



I. Municipalidad de Los Lagos
 Región de Los Ríos
 Depto. De Finanzas

AUTORIZA PATENTE PROVISORIA COMERCIAL A NOMBRE DE LA COOPERATIVA DE TRANSPORTE RURAL LOS LAGOS.

LOS LAGOS, 21 ABR. 2014

VISTOS : Estos antecedentes, la solicitud de Patente Comercial Provisoria, Giro Transporte regular de pasajeros por vía terrestre, transporte de carga por carretera, de fecha 15 de Abril del 2014, a nombre de Cooperativa de Transporte Rural Los Lagos, rut 65.081.124-0 Y;

TENIENDO PRESENTE: Lo dispuesto en la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores, Ley de Rentas 3063 de 1979, Ley 19.749, Microempresa Familiar.

DECRETO EXENTO : N° 627

1.- Autoriza la siguiente Patente Comercial Provisoria:

NOMBRE	:	COOPERATIVA DE TRANSPORTE RURAL LOS LAGOS
RUT	:	[REDACTED]
GIRO	:	TRANSPORTE REGULAR DE PASAJEROS POR VIA TERRESTRE, TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA
DIRECCION	:	BULNES N° 222
PLAZO	:	180 DIAS

2.- El Departamento de Finanzas realizara los cobros correspondientes.

Antese, Comuníquese y Archívese



MARIA SOLEDAD ESPINOZA MUNITA
SECRETARIA MUNICIPAL



SIMON MANSILLA ROA
ALCALDE

SMR/MSEM/JCG/vfr
 vfica@municipalidaddeloslagos.cl

DISTRIBUCION

- 1.- Oficina de Partes
- 2.- Contribuyente
- 3.- Depto. Finanzas
- 4.- Unidad de Patentes



21518

I. MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS
UNIDAD DE PATENTES

SOLICITUD CLASIFICACION DE PATENTE

LOS LAGOS, 15-4-2014

SOLICITUD N°

Nombre del Interesado : Cooperativa de Transporte Rural Los Lagos

Rut : [Redacted]

Domicilio Particular : [Redacted] N° [Redacted]

Domicilio Comercial : [Redacted] N° [Redacted]

Fono : [Redacted]

Código Actividad Económica Transporte

Actividad o Giro Comercial : Transporte de pasajeros y carga

Tipo de Local : Único Sucursal

DECLARO BAJO FE DE JURAMENTO QUE EL CAPITAL PROPIO INICIAL DE MI ESTABLECIMIENTO ES

DE \$ 2005 000- Dos millones cinco mil

[Redacted] ASUMIENDO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE.

[Handwritten Signature]

Firma Solicitante o Representante Legal

Firma y Timbre Recepción

Patentes comerciales

- iniciación de actividades ✓
- contrato de arriendo ✓
- certificado de capital ✓
- resolución sanitaria
- escritura sociedad ✓

patentes de alcoholes

- iniciación de actividades
- contrato de arriendo
- certificado de capital
- certificado de antecedentes
- certificado junta de vecinos
- declaración jurada ley 19.925
- resolución sanitaria

patente profesional

- iniciación de actividades
- contrato de arriendo
- certificado de título

Patentes microempresa familiar

- iniciación de actividades
- acreditar domicilio
- resolución sanitaria
- fot. carnet



I. MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS
UNIDAD DE PATENTES

21515

Deplo. De Obras Municipales

Ingreso N°

Fecha de Ingreso

INFORMACIÓN ANEXA PARA SOLICITUD DE PATENTES COMERCIALES

Solicitud para Patente de

Nombre

Rol Único Tributario N°

Dirección del Local Comercial

Permiso de Edificación del Local

N° de Fecha

Recepción Definitiva N°

de Fecha

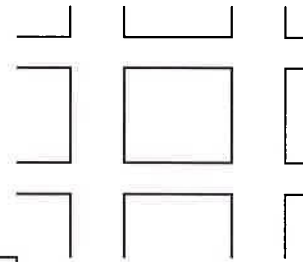
Acogida a la Ley N°

de Fecha

Permiso y Recepción otorgados a

Nombre de

Rol de Avaluo



USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y URBANIZACIÓN

De acuerdo con lo señalado en el plano Regulador de la Comuna aprobado por D.S. N° 100 de fecha 14/07/1983 el uso de suelo se encuentra :

CONFORME NO CONFORME

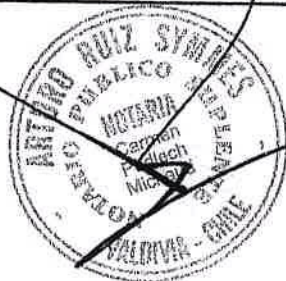
PROPIEDAD UBICADA EN ZONA SEGÚN P.R.T.

OBSERVACIONES

LOS LAGOS



1	REPERTORIO N° 1596 - 2014
2	hql.
3	
4	ACTA DE SESION
5	(Primera Asamblea General)
6	
7	COOPERATIVA DE TRANSPORTE RURAL LOS
8	LAGOS
9	
10	“CODEBUS”
11	*****
12	
13	En Valdivia, República de Chile, a once de abril de dos mil
14	catorce, ante mí, ARTURO RUIZ SYMMES, abogado,
15	Notario Público de las comunas de Valdivia y Corral,
16	Suplente de la titular CARMEN PODLECH MICHAUD, en
17	virtud al nombramiento judicial agregado al final de este
18	registro bajo el número <i>seiscientos cuatro</i> , con Oficio en
19	Independencia seiscientos cuarenta y ocho, COMPARECE:
20	Don HERNÁN RICARDO RIVAS URRUTIA, chileno,
21	casado, transportista, cédula nacional de identidad
22	número [REDACTED]
23	[REDACTED], domiciliado en
24	esta ciudad, [REDACTED] Dr. Raúl León
25	Muñoz número [REDACTED], mayor de
26	edad, a quien conozco por haberme acreditado su
27	identidad con la cédula indicada y expone: que
28	debidamente facultado viene en reducir a escritura
29	pública la siguiente acta de sesión: “PRIMERA ACTA
30	ASAMBLEA GENERAL COOPERATIVA DE



CARMEN PODLECH MICHAUD

NOTARIO PUBLICO

Independencia 648 - Fonofax: 213207 - 219175

Casilla 843 - Valdivia

notaria.podlech@gmail.com

007671

1 confianza de la Asamblea y se compromete a trabajar
2 en equipo para sacar adelante todos los proyectos que
3 la cooperativa se proponga y además informa que es
4 necesario tener un Tesorero por lo que solicita a la
5 Asamblea que proponga nombres. Se propone a don
6 Jerardo Vega, quien acepta la nominación y luego de un
7 pequeño debate entre los miembros de la Asamblea se
8 aprueba el nombramiento como Tesorero a don Jerardo
9 Vega por unanimidad. Toma la palabra el Sr. Presidente
10 don Ricardo Rivas y señala que debido a que don
11 Jerardo Vega era miembro del Junta de Vigilancia es
12 necesario nombrar a alguien en su reemplazo para lo
13 cual propone a don Claudio Quintana, luego de una
14 breve intervención de los miembros se aprueba por una
15 nimiedad el nombramiento y el Sr. Quinta acepta el
16 cargo. Por lo tanto, queda conformado el nuevo
17 CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN POR LAS
18 SIGUIENTES PERSONAS: PRESIDENTE: HERNÁN
19 RICARDO RIVAS URRUTIA; VICE-PRESIDENTE:
20 VICTOR MANUEL MENDEZ ORTIZ; SECRETARIA:
21 PATRICIA JACQUELINE ALARCON GARABITO;
22 TESORERO: JERARDO VEGA M. En tanto la JUNTA
23 DE VIGILANCIA queda conformada por las siguientes
24 personas: RICARDO ERNESTO ARIAS NAVARRO;
25 RAUL FABIAN BRELLENTHIN PEÑA; y CLAUDIO
26 QUINTANA. Toma la palabra el Sr. presidente y señala
27 que es necesario reducir a escritura pública la presente
28 acta para lo cual solicita que se nombre a alguien que
29 lo pueda realizar, además es necesario llevar un libro
30 de actas al efecto y pide autorización para llevarlo en



CERTIFICADO

GUSTAVO FERNANDEZ OBREQUE, Contador, REG. CC. 10.966-0, con estudio contable ubicado en Los Lagos calle Ecuador 241, certifica que la COOPERATIVA DE TRANSPORTE RURAL LOS LAGOS, r.u.t. [REDACTED], inició actividades con fecha 28.03.2014 con un capital propio de \$ 2.005.000.- (dos millones cinco mil pesos).

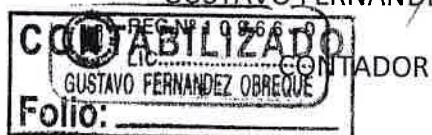
Certificado extendido a petición del interesado para los efectos de ser presentado en la Ilustre Municipalidad de Los Lagos.

LOS LAGOS, Abril 14 de 2014.-



A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

GUSTAVO FERNANDEZ OBREQUE



CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En Los Lagos a 14 de Abril de 2014 entre don VÍCTOR MANUEL MÉNDEZ ORTIZ, chileno, casado, transportista, cédula nacional de identidad N° [REDACTED] domiciliado en calle [REDACTED] como Arrendador, y COOPERATIVA DE TRANSPORTE RURAL LOS LAGOS "CODEBUS", Rut. 65.081.124-0, representada por el Presidente, don HERNAN RICARDO RIVAS URRUTIA, c.i. [REDACTED] chileno, casado, transportista, domiciliado en calle [REDACTED], que en adelante se llamará el Arrendatario, han convenido el siguiente contrato de arrendamiento:

PRIMERO: El Arrendador dan en arrendamiento a la COOPERATIVA DE TRANSPORTE RURAL LOS LAGOS "CODEBUS", la casa ubicada en calle Bulnes N° 222, de esta ciudad de Los Lagos.-**SEGUNDO:** La casa arrendada, será dedicada por el Arrendatario a domicilio comercial.- **TERCERO:** El precio del arrendamiento es la suma de \$ 50.000, (cincuenta mil pesos), mensual, que se pagará por períodos anticipados.-**CUARTO:** El presente contrato empezó a regir el día UNO de ABRIL de 2014 y durará INDEFINIDO.- Si las partes le ponen término al contrato así pactado, deberá darse el aviso correspondiente a treinta días con anticipación, cualquiera de las partes, en conformidad a la Ley.-**QUINTO:** La propiedad que se arrienda se encuentra en buen estado de conservación, que es conocido del Arrendatario, obligándose a restituirla al término del presente contrato en el mismo estado, habida consideración del desgaste por tiempo y uso legítimo.- **SEXTO:** El Arrendatario se obliga a reparar de su costa cualquier desperfecto que experimente la propiedad en sus cielos, paredes, vidrios, pinturas, instalaciones, etc.- Se compromete también a cancelar mensualmente las cuentas de Luz Eléctrica, gas, agua potable, extracción de basura, etc., según corresponda.- El arrendatario deberá exhibir mensualmente los recibos correspondientes de luz y agua, si así lo exigiera el Arrendador.- **SEPTIMO:** El no cumplimiento de cualquiera de las cláusulas del presente contrato dará derecho al Arrendador para poner término inmediato al arriendo por incumplimiento grave de las obligaciones, en conformidad a la Ley.-**OCTAVO:** El presente contrato se firma en dos ejemplares del mismo tenor, quedando uno en poder de cada parte..-////////////////////



ARRENDADOR



ARRENDATARIO

FIRMARON ANTE MI, el contrato de arrendamiento, don Víctor Manuel Méndez Ortiz, cédula nacional de identidad N° [REDACTED], y la Cooperativa de Transporte Rural Los Lagos "CODEBUS", representada por don Hernán Ricardo Rivas Urrutia, c.i. [REDACTED], en su calidad de Presidente, según consta en Escritura Pública de Acta Junta General Constitutiva de la Cooperativa de Transporte Rural Los Lagos, de fecha 20/03/2013 y Reducción a Escritura Publica de Acta Sesión de la misma Cooperativa, de fecha 11/04/2014, ambas otorgadas en Valdivia, ante la Notario doña Carmen Podlech Michaud, tenidas a la vista como Arrendatario.- Los Lagos, a catorce de Abril de dos mil catorce.- **DOY FE.- ydn.-**



SOLICITUD DE VERIFICACIÓN DE ACTIVIDAD

A través de esta página usted podrá enviar al Servicio de Impuestos Internos una solicitud de Verificación de Actividad."

Paso 1 de 2**Sr. Contribuyente:**

RUT	██████████
Nombre / Razón Social	COOPERATIVA DE TRANSPORTE RURAL LOS LAGOS
Correo Electrónico	████████████████████
Telefono Móvil	██████████

Usted ha ingresado a la opción para solicitar Verificación de Actividad.

Actualmente registra las siguientes actividades económicas que podrían ser verificadas:

Código	Descripción	Categoría	Afecto a Iva	Fecha Inicio
602190	OTROS TIPOS DE TRANSPORTE REGULAR DE PASAJEROS POR VIA TERRESTRE N.C.P.	1	N	01-04-2014
602300	TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA	1	S	01-04-2014

Si requiere actualizar sus actividades económicas, puede realizarlo en la opción [Cambiar/Ampliar giro o actividad económica](#), posteriormente debe volver a esta opción (El cambio o ampliación de giro por sí, puede generar la Verificación de Actividad).

En caso que la Verificación de Actividad requiera una visita en terreno se efectuaría en el siguiente domicilio:

Domicilio	BLANCO ENCALADA 48 COLLICO REGION DE LOS RIOS VALDIVIA VALDIVIA
-----------	---

Si el domicilio no corresponde, puede modificarlo en la opción [Actualizar domicilio](#), posteriormente debe volver a esta opción (El cambio de domicilio por sí, puede generar la Verificación de Actividad).

La Verificación de Actividad tiene por objetivo obtener la aprobación por parte del Servicio de Impuestos Internos, para acceder al timbraje o autorización de documentos tributarios con derecho a crédito fiscal, tales como facturas.

Si desea obtener mayor información, por favor consulte [Preguntas frecuentes Verificación de Actividad](#).

[Continuar](#) [Salir sin enviar](#)

Mi Información Tributaria

Importante: Esta información corresponde a la que esta disponible en la base de datos del Servicio de Impuestos Internos a la fecha y hora de esta impresión.

Rut : 65081124-0
Nombre/Razón Social : COOPERATIVA DE TRANSPORTE RURAL LOS LAGOS
Domicilio : BULNES #222 LOS LAGOS COMUNA LOS LAGOS CIUDAD LOS LAGOS REGION DE LOS RIOS
Email : BUSESRRIRIU.RIVASURRUTIA@GMAIL.COM

Mis Datos

Fecha constitución	Inicio de actividades	Término de giro	Teléfono	Fax
20-03-2013	28-03-2014	NO	0 -	0 -
Representante Legal:				
Nombre	Rut	Actuación	A partir de	
HERNAN RICARDO RIVAS URRUTIA	11424339-6	Cualquier	-	
Socios:				
Nombre	Rut	% Capital	% Utilidades	Fecha de Incorporación
UBERLINDO QUINTANA HERNANDEZ		5.88	5.88	01-04-2014
DOMINGO ALFREDO ROSALES MUNOZ		5.88	5.88	01-04-2014
LUIS GERARDO GONZALEZ TRONCOSO		5.88	5.88	01-04-2014
VICTOR ELEUTERIO PENA QUEZADA		5.88	5.88	01-04-2014
PATRICIA JACQUELINE ALARCON GARABITO		5.88	5.88	01-04-2014
RICARDO ERNESTO ARIAS NAVARRO		5.88	5.88	01-04-2014
JERARDO JUSTO VEGA MARCHANT		5.88	5.88	01-04-2014
MYRIAM ARCELIA CARIMAN BORQUEZ		5.88	5.88	01-04-2014
HERNAN RICARDO RIVAS URRUTIA		5.92	5.92	01-04-2014
RAUL FABIAN BRELLENTHIN PENA		5.88	5.88	01-04-2014
Actividades económicas vigentes	Código	Categoría tributaria	Afecta IVA	A partir de
OTROS TIPOS DE TRANSPORTE REGULAR DE PASAJEROS POR VIA TERRESTRE N.C.P	602190	1	NO	01-04-2014
TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA	602300	1	SI	01-04-2014
Descripción general de Actividad indicada por el contribuyente.	TRANSPORTE DE CARGA Y PASAJEROS			
Segmento	MICRO EMPRESA			
Oficinas del SII para trámites	OFICINA VALDIVIA: SAN CARLOS 50 - VALDIVIA			

presenciales