



I. Municipalidad de Los Lagos
Secretaría Municipal
Región de Los Ríos

"ACTA SESIÓN ORDINARIA N ° 22

"CONCEJO MUNICIPAL DE LOS LAGOS"

En Los Lagos a 09 de julio de 2009, siendo las 16:00 horas, en la sala de concejo de la I. Municipalidad de Los Lagos, comuna de Los Lagos, se da por iniciada la sesión Ordinaria del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Samuel Torres Sepúlveda, actuando como ministro de fe la Secretaría Municipal Veruska Ivanoff Ruiz, y con la presencia de los siguientes Concejales:

SR. HUGO SILVA SÁNCHEZ
SR. VICTOR FRITZ AGUAYO
SR. NUBI VERA REYES
SR. TOMAS ROJAS VERGARA
SR. MIGUEL MOYA LÓPEZ
SR. MARIO ESPINOZA OTEIZA

Se encuentran también presentes los Sres. Alejandro Santa Maria, Fernando Vasquez, y Daniel Barrientos y la Sra. Valeria Fica

Sr. Alcalde: Damos inicio a la reunión de concejo ordinaria de hoy día jueves 09 de junio de 2009, la tabla a tratar es la siguiente:

1. DISCUSIÓN Y APROBACIÓN ACTA SESION ANTERIOR

2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA

3. CUENTA

4. TABLA

4.1 COMISION DE ALCOHOLES

CAMBIO DE DUEÑO PATENTE DON CRISTIAN MORGADO PEREZ

CAMBIO DUEÑO PATENTE SOCIEDAD FUENTES RIOS LTDA.

CAMBIO DUEÑO PATENTE RESTORAN VISTOR REBOLLEDO ALVAREZ

RENOVACION DE PATENTES SEGUNDO SEMESTRE AÑO 2009

CAMBIO DOMICILIO SR. MIGUEL PRADENAS

4.2 INFORMACION CONVENIO JUNJI. SR. DANIEL BARRIENTOS

4.3 VISITA SR. JUAN MARQUEZ CALDERON DIRECTOR REGIONAL FOSIS, REGION DE LOS RIOS

5. VARIOS

1.- DISCUSIÓN Y APROBACIÓN ACTA SESION ANTERIOR

Alcalde: Se aprueba sin observaciones

2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA

SECRETARIA MUNICIPAL: No hay correspondencia recibida ni despachada

4.2 INFORMACION DE CONVENIO JUNJI

Alcalde: Se solicita el acuerdo de concejo municipal para aprobar convenio construcción sala cuna y jardín infantil Los Lagos, centro, constructora Freman Ltda., por un monto de \$ 132132.817

Sr. Daniel Barrientos: Es una empresa que se encuentra construyendo una sala cuna en Valdivia, informa que mañana tienen apertura de Riñihue y se sube al portal Folilco.

Sr. Alcalde. ¿Concejales están de acuerdo?

Concejal Rojas de acuerdo
Concejal Moya de acuerdo
Concejal Espinoza de acuerdo
Concejala Vera de acuerdo
Concejal Fritz de acuerdo
Concejal Silva de acuerdo

Se aprueba unánimemente.

4.1 COMISION DE ALCOHOLES

CAMBIO DE DUEÑO PATENTE DON CRISTIAN MORGADO PEREZ
CAMBIO DUEÑOPATENTE SOCIEDAD FUENTES RIOS LTDA.
CAMBIO DUEÑO PATENTE RESTORAN VISTOR REBOLLEDO ALVAREZ
RENOVACION DE PATENTES SEGUNDO SEMESTRE AÑO 2009
CAMBIO DOMICILIO SR. MIGUEL PRADENAS

Concejal Espinoza informa que el día lunes se reunió la comisión y en esa oportunidad se vio la renovación de patentes de alcoholes segundo semestre año 2009 y la eliminación de algunas patentes, oportunidad en la que se analizaron los problemas individuales de cada caso, tomando los acuerdos de hacer lo que mas convenga dentro de la Ley.

Sra. Valeria Fica, encargada de patentes quien informa que se vio el cambio de dueño de las siguientes patententes, de las cuales señala que cumplen con los requisitos exigidos.

Sr. Víctor Rebolledo Alvarez.

Concejal Rojas de acuerdo
Concejal Moya de acuerdo
Concejal Espinoza de acuerdo
Concejala Vera de acuerdo
Concejal Fritz de acuerdo
Concejal Silva de acuerdo

Sociedad Fuentes Ríos Ltda.

Concejal Rojas de acuerdo
Concejal Moya de acuerdo
Concejal Espinoza de acuerdo
Concejala Vera de acuerdo
Concejal Fritz de acuerdo
Concejal Silva de acuerdo

Sr. Cristian Morgado Pérez.

Concejal Rojas de acuerdo
Concejal Moya de acuerdo
Concejal Espinoza de acuerdo
Concejala Vera de acuerdo
Concejal Fritz de acuerdo
Concejal Silva de acuerdo

Además solicita rectificación que ella presentó en la comisión y que corresponde a al Sr. Miguel Pradenas, quien recientemente se percató que había un error en el N° del local su patente. Por otro lado informa que se analizó la renovación de patentes de alcoholes que no están funcionando de las cuales se aprobó su eliminación en la comisión que son los siguientes:

Sra. Rosa Vohs Garrido
Sra. Ercilla Salas Manríquez
Sr. Cristian Maldonado Jerez
Sra. Delfina Constanzo Constanzo
Sra. Dense Farias Moya

Concejal Espinoza informa que conversó con algunos de ellos haciéndoles ver su situación dándoles una última posibilidad de pago el día en que se reunió la comisión en la mañana, lo que no se concretó.

Alcalde: somete a votación.

Concejal Rojas de acuerdo
Concejal Moya de acuerdo
Concejal Espinoza de acuerdo
Concejala Vera de acuerdo
Concejal Fritz de acuerdo
Concejal Silva de acuerdo

Sra. Valeria Fica: presenta la situación de patentes limitadas que fueron notificadas por medio de oficio el 18 de marzo siendo Don Hugo Catalán Castro don Jorge Afeman Pradenas, la Sra. María Núñez y don Eduardo Reyes, de los cuales la Sra. Maria Núñez hizo cambio de dueño por tanto el nuevo contribuyente tiene un mes de plazo para hacer funcionar su patente, mismas condiciones en la que esta don Eduardo Reyes, en el caso de don Adolfo Fuentes también presentó la documentación siendo notificado pero le esta faltando la resolución sanitaria. Las personas que no hay hecho tramite hasta el momento son don Hugo Catalán y el Sr. Afeman, necesitando que se decidan para cargar el rol de las patentes del segundo semestre.

Concejal Fritz: Propone que se analice en una reunión extraordinaria de manera de dar oportunidad a la Sra. Valeria de hablar nuevamente con los contribuyentes.

Concejal Espinoza informa haber conversado con ambas personas y da un voto de confianza a la Sra. que compró la patente del Sr. Afeman quien le señala que esta buscando local y esta comprometida a hacer los tramites que corresponde.

Concejal Fritz consulta si existe la posibilidad que esa proroga se de para ambos.

Sra. Valeria Fica explica que a estos contribuyentes de les ha informado tal como se acordó anteriormente y que son patentes limitadas que no están en funcionamiento y existe la posibilidad que otra persona si las quiera trabajar estas patentes.

Concejal Rojas hace ver que si renuevan estas patentes será por un año, basándose en su decisión de renovar con la confianza que la trabajarán.

Valeria Fica, señala que podría no cargar el rol a deuda pero si calcular el monto para informar a los con

Concejal Rojas, propone que se renueven y que el próximo año si no están funcionando se eliminan simplemente.

Concejal Espinoza, insiste en que se le de un voto de confianza, dado que este es un concejo nuevo que debe dar oportunidades y porque son dos personas honorables y conocidas en la comuna, y si de aquí a un año mas no pasa nada no hay mas que decir.

Se somete a votación la renovación de patentes de alcoholes

Concejal Rojas de acuerdo

Concejal Moya de acuerdo

Concejal Espinoza de acuerdo

Concejala Vera de acuerdo

Concejal Fritz de acuerdo

Concejal Silva de acuerdo

Sra. Valeria Fica: informa que desde el Juzgado de Policía Local se informa que se ha caducado la patente de la Sra. Carmen Iturrieta, quedando ese contribuyente inhabilitado para instalar ahí otro local.

Concejal Espinoza, plantea situación de supermercado Bryc quien se encuentra regularizando su inscripción en la Dirección de Obras, se consulto la opinión a don Marcelo Godoy, quien ha sugerido se le de un voto de confianza dado que la empresa está en la actitud de regularizar la inscripción de sus propiedades en distintos lugares así también en Los Lagos, con equipo serio de profesionales, indica que la dificultad ha estado en que se han ampliado en terreno que no son de ellos.

Sr. Fernando Vásquez señala que el tema se originó al hacer ampliaciones en terrenos que no son del supermercado, habiendo contratos de arriendo precarios, se les notifico y con la antigua administración no hubo pie de subsanar esto actualmente los ánimos son distintos, ya se hizo un paso realizando la fusión y subdivisiones y en vez de ser cinco paños de terreno son dos, hay sociedades que les arriendan y hay jurisprudencia al respecto relacionada con el supermercado Jumbo, la patente es cambio de dueño no una patente nueva, como dirección de obras lo que se podría hacer es clausurar una parte del supermercado no es el local completo el que está complicado, desde el punto de vista legal ellos están regularizando están cumpliendo con los plazos que establece la ley, desde ese punto de vista la opinión de obras es la de otorgar un voto de confianza dado que se han dado pasos concretos para la regularización.

Sra. Valeria Fica señala que esta patente es solamente un cambio de dueño y que cualquier cambio que se haga igual se ingresa a la Dirección de Obras, no se hace en todos los municipios porque no corresponde, no debería solicitarlo, pero como ya lo ingresó a la DOM hace dos años y Obras los observó y ya lo ha pasado a concejo, debe terminar el proceso y se regularice la situación.

Alcalde consulta que propone la comisión.

Concejal Espinoza señala que se propone dar un voto de confianza, solicitando a don Marcelo que se hagan las fiscalizaciones en la medida de lo posible.

Concejal Rojas si la ley no contempla que se solicite puede el contribuyente se puede reclamar porque lo están tramitando innecesariamente, ya que lo procedimientos internos deben basarse en la ley, señalando que en este caso en voto de confianza no solo compromete al concejo sino también a otro organismo que es la Dirección de Obras, sentando un precedente para casos posteriores similares.

Sra. Valeria Fica, ha notificado por escrito al contribuyente y este jamás ha reclamado.

Concejal Fritz, apoya el voto de confianza.

Fernando Vásquez, aclara que no es una nueva patente, sino que es una que ya estaba otorgada, sino que se encuentra regularizando ciertas ampliaciones que no están de acuerdo a la normativa.

Sr. Alcalde consulta si están de acuerdo en dar voto de confianza a la regularización de supermercado

Concejal Rojas de acuerdo

Concejal Moya de acuerdo

Concejal Espinoza de acuerdo

Concejala Vera de acuerdo

Concejal Fritz de acuerdo

Concejal Silva de acuerdo

4.3 VISITA SR. JUAN MARQUEZ CALDERON DIRECTOR REGIONAL FOSIS, REGION DE LOS RIOS

Sr. Alcalde: le da la palabra a la Sra. Patricia Fernández y Bárbara Bravo

Patricia Fernández y Bárbara Bravo supervisoras de Fosis quienes exponen sobre la necesidad de ratificar por parte del concejo el proceso de licitación del programa de Apoyo a actividades económicas al cual se presento una consultora que se llama Mega, fiene como beneficiarios a 20 personas, entrega a lo Sres. Concejales una copia con antecedentes del programa.

Sr. Alcalde somete a votación

Concejal Rojas de acuerdo

Concejal Moya de acuerdo

Concejal Espinoza de acuerdo

Concejala Vera de acuerdo

Concejal Fritz de acuerdo

Concejal Silva de acuerdo

Se acuerda ratificar la consultora MEGA para la ejecución del Programa de Apoyo de Actividades Económicas en Los Lagos.

Alcalde solicita que la profesional que se haga cargo del trabajo con las 20 familias sea de Los Lagos, como es el caso de Susana Lespay, además solicita seriedad de parte de la consultora de manera de evitar los problemas que se han generado por la irresponsabilidad de otras consultoras, recalcando que no quiere ver en Los Lagos a la consultora CRECER, quienes ha generado muchos problemas acá en Los Lagos.

5.- VARIOS

Concejal Espinoza solicita si la Secretaria Municipal le puede elaborar un Diccionario con la distintas siglas que se usan y presentan en el concejo, en tema de seguridad ciudadana plantea que existe un riesgo en el paso nivel donde se corta la luz en forma reiterada, exponiendo a los vecinos a ser asaltados, sugiere que se solicite a SAESA entregue un servicio de calidad.

Concejales Fritz, respalda la solicitud del concejal Espinoza.

Concejales Silva, respalda la solicitud del Concejal Espinoza

Alcalde, se solicitara a Marcelo que insista sobre el tema con SAESA.

Concejal Rojas informa que acaba de llamarlo el Director del consultorio quien esta en Reunión junto con don Rubén Ochoa en el Servicio de Salud. Que a disminuido la demanda por AH1N1, por lo que ya no se atenderá los días sábado. Normalmente se espera después de un pick, un bajón de las consultas, porque aquí llegamos a estar casi terceros a nivel regional a términos de consulta y de casos 50, tenemos mas de 650 caso de AH1N1 y somos terceros a nivel regional, pero probablemente se dio el fenómeno de que también aumentaron las pesquisas, como tenemos muchos médicos y enfermeros trabajando, aumentó la oferta, aumentó la demanda también y se pudo pesquisar mucho mas los casos, pero todo bien controlado, no hay ningún problema en la región tampoco, los únicos 2 fallecidos, no hay casos graves en la región, ni aquí hospitalizados ni nada, solamente esperar de que pudieran aparecer algunos casos graves en el futuro, pero la situación está absolutamente normal.

Concejales Nubi Vera: yo quiero plantear al tema de la población de arriba, las ultimas casas que se entregaron, villa esperanza donde continua el problema de las luminarias, hay seguimos gastando luz día y noche, ha sido reiterativa en el tema de venir a hablar a obras y decirle que hay un problema, los habló con don Ricardo Gutiérrez y con don Dagoberto López y el problema persiste, agrega que nuevamente que están teniendo problema con las alcantarillas siendo los mismos vecinos quien van a destaparlas pero se sigue tapando villa El Bosque, otra situación es la que se produce en calle Lynch con Ecuador y es un verdadero río cuando llueve pues, porque esa alcantarilla sigue teniendo problemas, si decir de allá que se producían los malos olores afuera de la carnicería de don Matías eso se terminó, ESSAL solucionó el problema, el Sr. Santana le dio la solución.

Concejal Espinoza: Sr. alcalde, lo último, es que justo se tocó el tema, yo creo que Los Lagos debería sentirse orgulloso porque vamos a tener todas las calles pavimentadas y usted lo señaló, pero se nos está presentando un problema que usted muy bien lo conoce, la mayoría de las veredas están quedando un poco bajas yo creo que sería prudente hacer una especie de recordatorio a don Marcelo que pudiera empezar a analizar que proyectos a futuro se podrían ver con las veredas, en esas calles que se han pavimentado, porque las aguas ahora han subido, entonces las aguas lluvias tienden a llenar las veredas que son verdaderas lagunas porque no tienen por donde salir el agua, vamos a dar enseguida aquí 5 o 6 nombres de calle incluida la Bio-Bio, y que esas aguas ahora no tienen ninguna salida, como esas aguas antes escurrían para la calle, ahora como están pavimentadas se suben a la vereda, se puede ver a la gente saltando o poniendo tabloncitos, eso quería yo alcalde porque creo que ha escuchado alguna queja al respecto por ejemplo.

Concejal Fritz: consulta si existe una alternativa legal para sancionar desde el municipio a quienes producen daño a la propiedad pública, ello dado el esfuerzo con que por ejemplo se logró pintar el paso nivel.

Concejal Espinoza: sugiere que se vea a través del asesor jurídico que se haga parte en una querrela contra esas personas.

Concejal Moya: solicita que sean respetuosos en el orden de la palabra y se respeten los turnos y agrega que quería rescatar que dentro de nuestra facultades normativas la verdad es que no esta el sancionar como cuerpo colegiado que pidamos a través de la municipalidad, a través de una ordenanza u otro documento se puede sancionar a aquellos se encuentren in fraganti dañado la propiedad pública o el bien de uso público, para eso está el tribunal, el código procesal penal, ellos ven y por eso hay una ley juvenil, ahora lo que si y en realidad no se justifica el tema tampoco el tema del asesor jurídico a no ser que hayan botado la baranda del puente, no se justifica demandar a alguien por un par de rayados, al abogado tenemos que aprovecharlo bien en otras cosas, lo que si me llamaba la atención, y esto quería solicitar alcalde que pueda hacer participar alcalde a comisión de seguridad ciudadana, yo en algún minuto a mi cuñado que el tiene una discoteca aquí, que esta preocupado por que en el fondo el sabe que está en el ojo del huracán es lo que genera en un local nocturno, le decía

yo, oye si te interesa tanto el tema convérsalo y resuélvelo con la cámara de comercio convérsalo con tu vecino directo y proponlo en tu municipalidad y creo que esta semana estuvieron hablando algo de eso, entonces para que nos pueda hacer participar, en lo particular y en lo general ya que está la inquietud aquí en la mesa, porque es una comisión que hace algunas cosas, tenemos otro pendiente, lo planteamos en Folilco, Veruska sabe, porque solicitamos algo para que se puedan hacer algunas charlas, pero una comisión completa de llevar, porque la delincuencia es un tema que aparece en cualquier lado y que no necesariamente lleve cosas concretas que lo puedan llevar las otras comisiones, entonces eso por un lado para que usted lo considere porque es importante también, junto en esta parada que es tan importante de manejar, eso, y quiero agregar otro tema que nada que ver ha, pero aprovechar para después discutirlo todo por separado, hay detrás del consultorio se me acercó el chico que parece que es capitán de bomberos de que están preocupados porque ellos creo que sacaban luz del señor de las cruces hay, ¿como se llamaba el?

Concejala Vera: Domingo Fuentes.

Miguel Moya: Domingo fuentes Cruces, y en realidad hay una situación hay que ellos están sin luces hace un mes y que habían conversado con ustedes y que la municipalidad le iba a dar alguna solución, me lo encontré hace un rato también, y eso quería ver con ustedes que respuesta se le puede dar y si se puede intervenir, cuando se podría tomar esa medida, así para que lo vea, usted que es el jefe, para llevarle alguna solución a los vecinos, creo que son dos casas, en una casa hay tres familias y en la otra hay una mas.

Concejal Silva: ¿Puedo hablar? Bueno yo quería opinar que realmente lo que dice Víctor es una verdad, nosotros a diario al frente de la municipalidad llega mucha gente a reclamar por el tema de la delincuencia y sobre todo el fin de semana, yo conversaba el otro día con un concejal de Paillaco el tema, y ellos hicieron gestiones para traer a la PDI y se instaló en las oficinas de ese lugar, ¿muy difícil traer eso?

Alcalde: Tendríamos que hacer la consulta.

Concejal Silva: porque si pudiéramos tener mas organismos de seguridad yo creo que tambien serviría, en ultimo caso el hecho de que estén aquí, esa era mi proposición, y la otra cosa que quería decir ya que me toca mi turno, estoy bien contento de que allá venido la presidenta de la república, siempre la he admirado a la señora, yo soy del otro lado, pero me sentí mal, porque no se toco el tema que hemos luchado tanto y que en estos momentos esta totalmente en el aislamiento, como es el sector Los Ciruelos, la armada no está conforme solamente con que paráramos la balsa si no que también nos paro el bote, y que es lo que pasa, una emergencia, llega a pasar algo, vamos a tener un completo embeleco, porque tenemos que darle el tremendo ruedo al sector de Malihue y el señor kram lo dijo en el diario, cuando nosotros fuimos al diario, nos dio la respuesta que había acceso por el lado de, que digamos que cuantos Km. para legar a Máfil de acá de Ciruelos, cuantos kilómetros para llegar a Malihue de acá de Los Lagos, cuantos Km. entonces eso me preocupó porque se podría haber tocado el tema por parte de la presidenta quizás para habernos dejado un poco mas conforme a la gente que con palabras se tranquiliza, no quisimos hacer ninguna. Yo converse con el señor Alcalde ayer no es cierto, yo converse con don Tomás, no quisimos hacer ninguna mala gestión para no dejar mal la comuna, porque nosotros demás podríamos haber hecho una protesta grande, incluso nosotros teníamos otras protestas pero no las quisimos hacer, y lo otro que les digo a los medios de comunicación, aquí hay algunos medios de comunicación, me dolió también que no hallan preguntado sobre ello cuando estaban haciendo preguntas a la presidenta cuando estaba dando la conferencia de prensa, se le preguntó por aspecto económico y cosas así que no tienen relevancia con la comuna, pero preocupémonos también de este tipo de gente, son personas, son familias, son gente que yo lucho por ellos porque hay esta mi familia, yo también tengo preferencias allá, es una situación que tenemos ya por bastante tiempo bastantes año, yo en la carta que le entregué a la presidenta, incluso pongo al alcalde que el ha hecho las gestiones, también por su parte yo ya le mande un carta, una copia de eso para que la tenga y al intendente igual para que vean que nadie los pasa a llevar

ni nada si no que con buenas palabras se le explicó todo, entonces eso era lo que yo quería, era un sentimiento no tan solo mío si no también de toda esa gente que, eso no mas pues.

Concejal Rojas: Yo en relación a lo mismo quiero decir 2 cositas o 3 y pocas veces se dan oportunidades de probablemente porque estamos en el mismo equipo pero yo quiero realmente yo creo que organizar la venida de un presidente de la republica en dos días con el éxito que se logró, yo creo que hubiera municipales en torno a esa gestión, trabajar coordinadamente, sin tener ningún disturbio, aprovechar la inauguración del CECOF, y todo y mas encima un discurso claro, preciso, macizo y contundente, yo personalmente me sentí orgulloso de ser laguino, adoptado, no parido, me sentí orgulloso, y me sentí orgulloso mas de mi Alcalde, así que yo lo felicito por todo el compromiso que hubo, y en siquiera 2 días, en un día y medio se movió todo, y aquí probablemente el alcalde tenga mas que decir pero me consta porque yo participe en varias reuniones con el, incluso ese tema y muchos mas, pero no lo pudo decir allá porque hay temas privados que se tratan con la presidencia de la república pero tengan la seguridad que el alcalde planteo ese y varios temas mas, el probablemente lo va a explicar.

Alcalde: bueno se agradece, yo creo que hay que agradecer a los funcionarios municipales a la gente de pro- empleo, a la gente de apoyo, ayer habían trabajando mas de 50 personas había una difusión, estuvimos con el quipo técnico, y yo me siento muy agradecido, saben lo que significa hacerle el regalo a la presidenta en un par de horas, organizar el tema de los buses, organizar el tema de seguridad, aquí había un despliegue enorme que la gente no lo puede percibir, trabajamos muy coordinado y yo lo reflejos de una palabra que me dijo la presidenta, me dijo; "alcalde no fue un 7 fue un 100, y en eso yo abrazo todo el trabajo y el compromiso, pusimos el despliegue humano en este compromiso, anoche saben hasta a que hora se trabajó?, casi hasta las 11 de la noche, con mucha gente, se pusieron los vidrios, claro dicen compra vidrios, y tu mandas a comprar vidrios y en la ferretería le quedaban mas cortos, o sea volver, cuanto significa eso, lavar las calles limpiar, hubo lo que la presidenta, entonces lo que la presidenta al final me dice creo que encierra todo, creo que fue un éxito tener una presidenta aquí, que tiene el 74% de elección, es un presidenta transversal, un 74% de votos nacionales y reconocía internacionalmente, yo he agradecido a gente que allá estado acá y eso habla muy bien de esa administración hubo confianza en la decisión de que la presidenta venga a los lagos, porque son 12 comunas de la región pues, y solamente estuvo en 2, y en el fondo ese afecto engrande y dice que lo que estamos haciendo hay un respeto enorme y eso fue lo que quiero rescatar.

Yo las instrucciones que recibí de la señora Carmen Carrillo, me dijo "usted, nadie mas, usted, le da la llegada a la presidenta, cuando se llevo hasta el CECOF por ejemplo les cuento había un sistema de ellos, de que baja del auto y aquí es el primer pie de la presidenta, estábamos todos en eso y de repente me llama la señora Carmen y me dice, "Samuel quiero conversar con usted" caminemos me dice, y seguimos caminando hacia arriba y me invitó porque la presidenta no se iba a bajar hay, y el único autorizado para ir a recibir a la presidenta, no fue el intendente, no fue el gobernador, no fue el presidente de la junta de vecinos no fue, fue el alcalde, el único que sabia, y todos quedaron esperando, estaba la prensa, estaban todos, todos, y caminamos ya a la subida, arriba pues, se fijan, entonces estuvimos a la altura de las grandes ciudades y este es un orgullo para esta comuna, los temas, ustedes sabían lo temas que íbamos a tocar yo cite al consejo, yo dije, los temas que la presidenta va a tocar es Follco, y la escuela funcional, estaban Los Ciruelos, estaba el puente del centro, hubiésemos tenido aún mas temas, pero la presidenta me dijo lo siguiente; puedo hablar de Los Ciruelos, ¿pero le tengo solución?, en cambio la escuela de Antilhue está con presupuesto, está con el diseño, esta con RS, porque yo entregue 4 proyectos, Antilhue, la escuela Francia, Los Ciruelos y el acceso del puente arriba, pero yo a ustedes les converse los temas, porque yo podía haber puesto mas temas pero hay que entender que uno debe regirse por ciertas reglas del juego, y yo fui leal a las reglas del juego, no me salté ningún protocolo fui un caballero, yo sabia de la venida de la presidenta mucho antes que ustedes, y me llamaban desde Santiago, pero fui un caballero en el sentido de mantener la reserva, de la visita de la presidenta, se confirmó, que

estuvo la presidenta, se entregaron los proyectos, se manifestaron las soluciones a las inquietudes, y eso me tiene mas que satisfecho, pero no quiere decir que vamos a dejar de lado la salud, la educación, etc. , porque vamos a entrar en todos los temas, entonces eso fue lo que paso con el tema de Los Ciruelos, está, pero la presidenta no te va a decir, mire, lo vamos a mostrar porque recién tendría que entrar para el 2010, y lo que estamos pidiendo es adelantar para el 2009, el 2010, el presupuesto de pre-factibilidad del puente, 70 y tantos millones de pesos pero esa es la temática de la presidenta. Con respecto a lo que plantea el concejal Moya, el tema de la familia Novoa, es un tema meramente administrativo al departamento social, yo no le puedo dar respuesta, porque este es un tema de funcionarios y profesional deberán corresponder a los requerimientos sociales, no es un tema que el alcalde tenga responder y yo se lo cuento por la confianza que tengo en decir las cosas.

Por otra parte informa que se está, trabajando en un proyecto no se los puedo contar porque se dice que cuando uno cuenta, no se cumple, no resulta, un gran proyecto de seguridad, no se lo puedo informar por un tema netamente de pero tenemos es un gran proyecto y yo espero la próxima semana tener un gran reunión que el alcalde ha convocado y tendremos noticias no mas allá de 15 días, estamos trabajando, aquí participan el municipio, los privados, y carabineros, es un tema estamos trabajando ya se lo voy a entregar, es interesante, va a ser novedoso, en una línea, porque ustedes saben que la delincuencia no esta focalizada a la villa los alcaldes en la 11, en las lajas, está focalizada en toda la comuna, en todo el sector, tanto en el sector urbano como rural, y lo que estamos trabajando es un pequeño proyecto focalizado en un área de la ciudad, tenemos que reforzar el tema del campo, porque tengo mire, nosotros estamos asiendo hay día los segundos en la región del robo de animales, después de La Unión, esta los lagos, entonces es un tema que hay que reforzar en el sector rural, ya.

Concejala Vera: con respecto eso hacemos noticia pues, el otro día andaba buscando a un caballero que se llevó 2 camionadas de animales de aquí de los lagos, andaba investigaciones, por eso andaba investigaciones acá

Concejal Silva: y es uno de Los Lagos.

Concejala Vera: si es de aquí, si andan fotografías y todo, e con respecto con el tema de la PDI, de instalar la PDI acá, lo que se hizo en Paillaco fue una avanzada lo mismo que pidieron en Panguipulli, por el tema que ustedes conocen que es un tema gravísimo que estaba pasando hay, la gente pidió la avanzada y nosotros podemos pedir la avanzada, pero tenemos que pedirla nosotros, o sea, la avanzada no va a avenir porque si, va a venir porque realmente se les presente que hay una necesidad, que aquí en los Lagos Tiene que estar la PDI porque, o sea, el problema de los asaltos, el problema de los robos de animales, el problema que estamos teniendo con la delincuencia aquí, ya esta pasando sus limites, ya no es el pueblo tranquilo donde uno caminaba hasta las 3 o 4 de la mañana, ahora sales en la tarde y ya no puedes caminar tranquilo, así de complicado esta el tema, nos están diciendo los colegas y yo les creo que están asaltando temprano, no tengo porque no creerles.

Concejala Vera: y de hecho nosotros que vivíamos tan tranquilos en nuestra población Collilefu, también en nuestra población están asaltando hay en la pasada de la línea, entonces es preocupante porque antes nunca ocurría eso y como les digo el tema de la PDI, sería cosa de poder e de solicitar al señor Javier Ortega, que es subprefecto de investigaciones, para que venga que haga una visita aquí, y que traiga una avanzada de la PDI aquí a Los Lagos, porque cuando venga la PDI, vean que esta instalada aquí, porque los que la han traído son privados, vena que están trabajando firmemente acuérdense que las aguas se van a quejar.

Concejal Espinoza: justo al final de lo que dijo la Sra. Nubi, Sr. alcalde la comunidad, digo varias veces con buena fuente y escuche muy buenos comentarios cuando venia los sábados, se dejaban caer sábados y domingos se hacían comentarios, se escuchaban algunos con cosas pendientes que se los llevaban, sería prudente que vuelvan a esa instancia, como decían que era un privado que los traía, aquí no hay privados, tal ves con un aporte municipal, no se de algún modo.

Concejala Vera: no, no, es que a lo mejor no me explique bien, no me entendieron, no es que un privado traiga a investigaciones, si no que por un tema puntual, por un caso privado aquí de

haberse llevado unos animales es que vino de PDI, ese es el tema no es que los privados los traigan.

Concejal Fritz: O sea que para que venga la PDI aquí tenemos que salir a robar animales.

Concejala vera no, no es difícil poder traer la PDI, es cosa de solicitarlos

Concejal silva: si el que robo los animales era uno de aquí de Los Lagos y le robo a otro de los lagos pues

Concejala vera: claro, ese es el punto.

Alcalde: De pronto la Percepción de la PDI, y son tácticas, la gente habla de la PDI cuando andan con casacas que dice atrás "PDI" pero eso no quiere decir que ellos no estén viniendo a los lagos, ellos si están viniendo, ellos si están trabajando alineados con el alcalde.

Concejal Silva: hace un rato saludamos a uno hay pues, y no andaba con el PDI.

concejal Rojas: yo comparto casi todo, y me gustaría en ese contexto porque yo creo que la percepción pública es una cosa y la percepción que hacemos nosotros es otra cosa, entonces, yo quería pedir Sr. Alcalde si es posible con algunos de los señores concejales invitar al Mayor de Carabineros, pero con estadísticas, yo como soy funcionario me baso en eso, me gustaría comparar el primer semestre de este año del año pasado y antes pasado, y yo me atrevería decir que no tengo ni mas ni menos casos que otros años tal sea socialmente que estos caso impacte pucho mas, probablemente tenemos menos caso que el año pasado y antes pasado a esta altura que como la autoridad máxima de esta comuna responsable de la comuna, lo invitamos que traiga las estadísticas de 2 o 3 años, por favor.

Concejal Fritz: yo creo que este es un tema que va mucho mas allá de las estadísticas, el mayor de carabinero en alguna oportunidad y nos hablaba de las estadísticas, y nosotros le decíamos muchos de los robos que han pasado la gente no los denuncia por todo el tramite que hay que hacer en la Fiscalía, si fuese por estadísticas, todos los ciudadanos de Chile estarían aplaudiendo de pie a la presidenta, pero no es un tema de estadística es un tema mas allá, tenemos que ver lo que es una realidad en nuestra comuna, así que discrepo con las estadísticas porque aquí en Los Lagos no nos están llevando a ninguna parte, las estadísticas nos han dejado muy bien parados, pero lamentablemente eso no es lo que vivimos a diario los que estamos con la gente, nos damos cuenta que es todos los días y la gente no quiere denunciar porque es un tema engorroso, es horrible por que por tener que venir hay gente que ha sido despedida de su trabajo, prefieren llevar lo que llevan y evitar los denuncios. Entonces busquemos los puntos de cómo solucionar el tema más que andar buscando estadísticas, veamos como lo solucionamos.

Alcalde: Concejal quiero proponerle, si está de acuerdo al concejo, enviar una nota de agradecimiento a la comuna de los lagos por el comportamiento, si cuando a uno no le toca pues, o sea a la gente de los lagos yo la entiendo, pero hubo un comportamiento que se agradece porque la visita de la presidenta fue transversal, y yo quiero pedir como acuerdo en el consejo que se haga con respaldo de todos una notita agradeciéndole a la comuna por su comportamiento cívico.

Concejal Fritz: Pida una conferencia alcalde y lo hace usted mismo, en el consejo municipal.

Concejal Moya: yo quiero un poco ser también mas aterrizado en la responsabilidad que le cae a Carabineros, solo quiero tener una opinión distinta en señal de que yo soy responsable en mi casa de mi familia, Carabineros en su rol es responsable de buscar el documento, en lo posible ser efectivo cierto, ahora ellos tienen un radio de acción y de seguridad, la sensación que puede tener una comuna de seguridad pasa por varios factores, uno es la acción de Carabineros, otra es, la función que ejerce la fiscalía en función de poder hacer, otra es lo que resuelve el tribunal de garantía, este conjunto de cosas carabineros no trabaja solo, trabaja con investigaciones, a veces también la gente dice, pidamos investigaciones porque no están en Los Lagos, el otro día conversaba con nuestro buen amigo Bustos, decía; "oye andan 3 vehiculos de investigaciones y 14 funcionarios que no andan con la chaqueta de PDI en la espalda" y es cierto ellos hacen un trabajo silencioso.

Alcalde: y trabajan en fusión a la gestión del Alcalde.

Concejal Moya: Entonces yo quería no solamente o invitar al Mayor, yo me acuerdo claro del orden, estaba la señora Ruth González; Jueza de Garantía, estaba el Fiscal; José Rivas, y estaba el Mayor de Carabineros don Ramón Herrera, y sería bueno invitarlos a los 3 por que son los involucrados en el tema de seguridad. Carabineros trae una buena estadística, y yo entiendo a Víctor, pero es una estadística fría y es lo que a ellos les compete y la manejan bien. La seguridad se produce con los otros entes que están a cargo y eso es lo que genera este problema.

Alcalde: para concluir, tengo acá la solicitud de la agrupación de padres grupo Scout IMPEESA, ellos están pidiendo una subvención, lo vimos con finanzas y tenemos la disponibilidad de \$100.000, nosotros en enero le entregamos a ellos la suma de \$150.000 este año para el campamento. Ahora tenemos disponibilidad de \$100.000.

Concejala Vera: ¿y cuanto estaban solicitando?

Alcalde: 200, pero no tenemos 200.000, somete a votación

Concejal Rojas de acuerdo

Concejal Moya de acuerdo

Concejal Espinoza de acuerdo

Concejala Vera de acuerdo

Concejal Fritz de acuerdo

Concejal Silva de acuerdo

Miguel moya: en cuanto a lo que solicité, no se si se puede.

Concejal Silva: Porque no agregamos al señor también de la policía de investigaciones. Para que nos pueda dar una charla sobre el tema de ello.

Alcalde: lo invitamos

Concejal Silva: Alcalde, una pregunta, nosotros vamos a viajar este ¿si o no?

Alcalde: ya esta confirmada la asistenta de 5 concejales más el Alcalde, esta confirmado que es el día 28 de julio y regresamos el día sábado 31.

Secretaría: yo le entregué la vez pasada un listado de hotelería.

Alcalde: Lo último concejal.

Concejal Fritz: Señor alcalde, con todo el respeto que usted se merece y en nombre de la comisión que yo presido, me gustaría solicitar a usted la autorización para reunirnos con el personal asistente de la educación, me gustaría que usted también estuviera en la reunión, presentarlos como comisión de educación y hablar de los requerimientos que ellos tengan y usted sabe que hemos recorrido colegios hemos conversado con directores y estamos poniendo en disposición de ello para poder trabajar, y hay un tema que queremos conversar que es el trato que reciben algunos funcionarios con respecto a sus funcionarios jerárquicos, entonces antes de que esto se transforme en un bolso de cahuines, es importante que la gente sepa que esta municipalidad que usted dirige, esta asumiendo un compromiso con cada uno de ellos, también para que les demos un tiempo para poderlos escuchar, la idea es reunirnos con todos para poder aclarar la situación y también lógicamente nosotros con el deber de sostenedor de esto nos sentimos con el deber de escucharlos. Así que me gustaría fijar una reunión donde usted participara ilógicamente que el director del DAEM también.

Alcalde: entonces e buscamos fecha y le informamos le hacemos la invitación Sr. concejal.

Bien, señores concejales siendo las 18:10 se da por finalizada la reunión.

ACUERDOS:

Nº 111 Se acuerda aprobar solicitud de cambio de dueño de patente de Restaurant del sr. Víctor Rebolledo Alvarez.

Nº 112 Se acuerda aprobar solicitud de cambio de dueño de patente de restaurant de la Sociedad Fuentes Ríos Ltda.

Nº 113 Se acuerda aprobar solicitud de cambio de dueño de patente de restaurant del Sr. Cristian Morgado Pérez.

Nº 114 Se acuerda aprobar renovación de patentes de alcoholes segundo semestre año 2009.

Nº 115 Se acuerda aprobar solicitud de cambio de domicilio patente de alcoholes del Sr. Miguel Pradenas.

Nº 116 A solicitud de Fosis Región de Los Ríos se acuerda ratificar la consultora MEGA para la ejecución del Programa de Apoyo de Actividades Económicas en Los Lagos.

Nº 117 Se acuerda invitar a Mayor de Carabineros de Los Lagos, Fiscal Jefe y Jueza de garantía a una sesión de concejo municipal.

Nº 118 Se acuerda eliminar las siguientes patentes de alcoholes:

Sra. Rosa Vohs Garrido
Sra. Ercilla Salas Manriquez
Sr. Cristian Maldonado Jerez
Sra. Delfina Constanzo Constanzo
Sra. Dense Farias Moya

Nº 119 Se acuerda aprobar subvención de \$100.000 para la agrupación de padres Grupo Scout IMPEESA.



VERUSKA IVANOFF RUIZ
SECRETARIA MUNICIPAL (s)

Sesión Ord. de Concejo Municipal N ° 22 de fecha 09 de julio de 2009.