

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD
LOS LAGOS**

REGION:

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
32/15
FECHA
15/05/2015
ROL S.I.I
154-6

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 32/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 102 de fecha 14/05/2015
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino
CALLE LOS CANELOS

N° 71 Lote N° 6 manzana 154 localidad o loteo LOS LAGOS
URBANO sector ZU-4
(URBANO O RURAL)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUCIA HUENCHU HUENCHU	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
SONIA GUERRA PINTO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS**

3.-PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	4.604.064
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 69.061
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)				% (-)	\$ 34.530
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				% (-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	34.530
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	053100	FECHA	15/05/2015	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SUPERFICIE A REGULARIZAR 54.14 M2, DESTINO HABITACIONAL

IMPRIMIR



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

Oscar Balocchi Castillo
Arquitecto
Director de Obras Municipales

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGUN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGUN CLASIFICACION ESPECIFICADA EN EL CUADRO N° 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CODIGO DE DESTINO, SEGUN CUADRO 6.2)

64 MUROS - CERRAMIENTO					65 DIVISIONES INTERIORES					
CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE					
102					(%)	102				(%)
					1.- METAL PANEL PREFORMADO					1.- YESO-CARTON
					2.- HORMIGON	100				2.- MADERA
					3.- LADRILLO ARTESANAL					3.- LADRILLO ARTESANAL
					4.- LADRILLO MAQUINA					4.- LADRILLO MAQUINA
					5.- BLOQUE CEMENTO					5.- ALBAÑILERIA PANDERETA
					6.- PIEDRA					6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE
					7.- METAL - VIDRIO (Muro Cortina)					7.- PANEL FERRO CEMENTO
					8.- PLACAS ALUMINIO - CERAMICA (Muro Cortina)					8.- BLOQUE VIDRIO
					9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE					9.- METAL - VIDRIO
					10.- PANEL FERRO CEMENTO					10.- OTRA especificar
					11.- ADOBE					
100					12.- MADERA					
					13.- OTRA especificar					

66 CUBIERTA					67 PAVIMENTOS					
CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE					
102					(%)	102				(%)
					1.- FE GALVANIZ. LISO EMBALLETADO	50				1.- ENTABLADO
100					2.- FE GALVANIZADO ONDA					2.- PARQUET
					3.- PANEL METAL PREFORMADO					3.- MADERA FLOTANTE
					4.- LOSA HORMIGON IMPERMEABILIZADO					4.- ALFOMBRA
					5.- FIBRO-CEMENTO ONDA					5.- PLASTICO MODULAR
					6.- FIBRO-CEMENTO TEJUELAS					6.- PLASTICO CONTINUO
					7.- TEJUELA ASFALTICA					7.- BALDOSA ARCILLA
					8.- TEJUELA MADERA					8.- BALDOSA LIQUIDO
					9.- TEJA ARCILLA					9.- BALDOSA MICROVIBRADA
					10.- TEJA CEMENTO					10.- CERAMICA
					11.- COBRE					11.- PORCELANATO
					12.- POLICARBONATO					12.- PIEDRA
					13.- FIBRA DE VIDRIO					13.- MARMOL
					14.- METAL - VIDRIO					14.- OTRA especificar
					15.- OTRA especificar					

68 PUERTAS					69 VENTANAS					
CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ					
102					(X)	102				(X)
					1.- PUERTAS ACERO					1.- VENTANA ACERO
					2.- PUERTAS ALUMINIO					2.- VENTANA ALUMINIO
					3.- PUERTAS CRISTAL					3.- VENTANA MADERA
					4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS					4.- VENTANA PVC
					5.- PUERTAS MADERA PANEL					5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO
					6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO					6.- TERMOPANELES
					7.- OTRA especificar					7.- OTRA especificar

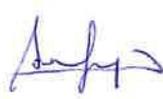
70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS					71 CARACTERISTICA ESPECIAL					
CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ					
					(X)					
102					1.- SANITARIOS ECONOMICOS					1.- CALEFACCION CENTRAL
X					2.- SANITARIOS ESTANDAR					2.- ESTUFAS GAS MURAL
					3.- SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.- AIRE ACONDICIONADO FAN COIL
					4.- VANITORIO CUBIERTA MARMOL					4.- AIRE ACONDICIONADO INYEC.- EXTRACCION
					5.- VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.- SISTEMA ALARMA
					6.- GRIFERIA ECONOMICA					6.- CIRCUITO CERRADO TV.
					7.- GRIFERIA ESTANDAR					7.- SENSORES INCENDIO
					8.- GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.- PISO FLOTANTE REGISTRABLE
					9.- MOBILIARIO COCINA ESTANDAR					9.- TINAS HIDROMASAJE
					10.- MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.- REJA AUTOMATICA
					11.- OTRA especificar					11.- REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL
										12.- REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO
										13.- ILUMINACION FACHADAS
										14.- ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA
										15.- OTRA especificar

8.- DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/O EMPRESA

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL		RUT	
72		73	-
DIRECCION		FONO	E-MAIL
74		75	

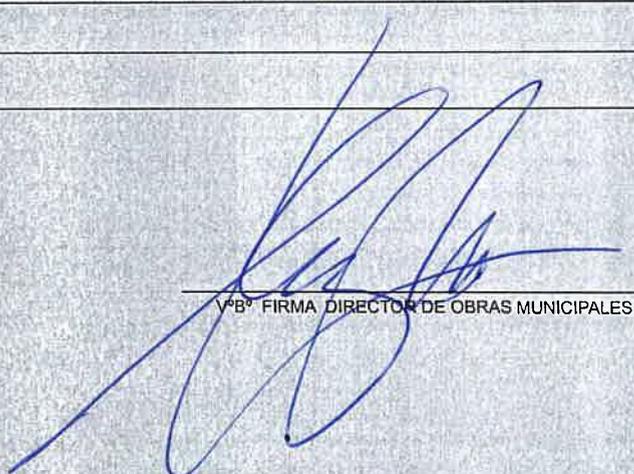
9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)		RUT	FIRMA
76	SONIA GUERRA PINTO	77	
DIRECCION			
78			
TELEFONO	FAX	E-MAIL	
79	80	81	

OBSERVACIONES:





VºBº FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES