
SOCIEDAD LAFKENCHE	76.392.599-4	<ol style="list-style-type: none">1. Mueblería y Carpintería2. Vidrios y aluminios3. Albañilería General4. Pintura5. Gasfitería general6. Limpieza y mantención de Cocinas7. Corte y limpieza de pastizales y jardinería8. Electricidad
Claudio Andrés Lorca Martínez		<ol style="list-style-type: none">1. Mueblería y Carpintería2. Vidrios y aluminios3. Albañilería General4. Pintura5. Gasfitería general6. Limpieza y mantención de Cocinas7. Electricidad
Luis Antonio Flores Oyarzún		<ol style="list-style-type: none">1. Limpieza y mantención de Cocinas2. Corte y limpieza de pastizales y jardinería
Sociedad Constructora Hector Meza Hermosilla SPA	76.180.246-1	<ol style="list-style-type: none">1. Mueblería y Carpintería2. Vidrios y aluminios3. Albañilería General4. Pintura5. Gasfitería general6. Limpieza y mantención de Cocinas7. Corte y limpieza de pastizales y jardinería8. Electricidad
Erico Del Carmen Gallegos Chicuy		<ol style="list-style-type: none">1. Mueblería y Carpintería2. Vidrios y aluminios



Dpto. administrativo de Educación Municipal Avenida 11 de septiembre N°120, Los Lagos,
Teléfonos 063 – 2461279, 063 – 2461215. Email utpcomunaloslagos@gmail.com